



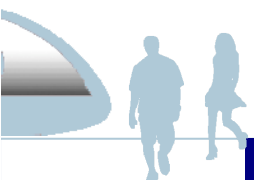
tramway  
Extension du réseau

## Le réseau de Transports de l'agglomération Niçoise

**Projet de création de la ligne Ouest-Est et des  
aménagement qui lui sont liés**

***ENQUETE C : Dossier d'enquête parcellaire***







## Préambule

Le présent dossier est établi en vue de l'enquête parcellaire, menée conjointement avec l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique pour la réalisation de la ligne Ouest-Est du tramway de Nice et des aménagements qui lui sont liés et portant mise en compatibilité du PLU de NICE.

### **Le contenu du dossier**

Le présent dossier établi en vue de l'enquête parcellaire, conformément aux dispositions de l'article R 11-19 du Code de l'Expropriation, comprend les pièces suivantes :

- pièce A : le plan de situation
- pièce B : la notice de présentation
- pièce C : les plans parcellaires
- pièce D : l'état parcellaire









## Pièce B : Notice de présentation

Pour une meilleure compréhension du dossier d'enquête parcellaire par le lecteur, il a été établi la présente notice de présentation relative au projet de réalisation d'une nouvelle ligne de tramway Ouest-Est sur le territoire de la commune de Nice.

### **I Exposé**

### **II Objets de l'enquête parcellaire**

### **III Informations juridiques et administratives**

**I- Exposé :**

La communauté urbaine Nice Côte d'azur souhaite réaliser un réseau tramway d'agglomération qui a pour ambition de répondre aux objectifs de développement durable. La rareté de l'espace public sur le littoral et dans les centres urbains conduit désormais à mettre en place des modes de déplacements les plus forts et fiables en capacité de transport, moins polluants au regard du nombre de personnes transportées et les moins consommateurs d'espace, permettant une redistribution aux autres usages de ces espaces publics ainsi libérables.

Ce réseau de tramway s'inscrit dans le schéma directeur du réseau de transport urbain à 2030, approuvé lors du conseil communautaire du 4/12/2009. Ce schéma présente tous les projets de transports publics (amélioration des voies ferrées, réseau tramway, réseaux de bus, pôles d'échanges et parcs relais), les projets routiers structurants ainsi que les secteurs d'aménagement urbain en développement.

La réalisation d'un réseau de tramway participe à l'ambition de NCA de **constituer un territoire de référence de l'Europe du sud et de la Méditerranée en matière de développement durable, « Ville verte de la méditerranée ».**

Au-delà de la seule fonction de transport public, les nouvelles lignes de tramway contribueront également :

- à renforcer les fonctions métropolitaines de Nice, avec une desserte en transports en commun très performante des secteurs les plus denses et les plus attractifs,

- à dynamiser l'économie locale en reliant l'aéroport au port en passant par l'hypercentre actif et touristique, support de tous les grands équipements de centralité, et en améliorant l'accessibilité de l'hypercentre,
- aux stratégies d'aménagement urbain en créant une colonne vertébrale pour les densifications urbaines et économiques d'ÉcoVallée, depuis l'aéroport,
- au soutien à la politique de la ville en desservant les « quartiers sociaux » et périphériques,
- à créer un lien identitaire fort pour la communauté, entre la ville constituée, les quartiers périphériques et les pôles urbains nouveaux d'Ecovallée/Écocité.

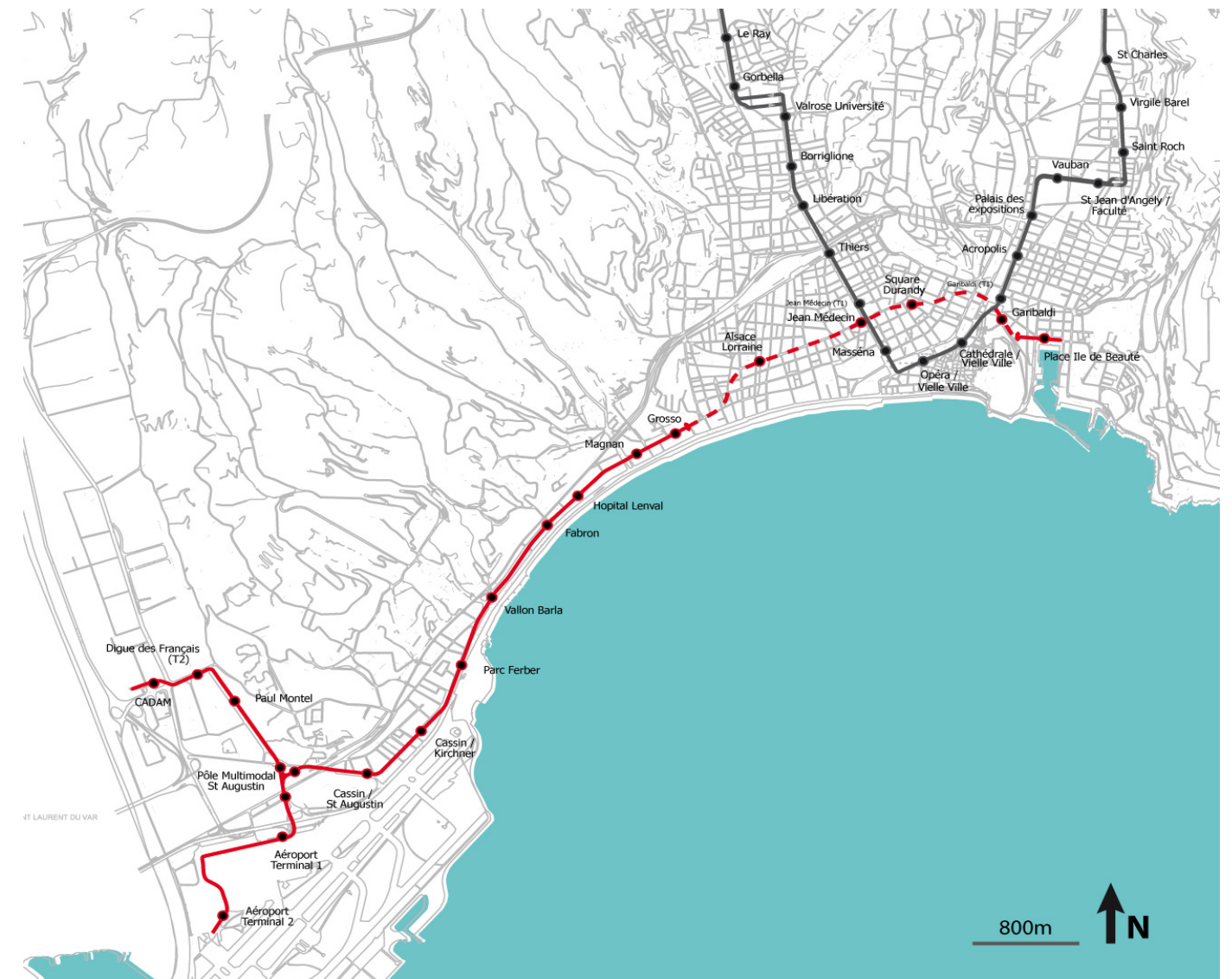
Dans ce cadre, NCA souhaite réaliser une nouvelle ligne de tramway Ouest-Est, de 11,3 km, entre la station « Port/Ile de Beauté » et les deux autres stations terminus « Nikaïa – Centre Administratif » et « Aéroport terminal 2 ». Elle compte 19 stations (16 sur la branches aéroport et 17 sur la branche CADAM, dont 14 communes) dont 4 souterraines, et se compose d'Ouest en Est :

- d'une branche Nord de 1,7 km se dirigeant vers la plaine du Var, allant de Saint-Augustin jusqu'au centre administratif départemental des Alpes-Maritimes en passant à l'Ouest et au Nord du quartier des Moulins, cette branche amorçant la desserte d'Eco-vallée,
- d'une branche Sud de 1,9 km desservant depuis Saint-Augustin les deux terminaux de l'aéroport,
  - d'un tronç commun de 7,7 km depuis le futur pôle multimodal de Saint-Augustin à l'Ouest et les quartiers Est et empruntant le site propre bus actuel entre le boulevard Cassin et le boulevard Grosso, puis passant dans l'hypercentre en souterrain,

Dans la partie centrale, entre le quartier du Port (Gautier/Séгурane) et le Boulevard Grosso, le tramway sera souterrain. Ainsi, il est prévu de réaliser un tunnel d'une longueur de 3,2 km qui desservira quatre stations souterraines :

- 1- Une station « Garibaldi » sur la rue Ségurane, à proximité immédiate de la place Garibaldi en interconnexion avec la ligne T1 de tramway,
- 2- Une station « Square Durandy » localisée sur le square Durandy
- 3- Une station « Jean Médecin » sur le Bd Victor Hugo à proximité de l'avenue Jean Médecin en interconnexion avec la ligne T1 de tramway,
- 4- Une station « Alsace Lorraine » sur le Bd Victor Hugo / jardin Alsace Lorraine.

Ce projet comporte également un centre technique (dépôt et centre de maintenance des rames de la ligne de tramway au terminus de la branche nord), la réalisation d'un ouvrage de franchissement des voies ferrées SNCF au niveau du secteur de Saint-Augustin, de quatre parcs-relais comportant 1250 places pour les véhicules particuliers, et de quatre pôles d'échanges tramway/bus/voitures/deux roues que sont Saint Augustin, Ferber-Carras, Magnan, Port-Ile de Beauté.



**Les planches ci-après présentent les vues en plan du projet.**

Les planches qui suivent ont été réalisées par STOA architecture, membre du groupement de maîtrise d'œuvre qui réalise les études du projet.

Le tracé de la ligne Ouest-Est est réparti sur un total de 35 planches figurant à une échelle d'environ 1/1000.

- Les planches 1 à 7 concernent la branche Aéroport Terminal 2 / Pôle Multimodal Saint-Augustin.
- Les planches 8 à 13, la branche Pôle Multimodal Saint-Augustin – Nikaïa/Centre Administratif.
- Les planches 14 à 35 le tronç commun, depuis le Pôle Multimodal Saint-Augustin jusqu'au Port de Nice.



1. Planches 1 à 7 : Branche Aéroport Terminal 2 – Pôle Multimodal Saint-Augustin

Planche 1





1. Planches 1 à 7 : Branche Aéroport Terminal 2 – Pôle Multimodal Saint-Augustin



Planche 2

Echelle graphique  
10m 20m 30m 40m

AVENUE RENE COUZINET

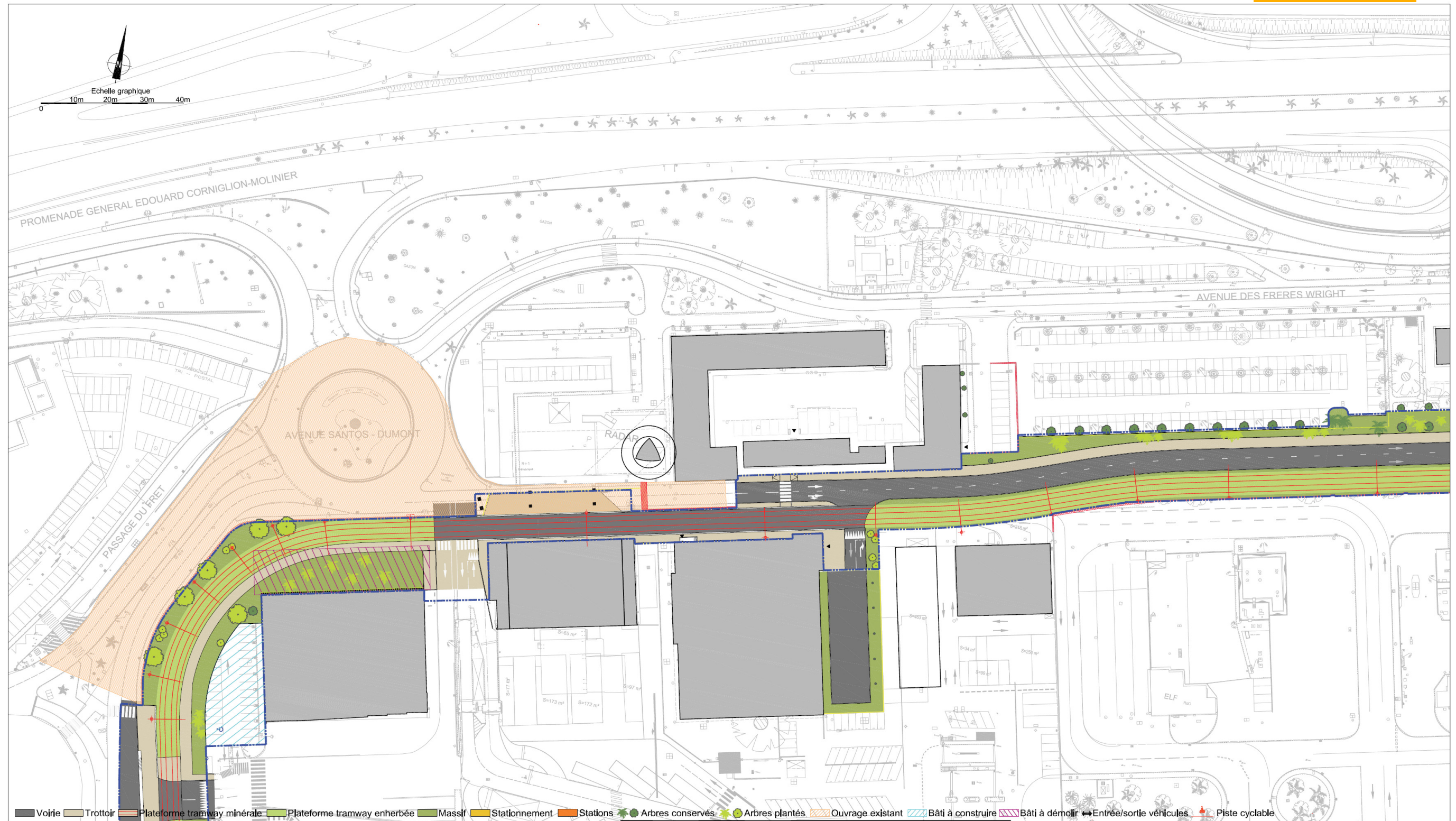
Bascule

B141C



1. Planches 1 à 7 : Branche Aéroport Terminal 2 – Pôle Multimodal Saint-Augustin

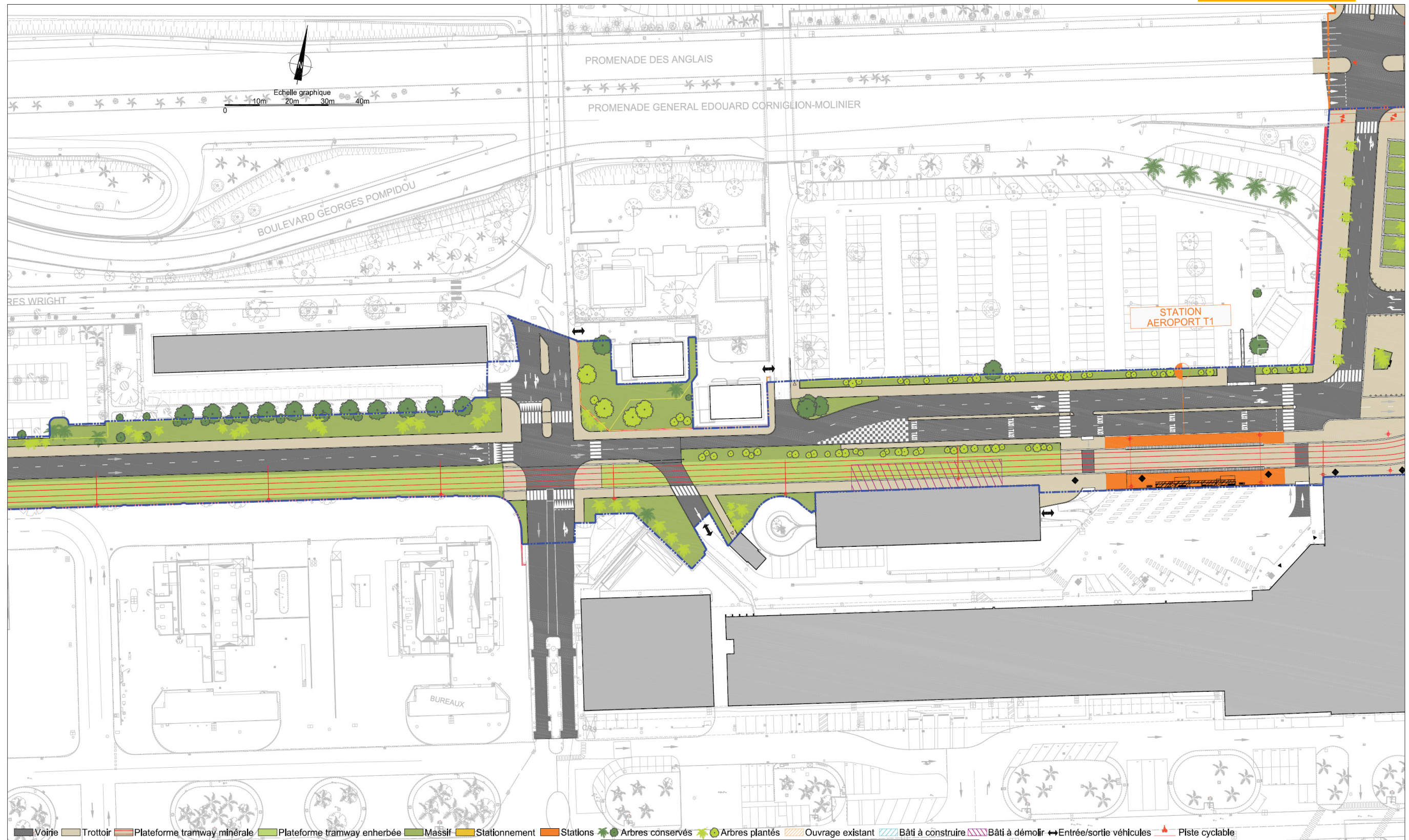
Planche 3





1. Planches 1 à 7 : Branche Aéroport Terminal 2 – Pôle Multimodal Saint-Augustin

Planche 4



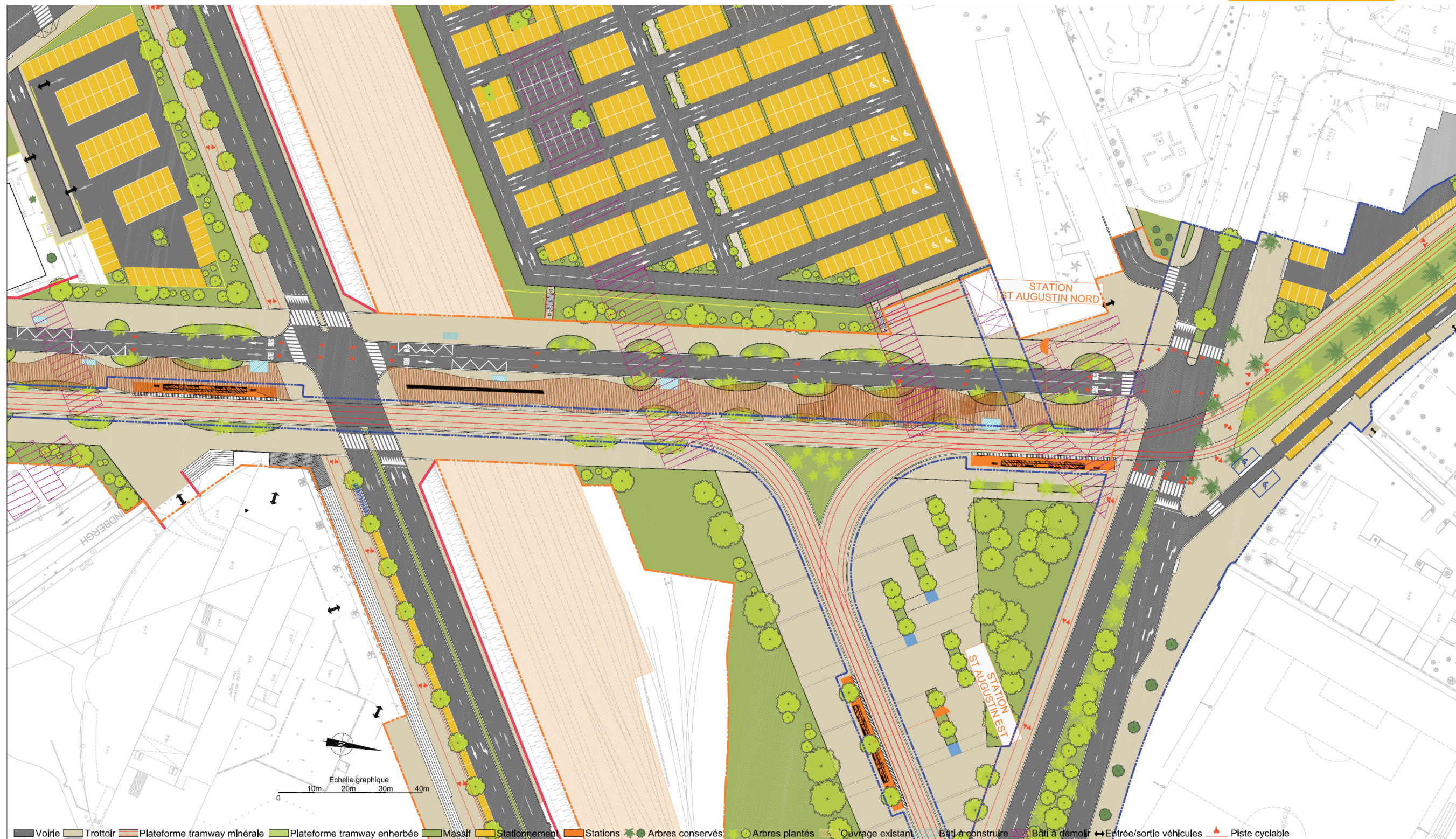


1. Planches 1 à 7 : Branche Aéroport Terminal 2 – Pôle Multimodal Saint-Augustin

Planche 5



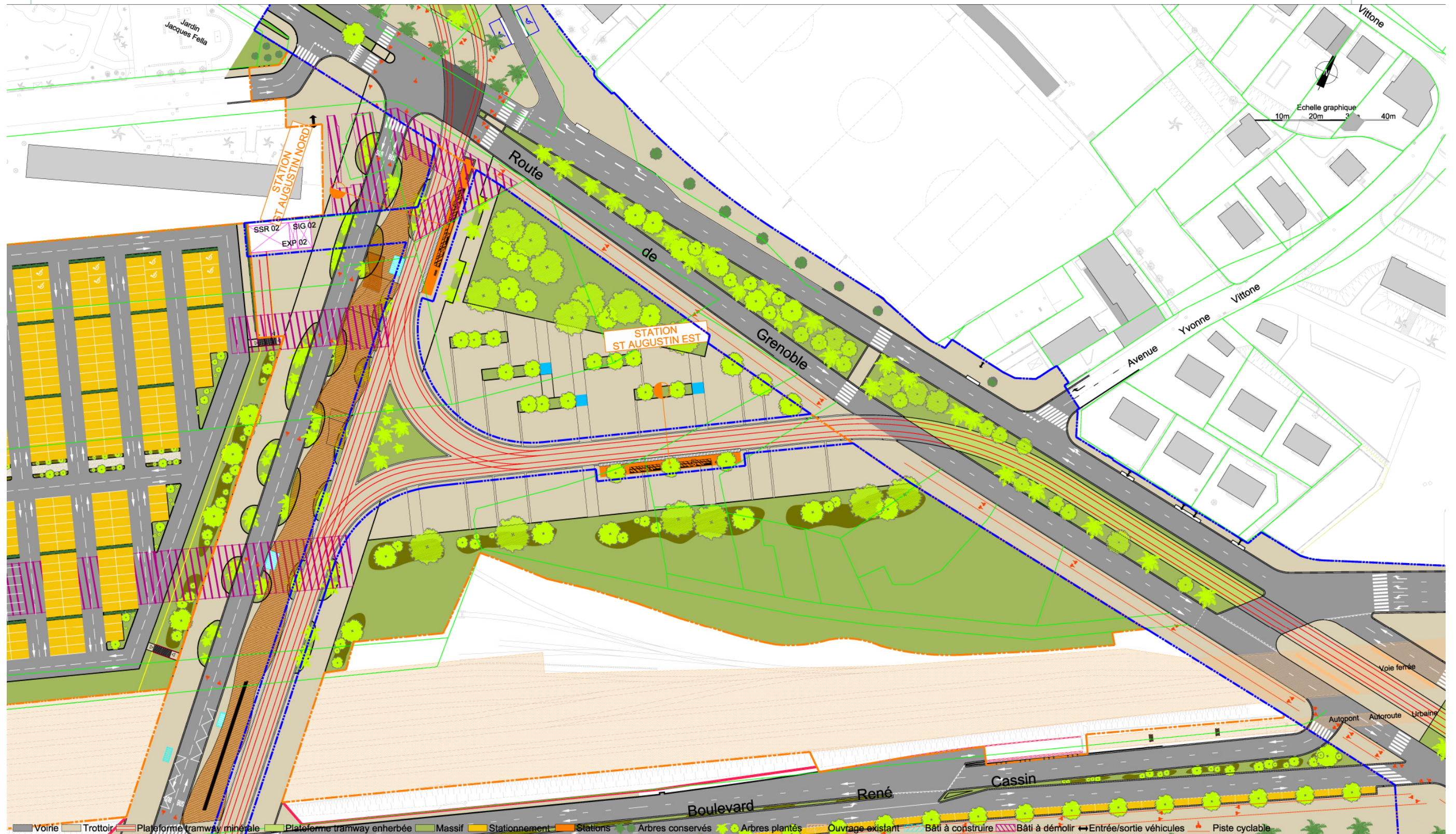






1. Planches 1 à 7 : Branche Aéroport Terminal 2 – Pôle Multimodal Saint-Augustin

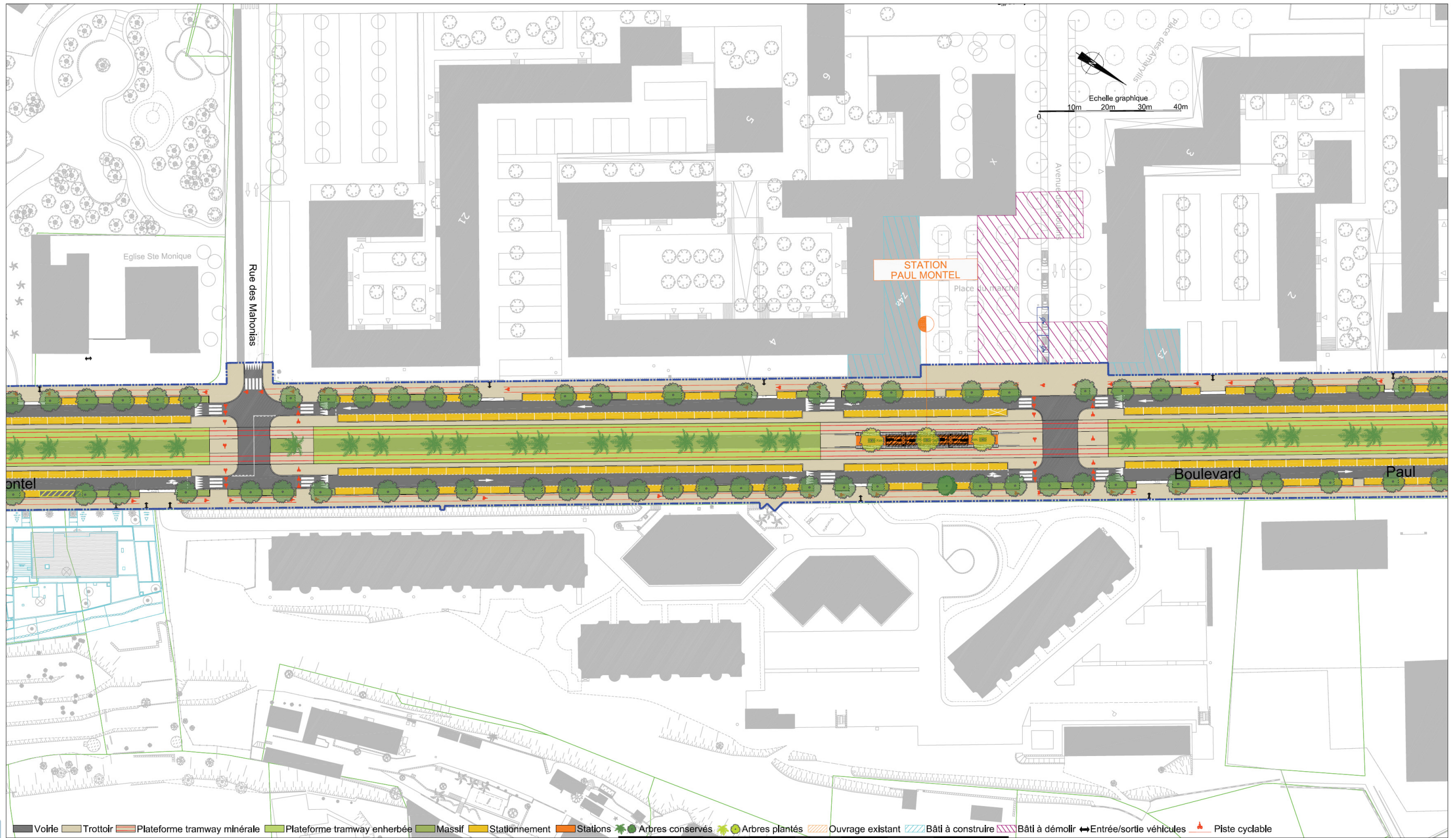
Planche 7











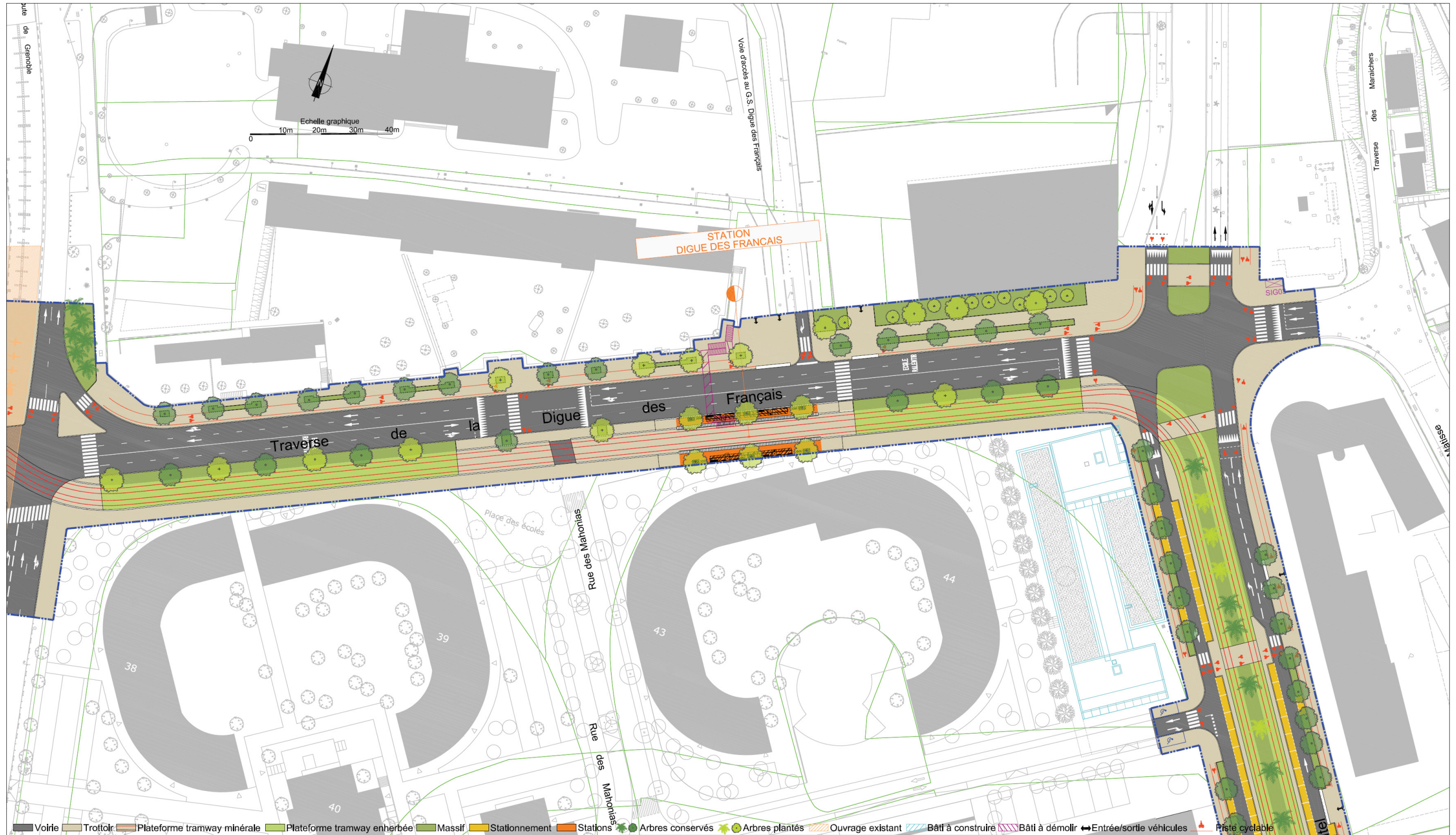






2. Planches 8 à 13 : Branche Pôle Multimodal Saint-Augustin – Nikaïa / Centre Administratif

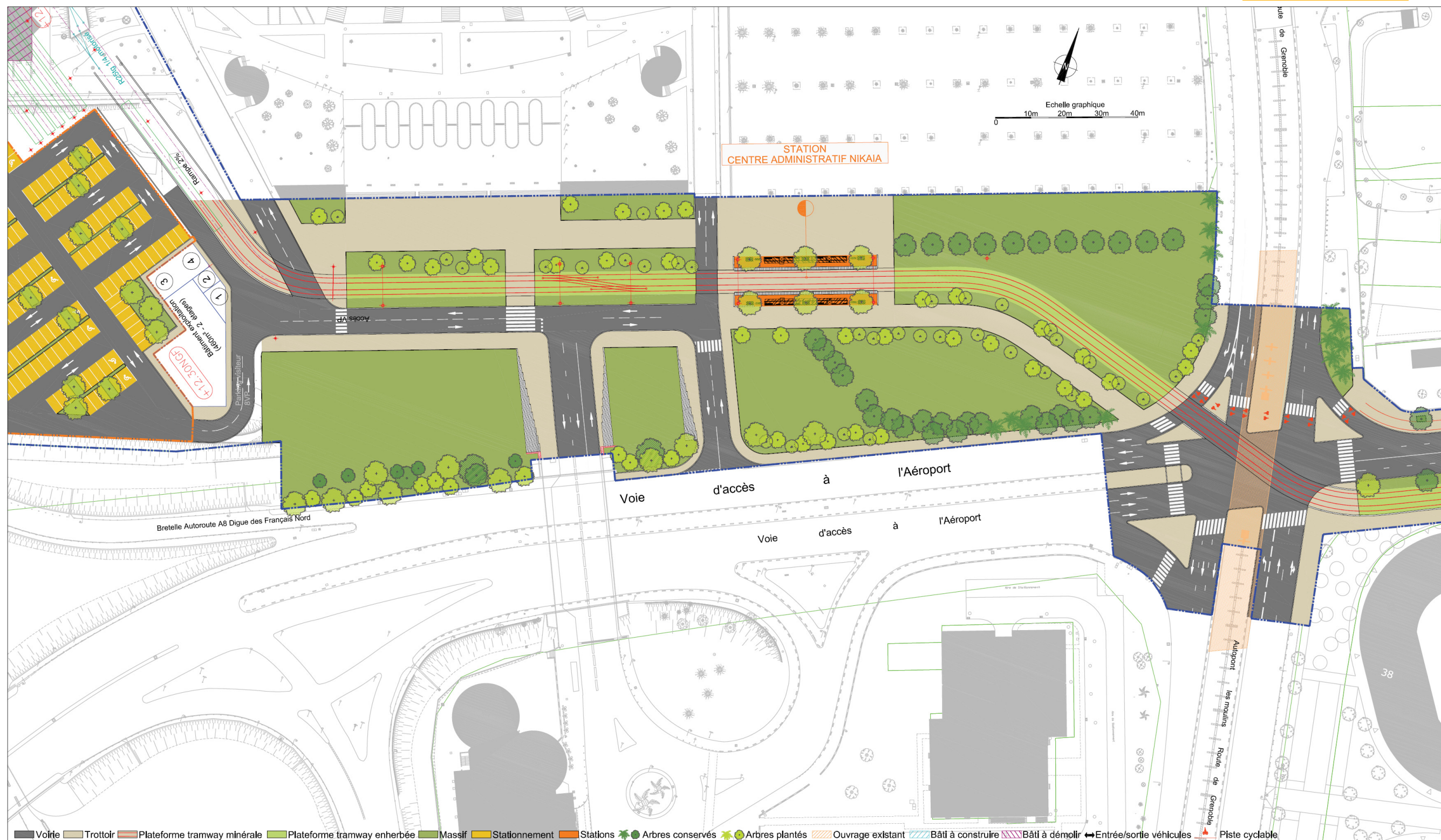
Planche 11



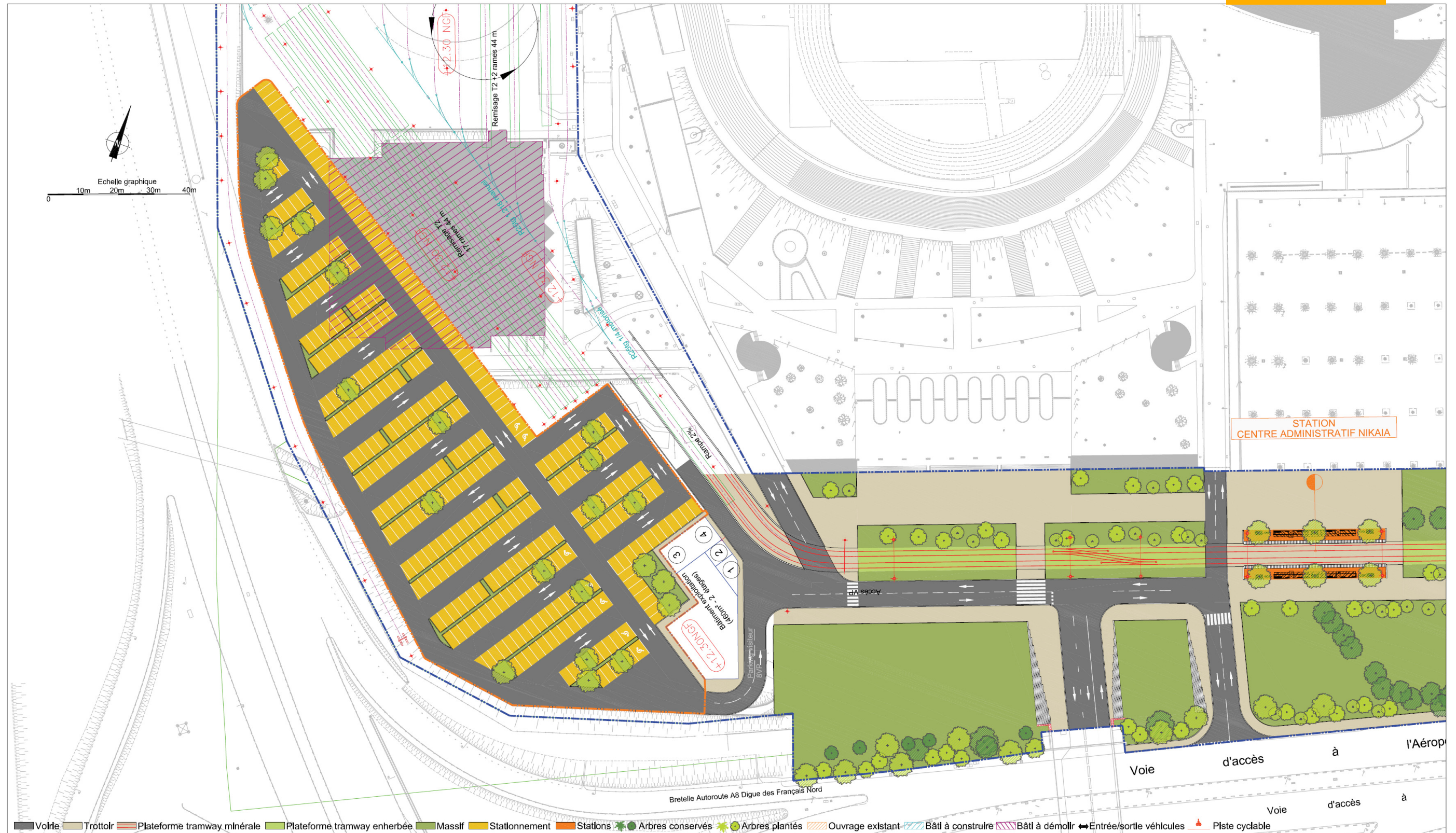


2. Planches 8 à 13 : Branche Pôle Multimodal Saint-Augustin – Nikaïa/Centre Administratif

Planche 12



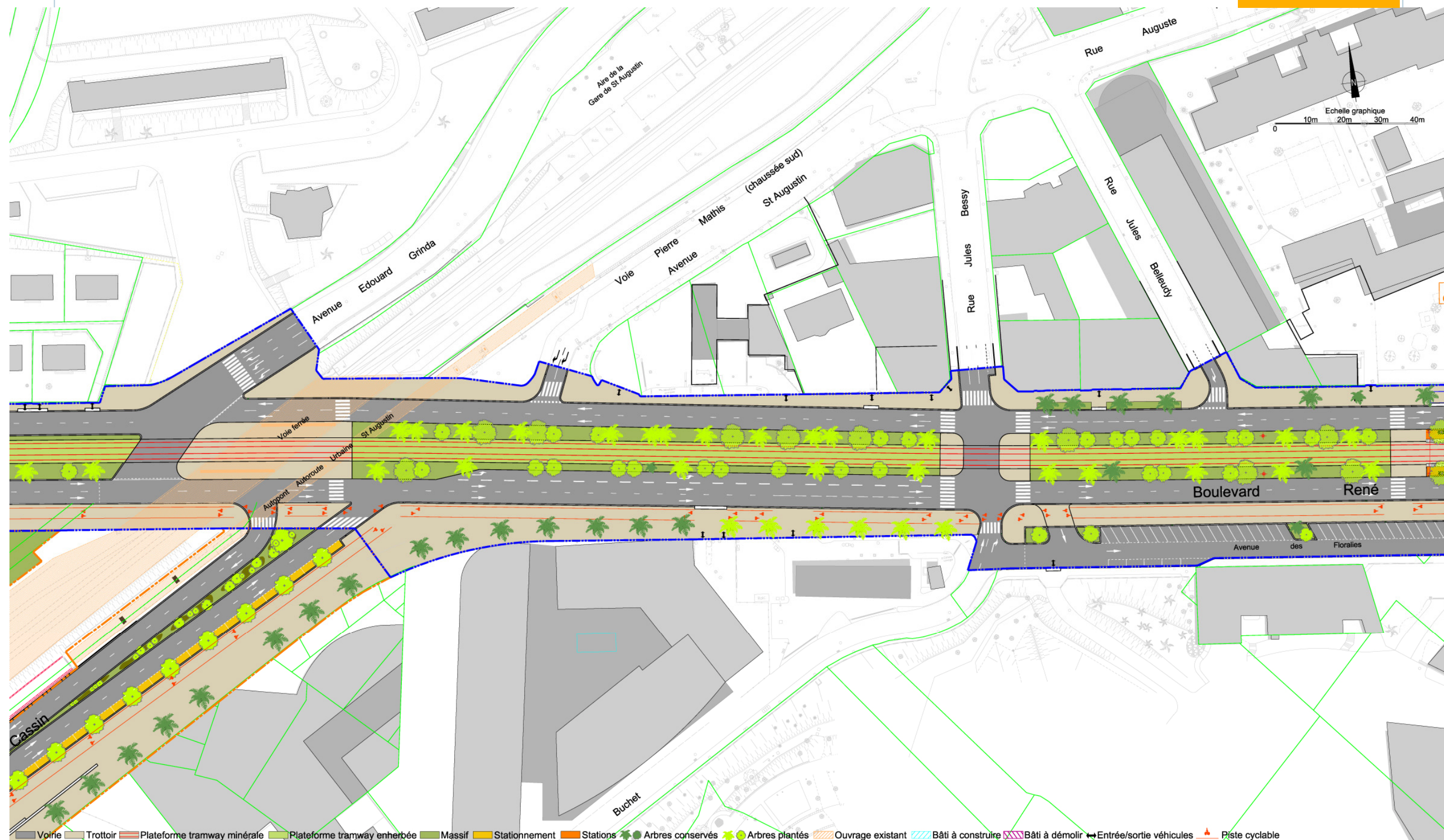






3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

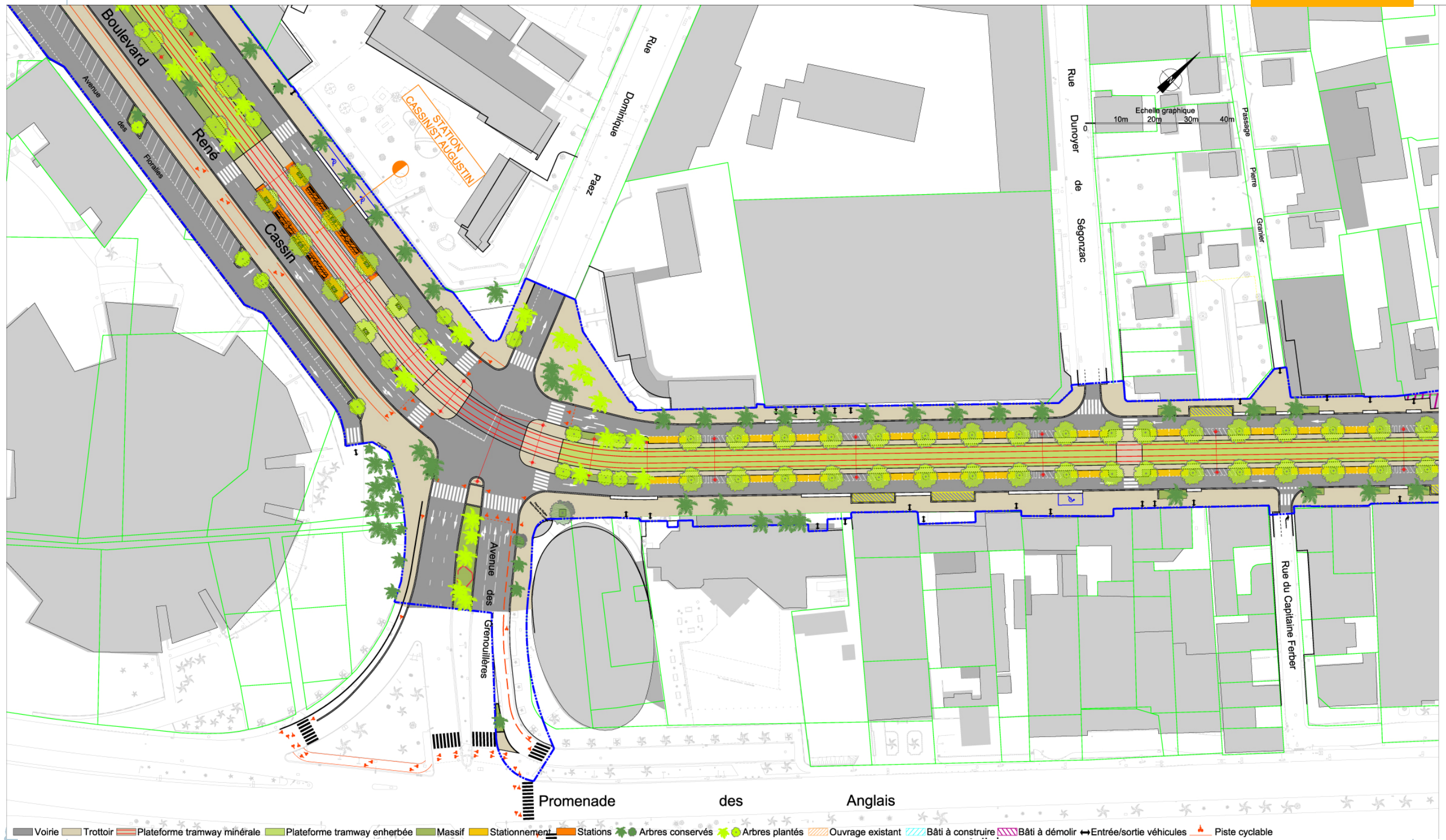
Planche 14





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 15





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

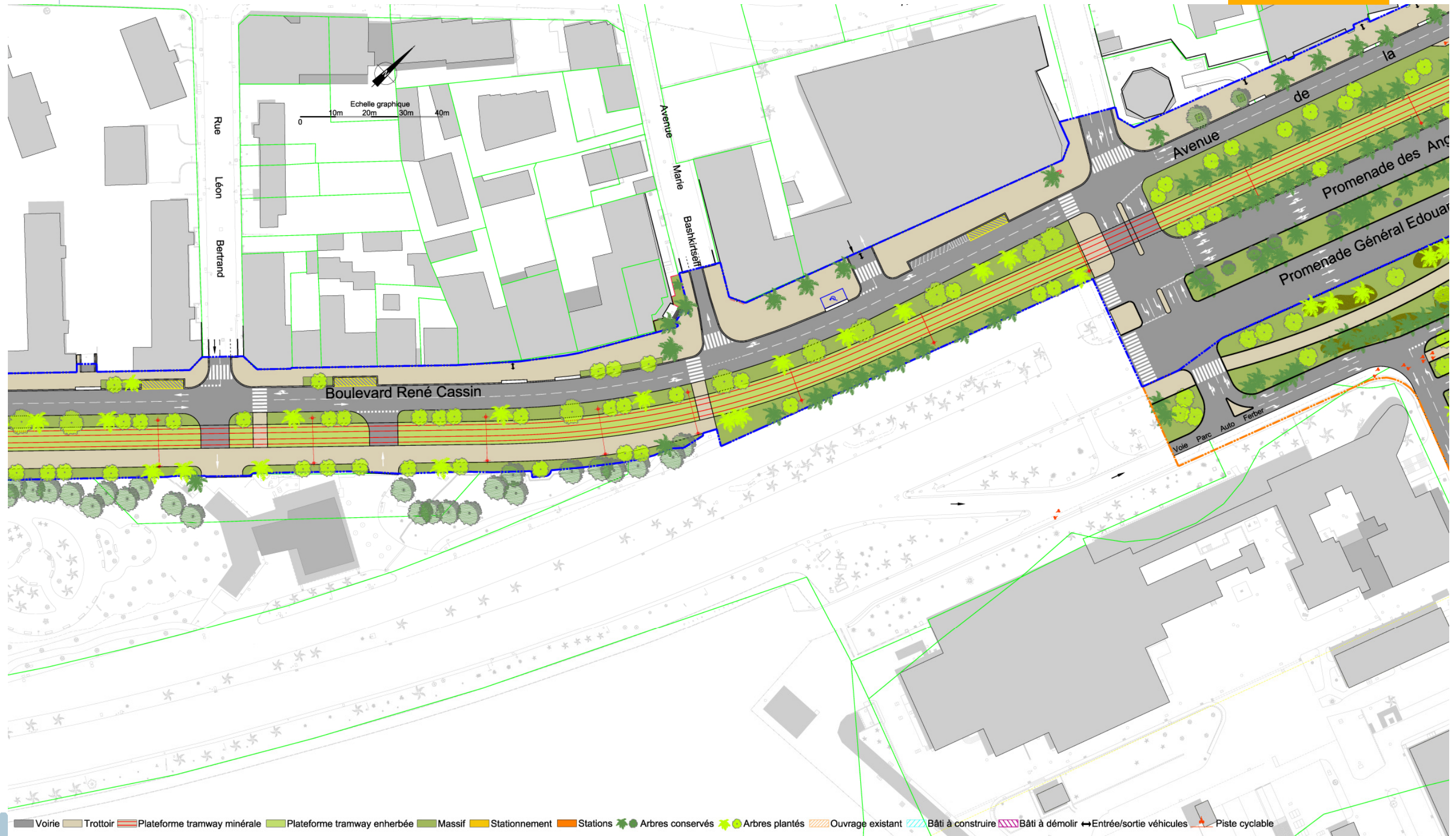
Planche 16





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

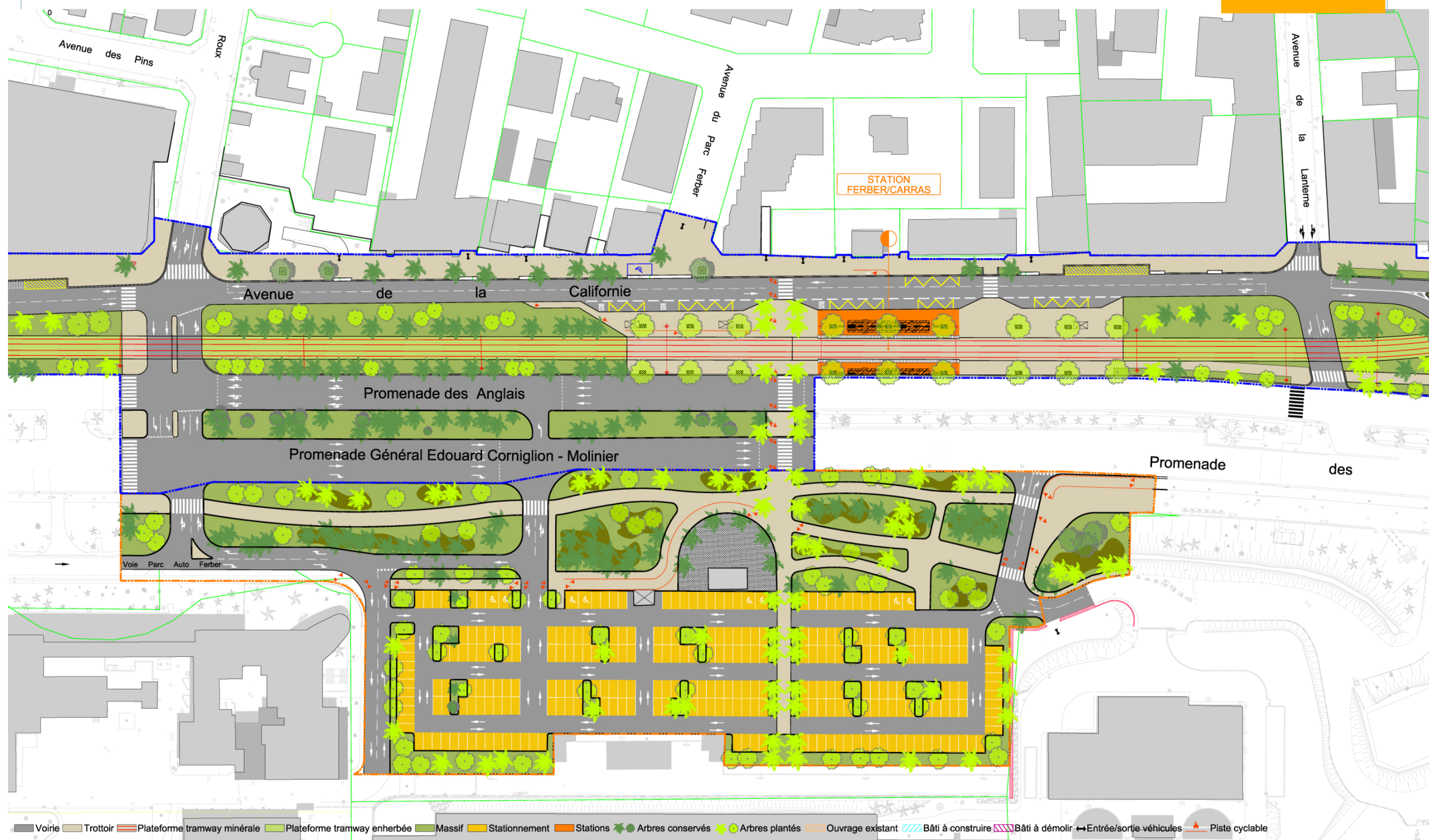
Planche 17





3. Planches 14 à 37 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

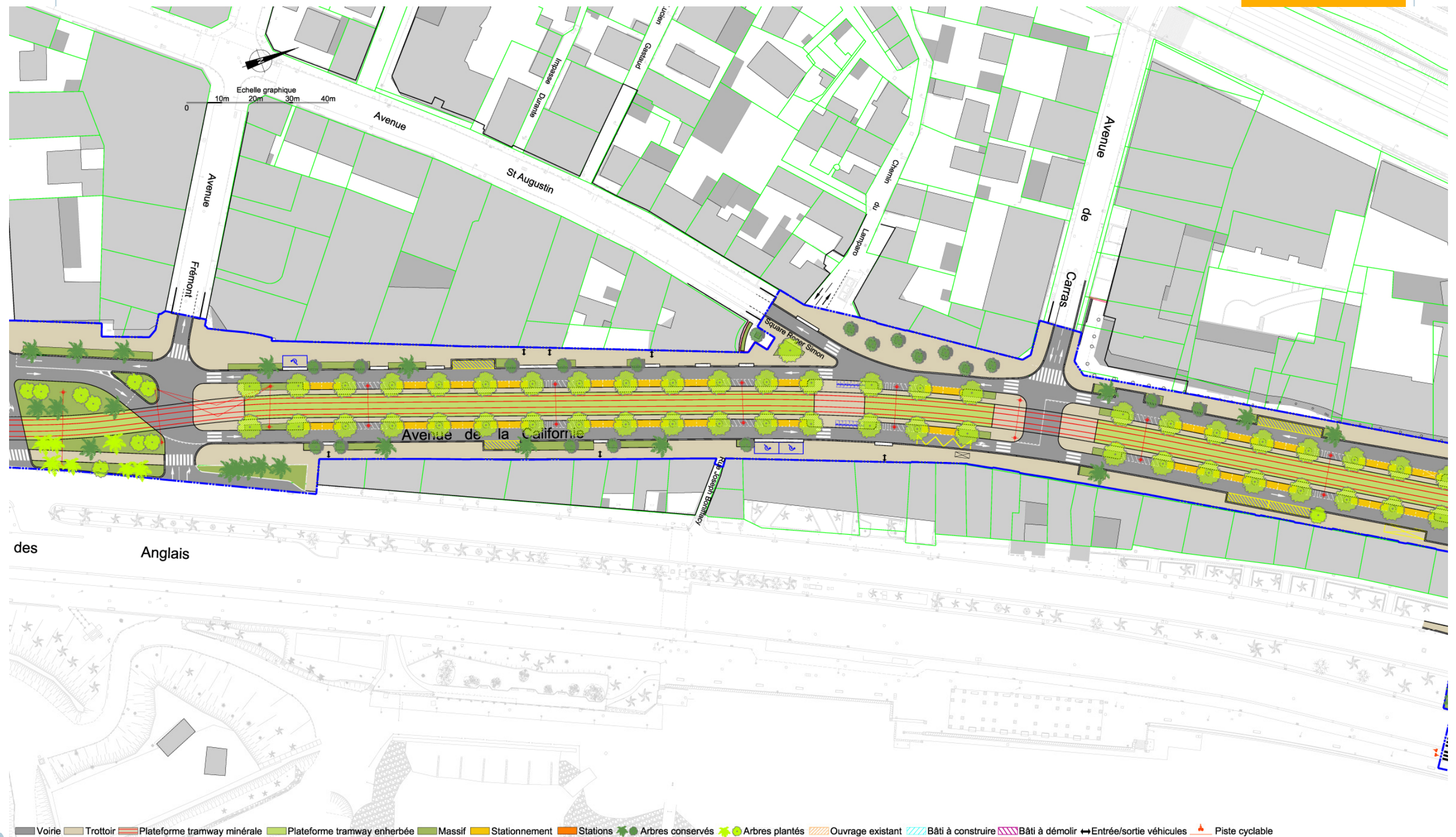
Planche 18





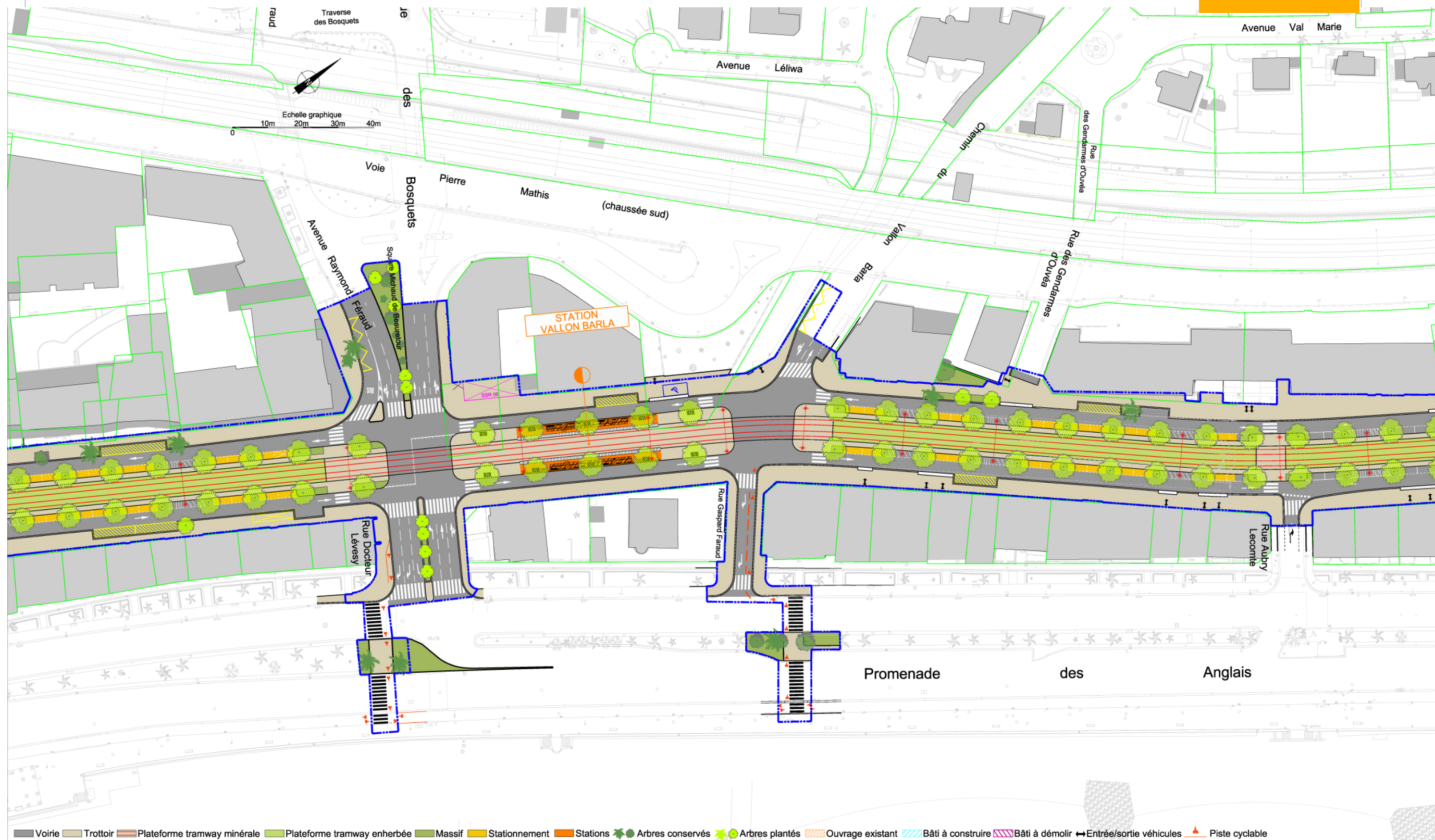
3. Planches 14 à 37 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 19



Voirie 
  Trottoir 
  Plateforme tramway minérale 
  Plateforme tramway enherbée 
  Massif 
  Stationnement 
  Stations 
  Arbres conservés 
  Arbres plantés 
  Ouvrage existant 
  Bâti à construire 
  Bâti à démolir 
  Entrée/sortie véhicules 
  Piste cyclable

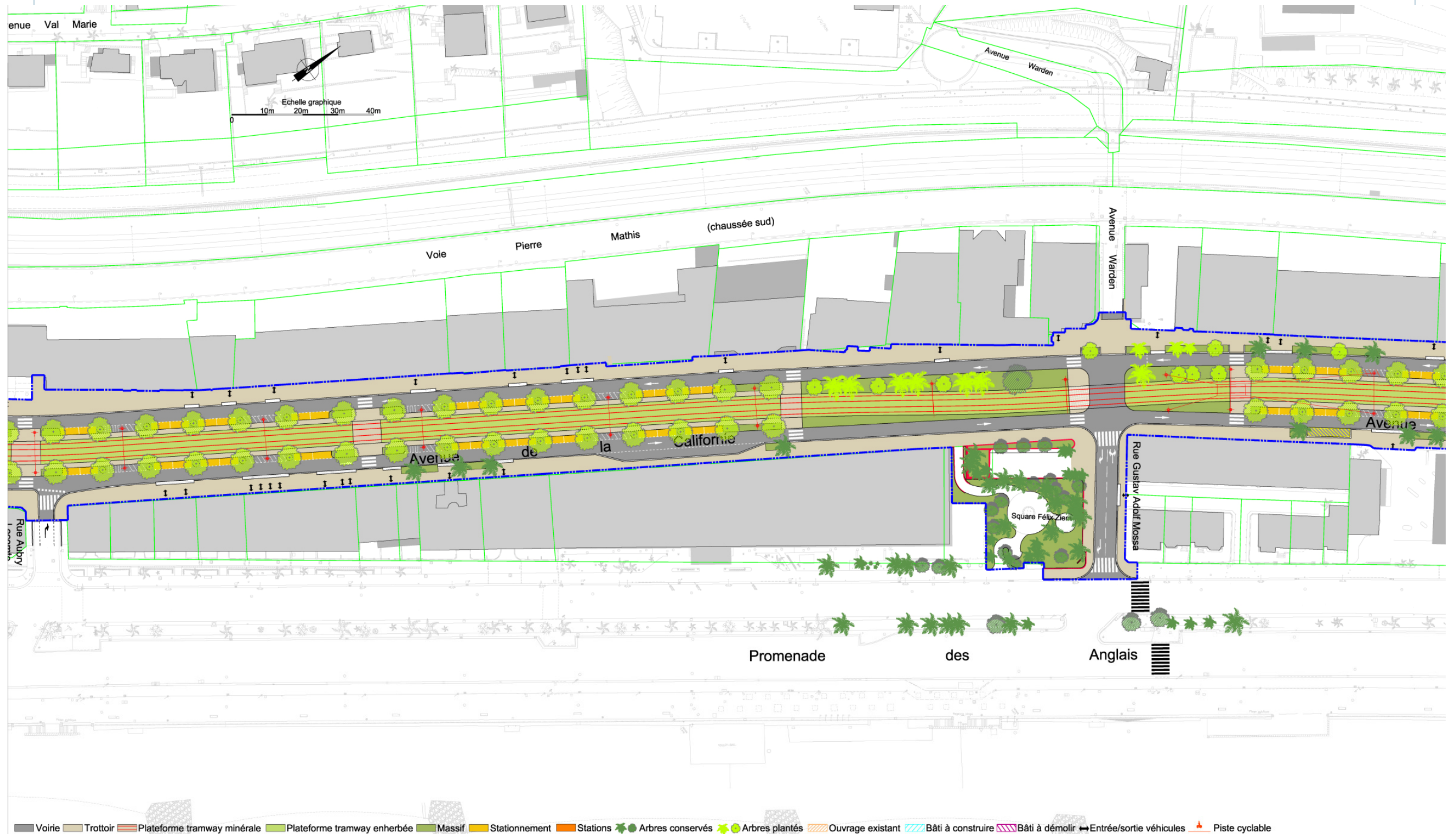






3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

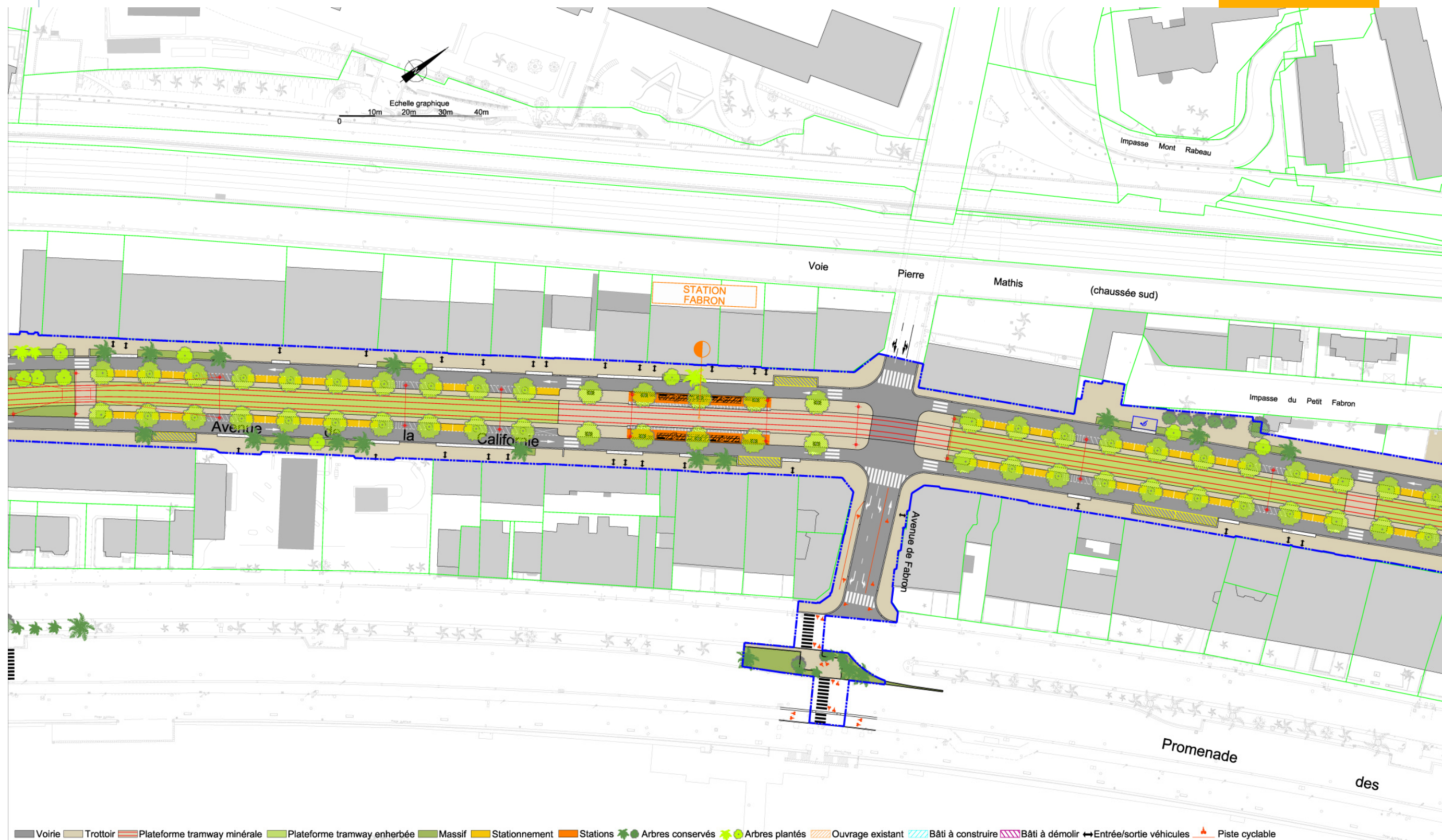
Planche 21





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 22

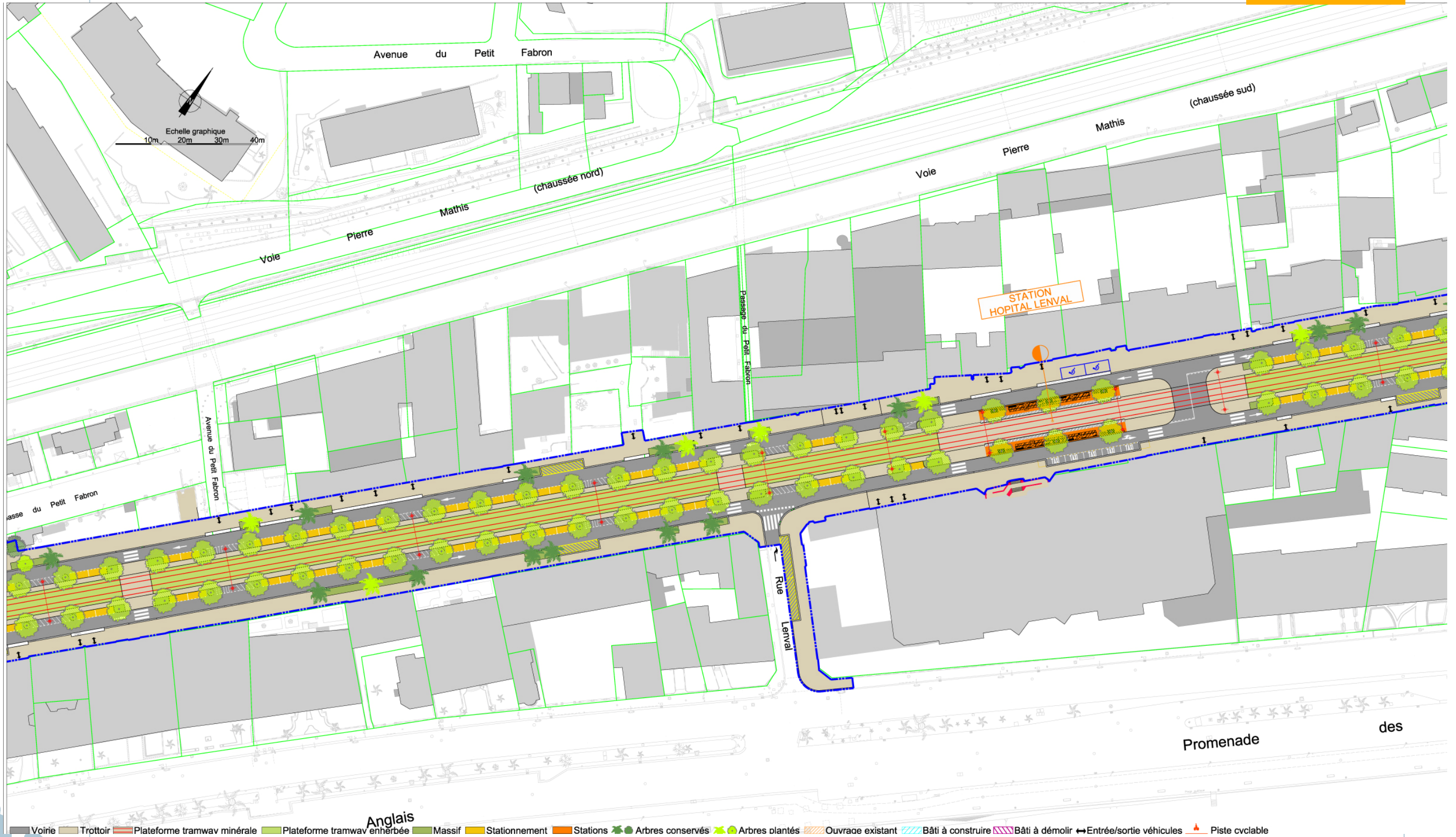


Voirie 
  Trottoir 
  Plateforme tramway minérale 
  Plateforme tramway enherbée 
  Massif 
  Stationnement 
  Stations 
  Arbres conservés 
  Arbres plantés 
  Ouvrage existant 
  Bâti à construire 
  Bâti à démolir 
  Entrée/sortie véhicules 
  Piste cyclable



3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

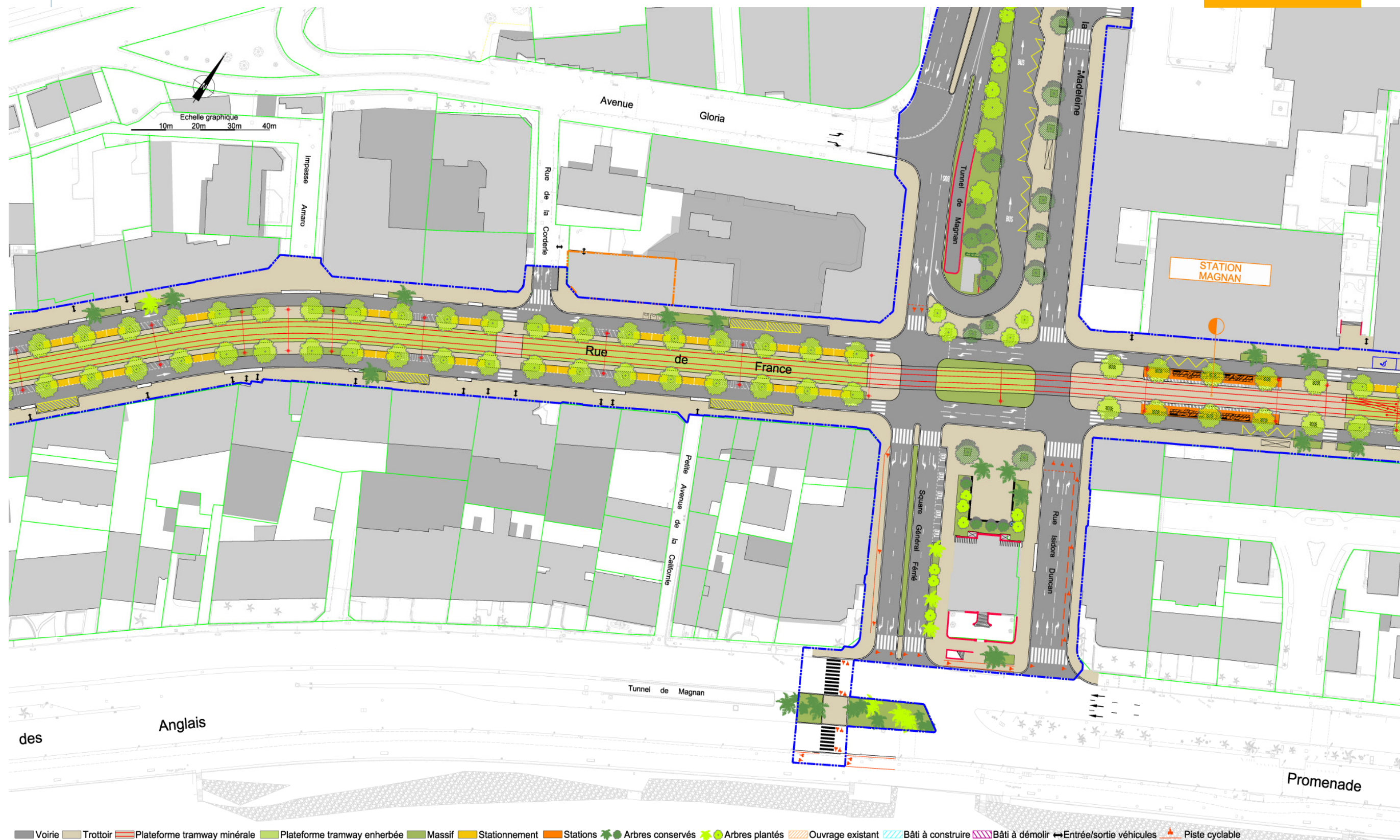
Planche 23





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 24





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 25

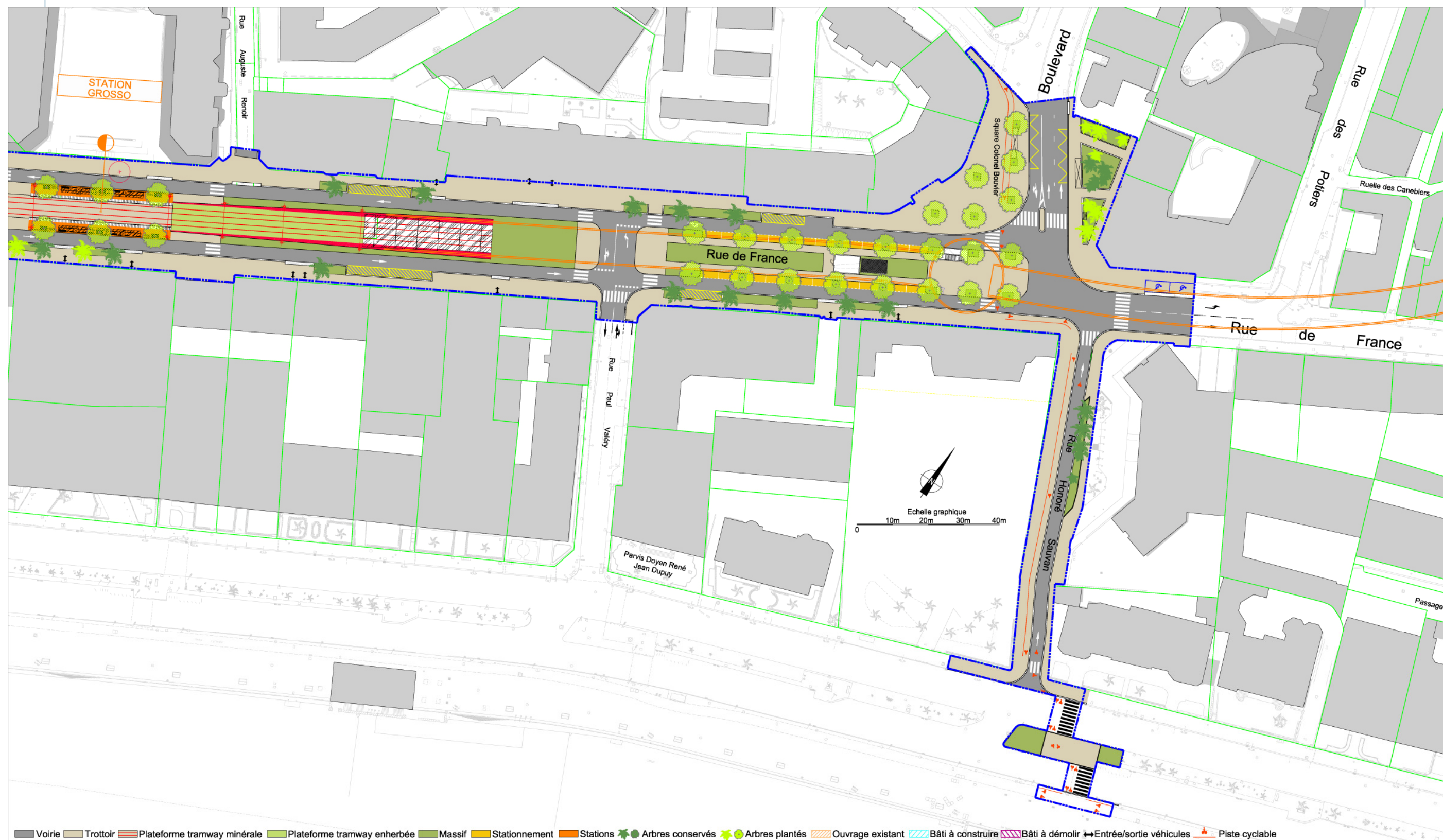


menade  
des

Anglais

- Voie
- Trottoir
- Plateforme tramway minérale
- Plateforme tramway enherbée
- Massif
- Stationnement
- Stations
- Arbres conservés
- Arbres plantés
- Ouvrage existant
- Bâti à construire
- Bâti à démolir
- Entrée/sortie véhicules
- Piste cyclable







3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 27





3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 28



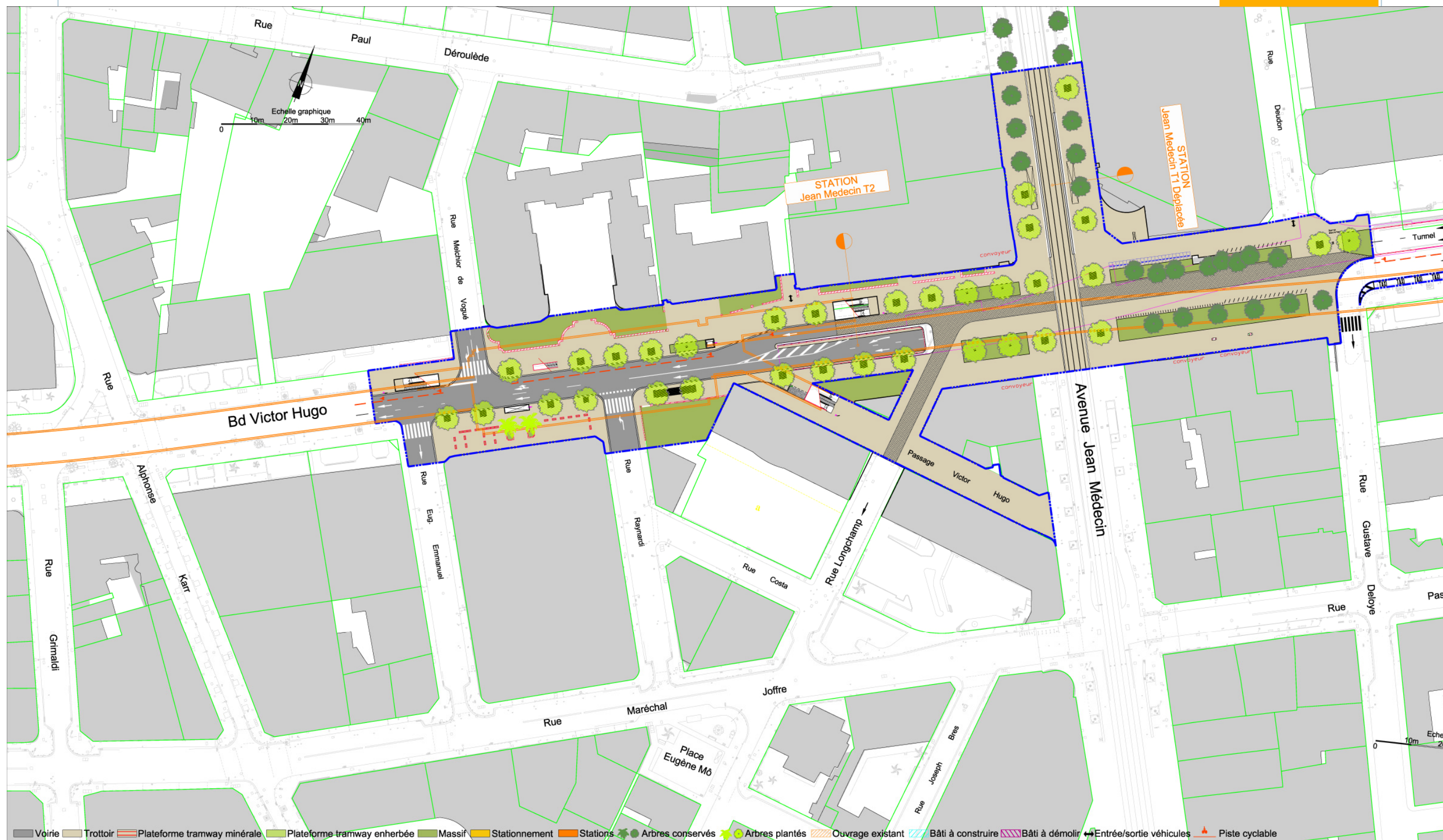


3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

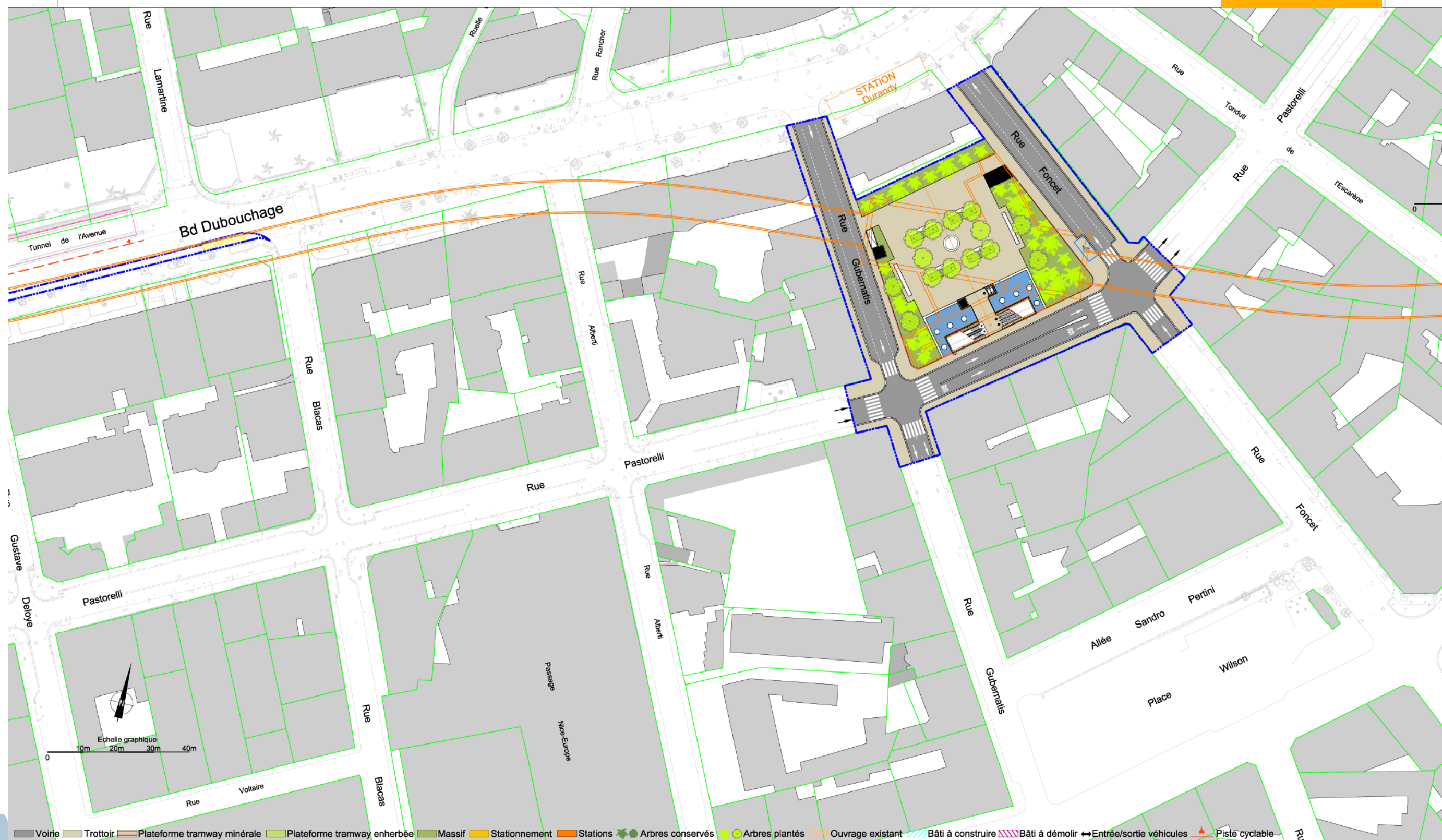
Planche 29

















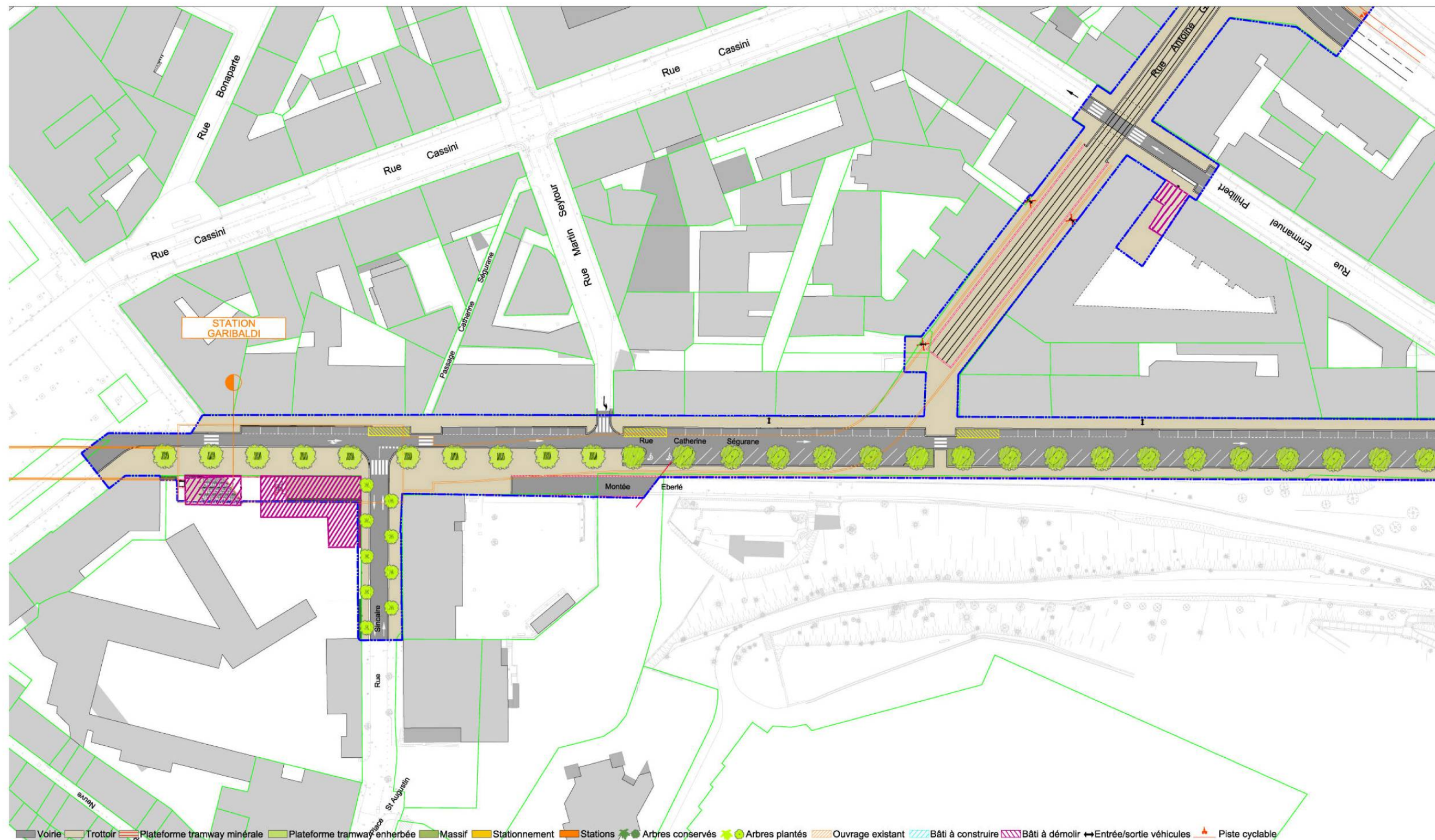
3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 33



Voirie
  Trottoir
  Plateforme tramway minérale
  Plateforme tramway enherbée
  Massif
  Stationnement
  Stations
  Arbres conservés
  Arbres plantés
  Ouvrage existant
  Bâti à construire
  Bâti à démolir
  Entrée/sortie véhicules
  Piste cyclable

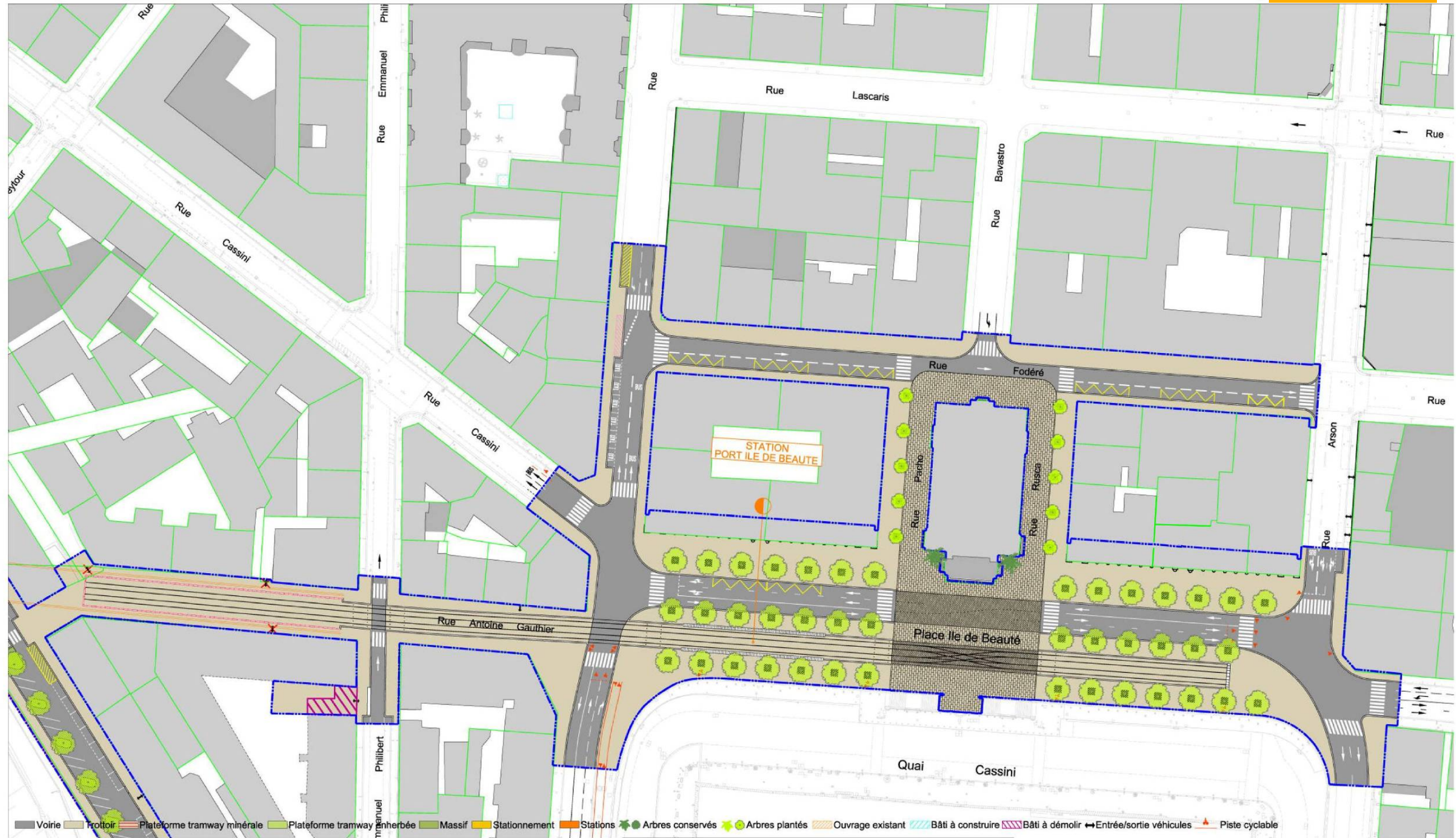






3. Planches 14 à 35 : Tronc commun Pôle Multimodal Saint-Augustin – Port de Nice/Ile de Beauté

Planche 35





## **II- Objets de l'enquête parcellaire**

La présente enquête parcellaire a pour objet de permettre de déterminer aussi exactement que possible les emprises foncières nécessaires au projet de réalisation d'une nouvelle ligne de tramway Ouest-Est sur le territoire de la commune de Nice et d'identifier les propriétaires réels ou autres titulaires de droits concernés avec les origines hypothécaires de propriété des biens immobiliers concernés tant en secteur aérien qu'en tréfonds, tels que présentés en pièce D du dossier parcellaire

Les limites des parcelles à maîtriser tant en secteur aérien qu'en tréfonds sont précisées dans les plans parcellaires établis par le géomètre-expert avec des trames de couleurs différentes en pièce C du dossier parcellaire.

Il est ici précisé que dans l'état parcellaire et les plans de délimitation que les parcelles :

- propriétés de la communauté urbaine Nice Côte d'Azur, sont mentionnées « pour mémoire »,
- portées au compte de la commune de Nice, feront l'objet d'un acte de remise,
- constituant une dépendance du domaine public de l'Etat ou de Réseau Ferré de France, feront l'objet de convention d'autorisation d'occupation avec les gestionnaires domaniaux correspondants notamment,
- concernées sur Cassin et Route de Grenoble permettent de réaliser les alignements nécessaires au bon fonctionnement du système et pour un aménagement qualitatif cohérent de façade à façade,

- concernées sur le boulevard Victor Hugo pour la construction des stations souterraines seront, suite à leur réalisation avec les équipements annexes, pour l'espace extérieur, restituées en grande partie (à l'exception des émergences) soit en espace public, soit en espace privatif,
- impactées pour des emprises en tréfonds n'auront pas d'incidence sur le bâti existant en terme de constructibilité,
- sur lesquelles ont édifiées l'immeuble en copropriété situé à l'angle des rues Ségurane/Gautier, sont concernées par une emprise totale en vue d'une libération de l'entier immeuble par ses occupants lors de la réalisation du chantier et ce pour des raisons de sécurité, tandis que celle située sur l'avenue E. Philibert est nécessaire pour restitution d'accès au cœur d'îlot Ségurane/Philibert

Par ailleurs, en vue de l'installation d'un local d'exploitation de la future ligne, il est prévu une acquisition d'un local situé sous les arcades dans l'immeuble du 3, quai Ile de Beauté.

Dans les plans parcellaires figurent également les bâtiments concernés par une démolition partielle ou totale.

### **III- Informations juridiques et administratives**

En application de l'article R 11-20 du code de l'Expropriation, le préfet des Alpes-Maritimes va prescrire par arrêté, l'ouverture de l'enquête parcellaire conjointement avec l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique.



Les propriétaires, mandataires, gérants, administrateurs ou syndics identifiés dans l'état parcellaire, avisés préalablement par lettre recommandée avec avis postal de réception conformément aux dispositions de l'article R 11-22 du code de l'Expropriation, devront fournir par référence à l'article R 11-23 du même code, toutes indications relatives à leur identité et leur qualité ou, à défaut donner tous renseignements en leur possession sur les propriétaires actuels ainsi que sur la situation locative du bien.

En cas de domicile inconnu, notification est faite en double copie au maire qui en fait afficher une et, le cas échéant n aux locataires et preneurs à bail rural.

Lors du déroulement de l'enquête parcellaire, les observations sur les limites des biens immobiliers concernés sont consignées sur le registre d'enquête parcellaire ouvert à cet effet ou adressées par écrit au maire qui les joint au registre, au commissaire enquêteur ou au président de la commission d'enquête.

A l'expiration du délai d'enquête, le registre d'enquête est clos et signé par le maire et transmis dans les vingt quatre heures au commissaire enquêteur ou au président de la commission d'enquête. Le commissaire enquêteur ou la commission d'enquête donne son avis sur l'emprise des ouvrages projetés et dresse le procès-verbal de l'opération après avoir entendu toutes personnes susceptibles de l'éclairer. Pour cette audition, le président peut déléguer l'un des membres de la commission

Ces opérations doivent être terminées dans le délai fixé par l'arrêté du préfet ; ce délai ne peut excéder trente jours.

Le commissaire enquêteur ou le président de la commission d'enquête transmet le dossier au préfet qui, au du procès-verbal et des documents annexés, déclare par arrêté, cessibles les propriétés ou parties de propriétés dont la cession est nécessaire, conformément aux dispositions de l'article L 11-8 du code de l'Expropriation.

S'agissant d'immeubles régis par la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 fixant le statut de la copropriété des immeubles bâtis, il sera fait application des dispositions de l'article L 11-5-1 du code de l'Expropriation afin que emprises expropriées soient retirées de la propriété initiale

Au delà de l'arrêté de cessibilité et de sa notification aux propriétaires, mandataires, gérants, administrateurs ou syndics identifiés dans l'état parcellaire et dans le délai maximum de six mois suivant le prononcé dudit arrêté, le préfet transmettra au greffe de la juridiction de l'Expropriation, l'ensemble des documents permettant le prononcé de l'ordonnance d'expropriation.

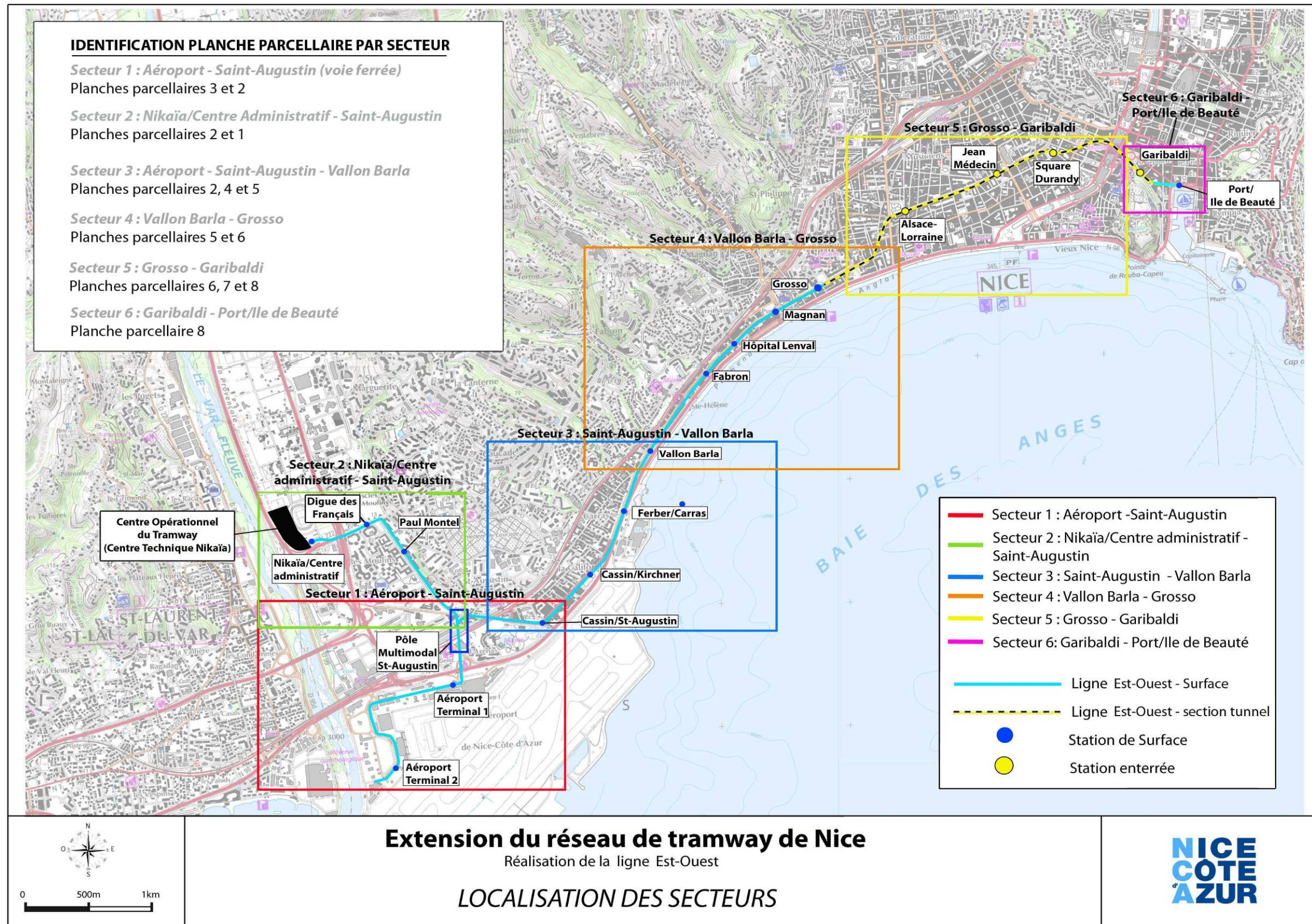
L'ordonnance d'expropriation éteint, par elle-même et à sa date, tous droits réels ou personnels existant sur les immeubles expropriés, étant ici précisé qu'elle ne peut être exécutée à l'encontre de chacun des intéressés qu si elle lui a été préalablement notifiée par l'expropriant

A défaut d'accord amiable, l'indemnité d'expropriation sera fixée par le juge relevant de l'ordre judiciaire en application de l'article L 13-2 à L 13-20 et R 13-16 à R 13-46 du code de l'Expropriation.

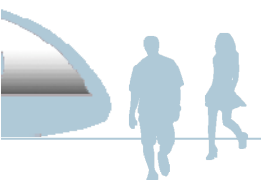
La prise de possession interviendra après accomplissement des formalités de publicité aux hypothèques de l'ordonnance d'expropriation et un mois après le paiement et/ou la consignation des indemnités fixées par le juge.



## Pièce C Plans parcellaires (voir chemise pièces graphiques planches 01 à 08)









**Pièce D**

**Etat parcellaire**









Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*								
1 page 1/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Réquisitions négatives : 1er BH: KO 340-342-344-345 - KN1- KY212 : Origines antérieures à 1956 ou entre 1956 et rénovation  BH Nice le 12/10/1992, vol 1992AP n°7737  KN 33-34 : antérieur 1956 et PV cadastre publié 1er BH Nice le 12/10/1992, vol 1992AP n°7737 KN 33 INSCRIPTION MONUMENT HISTORIQUE (vol2010AP n°6079)  KN 33-34 : antérieur 1956 et PV cadastre publié 1er BH Nice le 12/10/1992, vol 1992AP n°7737 KN 33 INSCRIPTION MONUMENT HISTORIQUE (vol2010AP n°6079)	Pl Garibaldi	sol	8.53	KO	340	389	T			349			40		
														de la côte NGF 2,26 à la côte NGF - 17,74			
			Pl Garibaldi	sol	8.57	KO	342	99	T					12			87
														de la côte NGF 6,63 à la côte NGF - 13,37			
			Pl Garibaldi	sol	8.56	KO	344	321	T					279			42
														de la côte NGF 6,49 à la côte NGF - 13,51			
			Pl Garibaldi	sol	8.55	KO	345	37	T					37			0
														de la côte NGF 5,60 à la côte NGF - 14,40			
						Mte Eberle	Sol	8.66	KN	33	144570	T			94		
											de la côte NGF 11,62 à la côte NGF - 8,38						
			Mte Eberle	Sol	8.65	KN	34	2810	T			37			2 273		
											de la côte NGF 9,18 à la côte NGF - 10,82						
			Mte Eberle	Sol	8.65	KN	34	2810	S			69			2 741		
			90 rue de France	sol	6.46	KW	371	464	S			464			0		
			9001 Bd Victor Hugo	agrément	6.114	KY	212	8828	S			2 078			6 750		
			9001 Bd Victor Hugo	agrément	6.114	KY	212	8828	T			2 078			6 750		
											de la côte NGF -2,52 à la côte NGF - 22,52						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
			S	T	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
1 page 2/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  MO 416 -443 : rétrocession publiée 2BH Nice le 07/05 et 29/06/1992 vol 1992BP n°2346 et rectificatif 29/06/1992 vol 1992BP n°3311	21B Bd Dubouchage	Sol	7.45	LC	43	827	T	de la côte NGF -2,55 à la côte NGF - 22,55			40			787	
			prom des anglais	sol	6.04	MO	228	597	S					1		596	
			9001 Sq Gal Ferry	sol	6.03	MO	268	418	S						418		0
			Rue de France	Sols	6.09	MO	216	2 260	S						4		2 256
			146 Rue de France	A bâtir	6.28	MO	416	121	S						104		17
			146 Rue de France	A bâtir	6.27	MO	443	151	S						19		132
			176 Rue de France	sol	6.10	MO	501	3289	S						71		3 218
			146 Rue de France	A bâtir	6.27	MO	443	151	S						19		132





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*
1 page 3/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888	av de la californie	sol	5.29	NE	109	269	S			256			13
			av de la Californie	sol	5.30	NE	110	201	S			201			0
			av de la Californie	SOL	5.31	NE	111	224	S			224			0
			av de la Californie	sol	5.32	NE	112	243	S			234			9
			av de la Californie	sol	5.33	NE	113	705	S			478			227
			av de la Californie	sol	5.34	NE	114	461	S			278			183
			av de la Californie	sol	5.35	NE	125	439	S			238			201
			83 av de la Californie	lande	5.40	NE	284	56	S			56			0
			Av de la Californie	sol	5.5	NH	143	750	S			281			469
			2 av Docteur Roux	sol	4.34	NW	330	3	S			3			0
			Av de la Californie	sol	4.35	NW	279	462	S			459			3
			Av de la Californie	sol	4.37	NW	278	191	S			191			0
			Av de la Californie	sol	4.38	NW	277	119	S			119			0
			Av de la Californie	sol	4.39	NW	276	97	S			97			0
			2 av Docteur Roux	sol	4.36	NW	322	111	S			111			0
			282b Av de la Californie	sol	4.40	NW	323	630	S			629			1
			282 Av de la Californie	sol	4.44	NW	324	336	S			336			0
			280b Av de la Californie	sol	4.45	NW	325	347	S			347			0
280 Av de la Californie	sol	4.46	NW	326	355	S			355			0			
276 Av de la Californie	sol	4.50	NW	327	369	S			369			0			
274 av de la Californie	sol	4.52	NW	328	369	S			369			0			
272T av de la Californie	sol	4.54	NW	329	738	S			719			19			





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur		Restant aux propriétaires					
		S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
1 page 4/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888	Av de la Californie	agrément	4.61	NW	178	168	S			168			0	
			236 av de la Californie	lande	4.63	NW	428	269	S				265			4
			230 av de la Californie	sol	4.64	NW	431	22	S				22			0
			224 av de la Californie	sol	4.70	NW	433	2	S				2			0
			Prom Corniglion Molinier	AG	4.42	NW	334	3 408	S				3 408			0
			Prom Corniglion Molinier	S	4.49	NW	335	12 944	S				10 555			2 389
			48 Bd René Cassin	lande	4.22	NX	379	3	S				3			0
			Bd René Cassin	jardin	4.27	NX	115	10 930	S				25			10 905
			Rte de Grenoble	sol, agrément	2.42	NY	77	14825	S				714			14 111
			18 Rte de Grenoble	lande	2.43	NY	329	105	S				98			7
			14 Rte de Grenoble	lande	2.44	NY	327	153	S				153			0
			Rte de Grenoble	sol	2.45	NY	69	138	S				138			0
			405 Prom des Anglais	sol	2.47	NZ	407	1769	S				1 769			0
			405 Prom des Anglais	sol	2.48	NZ	412	1 292	S				1 292			0
			405 Prom des Anglais	sol	2.63	NZ	413	1663	S				462 et 186			1 014
			405 Prom des Anglais	sol	2.49	NZ	418	691	S				691			0
			405 Prom des Anglais	sol	2.53	NZ	417	100	S				100			0
405 Prom des Anglais	sol	2.64	NZ	419	85	S				81			4			
405 Prom des Anglais	sol	2.66	NZ	555	628	S				92			536			
405 Prom des Anglais	sol	2.65	NZ	558	1 156	S				148			1 008			





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*
1 page 5/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888	405 Prom des Anglais	lande	2.54	NZ	557	688	S			688			0
			405 Prom des Anglais	sol	2.52	NZ	559	6 768	S			533			6 235
			Bd René Cassin	lande	2.51	NZ	560	180	S			79			101
			108 Bd René Cassin	Sol	2.67	NZ	33	203	S			26			177
			92 Bd René Cassin	Sol	2.57	NZ	48	10 642	S			1			10 641
			64 Bd René Cassin	sol	4.9	NZ	226	14	S			14			0
			Prom Corniglion Molinier	sol	4.32	OA	7	801	S			332			469
			rte de Grenoble	lande	2.32	OB	13	912	S			912			0
			rte de Grenoble	lande	2.33	OB	14	1 157	S			1 157			0
			3 Rte de Grenoble	lande	2.34	OB	15	789	S			789			0
			Rte de Grenoble	sol	2.23	OB	146	43850	S			7328			6 et 36516
			1 Rte de Grenoble	sol	2.25	OB	9	1205	S			1205			0
			2 Bd G. Pompidou	sol	2.20	OB	86	106000	S			2 032			103 968
			Rte de Grenoble	sol	2.19	OB	220	2277	S			590			1687
			25 rte de Grenoble	sol	2.17	OB	5	755	S			755			0
Rte de Grenoble	sol	2.15	OB	76	1000	S			74			926			





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur		Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
1 page 6/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888	rte de grenoble	sol	2.8	OC	85	250	S			250			0
			rte de grenoble	sol	2.10	OC	35	225	S			225			0
			rte de grenoble	sol	2.9	OC	36	474	S			474			0
			rte de grenoble	sol	2.7	OC	84	204	S			204			0
			44 Rte de grenoble	sol	2.5	OC	38	2173	S			2173			0
			4 Bd paul Montel	sol	2.59	OC	40	6342	S			14			6328
			Bd paul Montel	sol	2.1	OD	79	6170	S			47			6123
			bd Paul Montel	sol	1.29	OD	66	1645	S			499			1146
			Ch de la Digue des français	sol	1.28	OD	67	108	S			108			0
			Route de Grenoble	sol	1.26	OD	69	1589	S			208			1381
			194 Route de Grenoble	sol	1.9	OH	52	7501	S			1 et 11 et 6 et 6			7477
			Ch de la Digue des français	sol	1.15	OH	149	8	S			8			0
			Ch de la Digue des français	lande	1.11	OH	248	523	S			138			385
			Ch de la Digue des français	sol	1.14	OH	325	97	S			97			0
			Ch de la Digue des français	sol	1.13	OH	327	281	S			281			0
			Ch de la Digue des français	sol	1.12	OH	329	135	S			135			0
			Ch de la Digue des français	sol	1.10	OH	179	106	S			1 et 31			74
			Ch de la Digue des français	sol	1.18	OH	279*	644	S			397			247
			Ch de la Digue des français	sol	1.16	OH	339*	330	S			330			0
			Ch de la Digue des français	sol	1.17	OH	345*	10034	S			334			9700
OS 42 : acte constatant que la parcelle reste appartenir à la Ville de Nice, des 19 et 29/11/1985, pub 2e BH Nice le 06/01/1986 vol 5105BP n°23					* Parcelles également concernées par la voie de 40 mètres										
			155 Route de Grenoble	sol	1.1	OS	42	199922	S			56874			50 et 142998





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur		Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
1 page 7/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	COMMUNE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888	<b>POUR MEMOIRE :</b>												
			<b>DOMAINE PUBLIC EMPRUNTE :</b>												
			Traverse Digue des français	voirie	1.3	OS	DP	S			2817				
			Traverse Digue des français	voirie	1.4	OT	DP	S			955				
			Traverse Digue des français	voirie	1.21	OH	DP	S			4719				
			Traverse Digue des français	voirie	1.22	OD	DP	S			3605				
			Traverse Digue des français	voirie	1.23	OE	DP	S			245				
			Boulevard Paul Montel	voirie	1.30	OE	DP	S			1645				
			Boulevard Paul Montel	voirie	1.32	OD	DP	S			19107				
			Boulevard Paul Montel	voirie	1.33	OC	DP	S			8919				
			Boulevard Paul Montel	voirie	2.12	NY	DP	S			417				
			Route de Grenoble	voirie	2.11	OC	DP	S			1313				
			Bd paul Montel	voirie	2.13	NY	DP	S			2391				
			rue Nicot de Villemain	voirie	2.3	OD	DP	S			310				
			rue Nicot de Villemain	voirie	2.4	OC	DP	S			167				
			Route de Grenoble	voirie	2.14	OB	DP	S			3516				
			Route de Grenoble	voirie	2.38	NZ	DP	S			229				
			Avenue Edouard Grinda	voirie	2.40	NY	DP	S			478				
			Avenue Edouard Grinda	voirie	2.39	NZ	DP	S			226				
			Bd René Cassin	voirie	2.41	OB	DP	S			3260				
			Bd René Cassin	voirie	2.46	NZ	DP	S			27408				
			Av des Grenouillères	voirie	2.55	NZ	DP	S			1297				
			Passage de la caravelle	voirie	3.11	OB	DP	S			290				
			Av Charles Linfbergh	voirie	3.1	OB	DP	S			821				
			Rue Costes Bellonte	voirie	3.3	OB	DP	S			210				
			Prom des Anglais	voirie	3.13	OA	DP	S			792				
			Prom des Anglais	voirie	3.12	OB	DP	S			808				
			Bd René Cassin	voirie	4.25	NX	DP	S			21431				
			Prom Corniglion-molinier	voirie	4.31	OA	DP	S			1484				
			Av de la Californie	voirie	4.51	NW	DP	S			24296				
Prom des Anglais	voirie	4.73	NW	DP	S			12787							
Avenue Féraud	voirie	4.71	NW	DP	S			928							
Rue Dr Levezy	voirie	4.72	NW	DP	S			290							
Rue Dr Levezy	voirie	5.03	NH	DP	S			218							
Av des Bosquets	voirie	5.02	NH	DP	S			307							
Av de la Californie	voirie	5.04	NH	DP	S			15998							
Ch du Vallon Barlat	voirie	5.07	NH	DP	S			353							
Rue Gustav-Adophe Mossa	voirie	5.17	NH	DP	S			284							
Rue Gustav-Adophe Mossa	voirie	5.18	NE	DP	S			193							
Avenue de la Californie	voirie	5.28	NE	DP	S			15023							
Avenue de la Californie	voirie	5.64	MP	DP	S			13147							
Rue Lerval	voirie	5.47	MP	DP	S			21							
Avenue de la Californie	voirie	5.46	NE	DP	S			126							
Avenue Bellet	voirie	5.71	MP	DP	S			2056							
Square Gal Ferrié	voirie	5.73	MP	DP	S			888							

















Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE								
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession					
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires		
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*				
1 page 11/11	<b>Propriétaire</b> COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4	<b>COMMUNE DE NICE</b> 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888	Suite Domaine Public :											
			voirie	6.01	MO	DP	S						5688	
			voirie	6.02	MO	DP	S						580	
			voirie	6.05	MO	DP	S						534	
			voirie	6.06	MO	DP	S						1055	
			voirie	6.08	MO	DP	S						20734	
			voirie	6.11	MO	DP	S						169	
			voirie	6.15	MO	DP	S						14	
			voirie	6.31	MO	DP	S						25	
			voirie	6.36	MO	DP	S						66	
			voirie	6.42	MO	DP	S						19	
			voirie	6.43	MO	DP	S						1189	
			voirie	6.24	MO	DP	S						13	









Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
3	<b>Propriétaire</b> LA COMMUNAUTE URBAINE NICE COTE D'AZUR Parc Phoenix - 405 Promenade des Anglais 06200 NICE	<b>POUR MEMOIRE</b>  <b>LA COMMUNAUTE URBAINE NICE            COTE D'AZUR</b> , dont le siège social est sis Parc Phoenix - 405 Promenade des Anglais - 06200 NICE SIREN numéro 240 600 577  EFFET RELATIF : <u>OB 6</u> : acquisition par acte administratif reçu par la CANCA, en date du 22/10/2004 publiée 2e BH Nice le 01/12/2004 vol 2004BP 7128  <u>OB 216</u> : acquisition par acte administratif reçu par la CANCA, en date du 05/09/2005 publiée le 13/12/2005 volume 2005P 7393  <u>OB 8</u> : expropriation du 27/06/2006, publiée 2e BH Nice le 28/06/2006, vol 2006BP n°3742  <u>OB 7</u> : expropriation du 26/08/2005, publiée 2e BH Nice le 21/07/2006, vol 2006BP n°4267  <u>OB 218</u> : expropriation du 26/08/2005, publiée 2e bh Nice le 21/07/2006, vol 2006BP n°4268  <u>OB 12-84</u> : expropriation du 26/08/2005, publiée 2e bh Nice le 28/07/2006, vol 2006BP n°4415 Nice le 28/06/2006, vol 2006BP n°3742  <u>OH 396</u> : Acquisition du 18/02/2008, pub 2e Bh Nice le 14/03/2008, volume 2008P 1431  <u>OB 103-104</u> : expropriation du 10/04/2006 pub 2e Bh Nice le 18/05/2006 vol 2006P n°2902  <u>OB 10</u> : Expropriation du 10/04/2006 pub 2e Bh Nice le 28/06/2006 vol 2006P n°3741  <u>KT 260</u> : Acte de transfert du 18/11/2010 publié 1er BH Nice le 23/11/2010 vol 2010P n°9322	Rte de Grenoble	Sols	2.21	OB	6	2280	S			2280			0	
			Route de Grenoble	Sols	2.22	OB	7	867	S				867			0
			13 Rte de Grenoble	sols	2.26	OB	8	907	S				907			0
			Rte de Grenoble	sol	2.28	OB	10	432	S				432			0
			Rte de Grenoble	sols	2.27	OB	12	1628	S				1628			0
			1 Rte de Grenoble	sol	2.29	OB	103	228	S				228			0
			1 Rte de Grenoble	sol	2.30	OB	104	228	S				228			0
			Route de Grenoble	sol	2.31	OB	84	226	S				226			0
			1 Route de Grenoble	lande	2.35	OB	216	618	S				618			0
			179 Bd René Cassin	Sols	3.2	OB	218	928	S				74			854
			chemin de la Digue des français	Sol	1.19	OH	396	140	S				70			70
			Pas Victor Hugo	Sol	7.18	KT	260	438	S				438			0





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
4	<b>Propriétaire</b> COTE D'AZUR HABITAT 53 Bd René Cassin	<b>L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE D'AZUR HABITAT"</b> Etablissement public à caractère social à 06200 NICE, 367 Promenade des Anglais et 53 Boulevard René Cassin SIREN numéro 492 713 912 Ledit office créé sous la dénomination d'OFFICE PUBLIC D'HABITATION A BON MARCHE, appelé ensuite OFFICE PUBLIC D'HABITATION A LOYER MODERE DE LA VILLE DE NICE, transformé en OFFICE PUBLIC D'AMENAGEMENT ET DE CONSTRUCTION puis devenu OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE D'AZUR HABITAT"	Rte de Grenoble	Sols	2.16	OB	4	143	S			143			0		
			Rte de Grenoble	Sols	2.18	OB	219	7 733	S				515			7218	
			43 Bd Paul Montel	Sols	1.27	OD	86	10667	S				598			10069	
			Rte de Grenoble	Landes	1.25	OD	70	1182	S				551			631	
			Rte de Grenoble	Sols	1.24	OD	91	10057	S				1087			8970	
			Bd Paul Montel	Sols	1.34	OD	77	1977	S				4			1973	
			9012 HLM brd Paul Montel l'Artois	Sols	1.35	OD	142	81661	S				14			81647	
			Rue Penchienatti	Sols	8.40	LD	61	73	T					73			0
			4, Rue Penchienatti	Sols	8.39	LD	62	810	T					113			697





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
5	Propriétaire ELECTRICITE DE FRANCE Site Etoile - 22 avenue Wagram 75382 PARIS CEDEX 08  Gérant, mandataire, gestionnaire EDF DISTRIBUTION AC PACA Centre Nice - 125 Avenue de Brancolar - 06100 NICE	La société dénommée <b>ELECTRICITE DE FRANCE</b> Site Etoile - 22-30 avenue Wagram 75382 PARIS CEDEX 08 Immatriculée au RCS de PARIS et identifiée au SIREN sous le n° 552 081 317  Mandataire EDF DISTRIBUTION AC PACA Centre Nice - 125 Avenue de Brancolar - 06100 NICE  Effet relatif acte constatant que la parcelle reste appartenir à EDF Me MALET, le 09/04/1998, publié 2e BH Nice le 10/06/1998 vol 1998BP n°2958,	62 Bd Paul Montel	Sols	1.31	OC	181	5298	S			54			5244



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
6	fiche supprimée																





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*
7	Propriétaire M. COHEN Bruno Daniel Robert Albert Parc du Soleil - 10 avenue de la Liberté - 06360 EZE Copropriété de 32 lots matrice non bâtie : Les copropriétaires 46 route de grenoble 06200 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de la            parcelle OC 80 sise à Nice, 46 Route de Grenoble</b> Représenté par Monsieur COHEN Bruno Daniel Robert demeurant à 06360 EZE - Parc du Soleil 10 avenue de la Liberté Copropriété assise sur la parcelle OC 80 comprenant les lots 1 à 32, ORIGINE DE PROPRIETE Etat descriptif de division en date du 04/02/1987 établi par Me MASSIERA, notaire à NICE, publié le 13/02/1987 volume 1987BP 876	46 Route de Grenoble	Sols	2.6	OC	80	415	S			184			231



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
8	Propriétaire Copropriétaires de la Résidence Olympie Par Gestion Immo Garibaldi 11 rue Barla - 06300 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré NY 235 dénommé Résidence Olympie</b></p> <p>Par son syndic le cabinet Gestion Immobilière Garibaldi - 11 rue Barla 06300 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NY 235 comprenant les lots 1 à 144,</p> <p>Effet relatif Règlement de copropriété et état descriptif de division, Me CHAPON, le 30/09/1985, publié le 28/10/1985, vol 5034 BP n°5 modification à RC et EDD, Me CHAPON, le 12/11/85 publié 09/12/1985 vol 5078BP N°23</p>	2 Bd Paul Montel	Sols	2.60	NY	235	3218	S			8 et 11			3199





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
9	Propriétaire SNCF - SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER Division Applications Fiscales 45 Rue de Londres 75379 PARIS CEDEX 08  Gérant, mandataire, gestionnaire R.F.F. chez SNCF Div des Applications Fiscales 45 Rue de Londres 75379 PARIS CEDEX 08	L'ETAT par la SNCF SOCIETE NATIONALE DES CHEMINS DE FER FRANCAIS - EPIC - SIREN 552 049 447 RCS PARIS siège : 34 R du Cdt Mouchotte 75014 PARIS  Représentée par R.F.F. : RESEAU FERRE DE FRANCE EPIC RCS Paris – SIREN 412 280 737 Siège : 92 Av de France 75013 PARIS  ORIGINE DE PROPRIETE Origine antérieure à 1956 Remise en dotation par l'ETAT au 1er janvier 1983 en application de la loi du 30/12/1982 et : OB 145 : acte constatant que la parcelle reste appartenir à l'ETAT par la SNCF en date du 20/02/1987 publié le 04/08/1987 volume 1987BP 3858 Acte complémentaire du 10/06/1987 publié le 04/08/1987 volume 1987BP 3859  OB 16 : servitude Acte adm CANCA, le 05/09/2005 pub 2e BH Nice le 13/12/2005 vol 05P n°7393	Bd René Cassin	Chem de Fe	2.36	OB	16	30590	S			1672 et 1084 et 1138			10323 et 16373	
			Route de Grenoble	Sols	2.24	OB	145	3400	S				502			242 et 2656
			1 avenue Edouard Grinda	Chem de Fe	2.37	NZ	618	16450	S					550		
<b>Parcelles concernées par une convention d'occupation du domaine public</b>																



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
10	LES COPROPRIETAIRES du complexe, AZUREA NZ 590  par SNC AZUREA Aéropole A 455 Prom des Anglais 06200 NICE	<b>Les propriétaires des volumes immobiliers de l'ensemble immobilier en volume cadastré 131-141 bd René Cassin, section NZ n°590</b>  par SNC AZUREA Aéropole A 455 Prom des Anglais 06200 NICE SIREN 442 208 575  Ensemble immobilier en VOLUME assis sur la parcelle NZ 590 comprenant les lots de volume 2, 7, 8, 10, 12 à 24  Lots de volume 12 à 24 dans le périmètre foncier de : "ASSOCIATION FONCIERE URBAINE LIBRE DE L'AZUREA" AFUL 141 Bd René Cassin 06000 NICE  Effet relatif : etat descriptif de division, publié au 2e Bh de Nice le 13/03/1992, volume 1992BP n°1315 modifié par actes publiés les : 27/04/2001, vol 2001Bp n°2410 10/06/2002 vol 2002P n°3196 16/01/2007 vol 2007P n°275 et rectificatif pub 05/03/2007 vol 2007P n°1290	141 Bd René Cassin	sol	2.50	NZ	590	10662	S			1			10661





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
11	Copropriétaires de l'imm L'AIGLON 98 Route de Marseille 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré à NICE 65-98 Bd René Cassin section NZ n°44 dénommé l'AIGLON</b>            98 Route de Marseille 06000 NICE            Représenté par le cabinet S.M.G.I. 8 avenue Félix Faure            06300 NICE</p> <p>Syndic :            SMGI            8 avenue Félix Faure 06300 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NZ 44            comprenant les lots 1 à 61</p> <p>Effet relatif :            cahier des charges et EDD publié au 2e BH de            NICE le 23/10/1958 vol 2560 n°14</p>	98 bd René Cassin	S	2.56	NZ	44	430	S			1			429



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
12	Propriétaire COTE D'AZUR HABITAT 53 Bd René Cassin 06282 NICE CEDEX 3	<p><b>L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE D'AZUR HABITAT"</b>            Etablissement public à caractère industriel ou commercial, ayant son siège social à 06200 NICE, 367 Promenade des Anglais et 53 Boulevard René Cassin            SIREN numéro 492 713 912</p> <p>Ledit office créé sous la dénomination d'OFFICE PUBLIC D'HABITATION A BON MARCHE, appelé ensuite OFFICE PUBLIC D'HABITATION A LOYER MODERE DE LA VILLE DE NICE, transformé en OFFICE PUBLIC D'AMENAGEMENT ET DE CONSTRUCTION puis devenu OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE D'AZUR HABITAT"</p> <p><b>Emphytéote :</b>            L'ETAT FRANCAIS            PAR ministère des postes et télécommunication</p> <p>Effet relatif            Transfert de biens, publié 2e BH Nice le 06/07/1982 volume 3922 BP n°6.</p> <p>Bail emphytéotique, publié le 27/01/1971, volume 113BP n°3.</p>	Bd René Cassin	sol	2.58	NZ	53	2757	S			11 et 3 et 2			2741





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE								
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession					
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires		
			S	T	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*				
13	LES COPROPRIETAIRES DE L'ILOT LYCEE HOTELIER BD RENE CASSIN  COMMUNE DE NICE Rue de l'Hôtel de Ville 06300 NICE	<b>Les Propriétaires de l'ensemble immobilier en volume, sis 149 Bd René Cassin dénommé Ilôt Lycée Hôtelier Bd René Cassin</b> Par la COMMUNE DE NICE Rue de l'Hôtel de Ville 06300 NICE  Ensemble immobilier en VOLUME assis sur les parcelles NZ 324-326-328-329 et OB 198 comprenant les lots de volume n° 1, 2 et 3  Effet relatif : EDD en volumes, publié au 2e Bh de Nice le 16 octobre 1995 volume 1995BP n°4692 PV cadastre publié le 04/03/1996 vol 1996BP n°1149  propriétaire des lots de volume 1 et 2 : <b>COMMUNE DE NICE</b> 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888 Effet relatif : acquisition publiée 16 octobre 1995 volume 1995BP n°4692	163 Bd René Cassin	S	3.10	OB	198	5991	S			5		5986
			155 Bd René Cassin	S	2.61	NZ	324	987	S				22	



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
14	<b>Propriétaire</b> NISSARENAS 5 Bd Victor Hugo 06000 NICE	<b>Propriétaires de l'ensemble immobilier en volumes sis 141-149-155 Bd René Cassin cadastré section NZ n° 342, 344, 347, 349, 350, 351, 353, 355 et 357 dénommé NISSARENAS</b> 5 Bd Victor Hugo 06000 NICE  Ensemble immobilier en VOLUME assis sur les parcelles NZ 344-347-349-350-351-353-355-357 comprenant les lots de volume n° 7-9-11-12-13-14-15- 16-17-18-19-20  Effet relatif : EDD en volumes, publié au 2e Bh de Nice le 24/11/1992 volume 1992BP n°5965 Modificatif à EDD publié le 27/04/2001 vol 2001P n°2412	155 Bd René Cassin	Sols	2.62	NZ	342	40	S				3			37





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
15	<b>Propriétaire</b> ETAT MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS ET DU LOGEMENT - CADAM Route de Grenoble - 06200 NICE  <b>Gérant, mandataire, gestionnaire</b> Société AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR BP 3331 - rue Costes Bellonte 06200 NICE	<b>ETAT</b> MINISTERE DE L'EQUIPEMENT, DES TRANSPORTS ET DU LOGEMENT CADAM - Route de Grenoble - 06200 NICE  <b>Par Société Aéroports de la Côte d'Azur</b> BP 3331 Rue Costes Bellonte - 06200 NICE	Che de l'Arénas	Sols	3.4	OB	133	429	S			72			357	
			Che de l'Arénas	Sols	3.5	OB	203	1546	S				187			41 et 1318
			Che de l'Arénas	Sols	3.6	OB	202	1200	S				145			163 et 892
<b>Parcelles concernées par une convention d'occupation du domaine public</b>																
		effet relatif : OB 133 : acte administratif constatant que la parcelle reste à l'ETAT, publié au 2e BH Nice le 05/02/1987 vol 1987 BP n°707  OB 202 : acquisition, le 15/01/1998, publiée 2e BH Nice le 23/01/98 vol 1998BP n°358  OB 203 : acquisition, le 15/01/1998, publiée 2e BH Nice le 23/01/98 vol 1998BP n°360														



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
16	<b>Propriétaire</b> ETAT MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS ET DU LOGEMENT - CADAM Route de Grenoble - 06200 NICE  <b>Gérant, mandataire, gestionnaire</b> Société AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR BP 3331 - rue Costes Bellonte 06200 NICE	<b>ETAT</b> MINISTERE DE L'EQUIPEMENT, DES TRANSPORTS ET DU LOGEMENT CADAM - Route de Grenoble - 06200 NICE	Promenade Corniglion Molinier	sol	3.14	OA	12	2000966	S			57110			1943856	
		<b>Propriétaire</b> <b>Par Société Aéroports de la Côte d'Azur</b> BP 3331 Rue Costes Bellonte - 06200 NICE	Che de l'Arénas	Sols	3.8	OB	45	2192	S				152			1 et 2039
		OA 12: occupation par Société PARK AZUR, Société par Actions Simplifiée 1 cours Ferdinand de Lesseps 92500 Rueil Malmaison siren 424 715 308 - RCS NANTERRE  Effet relatif : OA 12 : Autorisation d'occupation temporaire, pub 2e BH Nice le 09/04/2008 vol 2008BP n°1896 et conven- tion pub le 19/05/2009, vol 2009BP n°1994 OA 12 : Origine antérieure au 01/01/1956  OB 45 : Rien au fichier immobilier origine entre 1956-1975 ou antérieure à 1956)  OB 201 : acquisition, le 15/01/1998, publiée 2e BH Nice le 23/01/98 vol 1998BP n°359	Che de l'Arénas	Sols	3.7	OB	201	3892	S				597			2409 et 886
<b>Parcelles concernées par une convention d'occupation du domaine public</b>																





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
17	<b>Propriétaire</b> L'Association de l'Ecole de Hautes Etudes Commerciales du Nord 58 rue du Port - 59800 LILLE	<b>L'ASSOCIATION DE L'ECOLE DE HAUTES ETUDES COMMERCIALES DU NORD EDHEC</b> Association déclarée, dont le siège est sis à ROUBAIX (59100) 24 Avenue Gustave Delory SIREN numéro 783 707 060	81 Bd René Cassin	Sols	4.1	NZ	630	2755	S			159			2596
			77 BD René Cassin	A bâtir	4.2	NZ	622	662	S			5			657
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> NZ 630 : Acquisition publiée 2e BH Nice le 11/01/10 vol 2010P 77  NZ 622 : Acquisition publiée 2e BH Nice le 03/08/2006 vol 2006P n° 4593													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
18	SOCIETE COMMERCIALE CITROEN BP 3099 74 BD René Cassin 06200 NICE	<p><b>la société dénommée "SOCIETE COMMERCIALE CITROEN"</b> (2ème du nom)            SAS unipersonnelle            Siège social : 6 rue Fructidor 75017 PARIS            (anciennement Imm le Colisée III 12 rue Fructidor 75017 PARIS)            SIREN 348 901 521 - RCS PARIS</p> <p>Mandataire : SOCIETE COMMERCIALE CITROEN            BP 3099 74 Bd René Cassin 06200 NICE</p> <p>Effet relatif :            apport fusion et changement de dénomination, Me MORIN, notaire à PARIS le 02/11/2004 publié au 2e BH Nice le 31/12/2004 volume 2004P n°7749</p>	74 Bd René Cassin	Sol	4.4	NZ	54	5304	S			2			5302





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*
19	<b>Propriétaire</b> pour ancienne parcelle NZ93 : 75 Av René Cassin par M. Gérard Carciani 74 A Ch Ancien chemin de la Ginestie 06200 NICE	<b>SCI 75 AVENUE RENE CASSIN</b> société civile au capital de 1000 euros, ayant son siège social à 06200 NICE 74 Chemin du Château de la Ginestière Immatriculée au RCS de NICE et inscrite au SIREN sous le n° 447 972 449	75 Bd René Cassin	sol	4.5	NZ	659	212	S			54			158
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Acquisition du 09/04/2003 publiée le 10/06/2003 volume 2003P n° 3206 Reconnaissance de propriété du 12/05/2010 publiée le 29/06/2010 volume 2010P 3447														



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
20	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 385 Prom des Anglais 67 71 Bd René Cassin Par STIM MEDITERRANEE 369 Promenade des Anglais 06200 NICE	<b>LES PROPRIETAIRES DE L'ENSEMBLE            IMMOBILIER sis 385 Promenade des Anglais et            des Anglais et 67 et 71 Bd René Cassin</b> par son syndic le cabinet STIM MEDITERRANEE 369 Promenade des Anglais 06200 NICE  VOLUMES IMMOBILIERS assis sur les parcelles cadastrées section NZ n° 79-80-81-82-591-594-595-598, comprenant les lots de volume 1 à 5 le lot de volume 1 comprenant une copropriété avec les lots n°101 à 110  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD en volumes du 04/06/1998 publié le 18/07/1996 volume 1996BP 3449 Etat descriptif de division du 09/02/1998 publié les 11/03 et 15/05/1998 volume 1998 BP 1365 Attestation rectificative du 11/05/1998 publiée le 15/05/1998 volume 1998BP 2556	Bd René Cassin	Sols	4.6	NZ	591	877	S			28			849





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
21	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 69 route de Marseille 69 Rte de Marseille 06 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble cadastré section NZ n°86, sis 69 Bd René Cassin</b>  69 Bd René Cassin 06000 NICE  Représenté par le cabinet NARDI, 11 rue Gubernatis 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NZ 86 comprenant les lots 1 à 8  Effet relatif : état descriptif du 31/01/1964, publié au 2e BH Nice le 11/03/1964 vol 4015 n°5 Rectificatif du 29/10/1986, publié les 08 et 23/12/1986 vol 1986BP n°5877 Rectificatif du 17/09/1991, publié le 07/11/1991 vol 1991BP n°5812	69 Bd René Cassin	Sols	4.7	NZ	86	335	S			19			316



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
22	<b>Propriétaire</b> VIALE Jean Eugène époux VIAL 64 Route de Marseille 06 NICE	<p><b>M. Jean Baptiste Honoré Marius VICARI</b>, retraité, né le 17/06/1904 à NICE et son épouse <b>Mme Louise Emma COSCIA</b>, sans profession, née le 19/04/1909 à NICE demeurant 87 Bd René Cassin 06000 NICE</p> <p><b>Mme Madeleine Félicie ROSSI</b>, retraitée veuve VICARI Gilbert 63 Bd René Cassin 06000 NICE née le 24/10/1909 à NICE</p> <p><b>Héritiers de Gilbert Francisque Fortuné VICARI</b> dernière adresse connue : 63 Bd René Cassin 06000 NICE né le 14/02/1909 à NICE- décédé le 30/07/1971 à NICE Les deux Héritiers présumés : <b>M. Charles Eugène Pierre VICARI</b>, retraité époux MONIER Annie Jacqueline Jeanne les Mezzais 42 rte de Grasse à CAGNES SUR MER né le 15/05/1934 à NICE <b>Mme Gilberte Rose Jeanne VICARI</b>, retraitée, divorcée de BARBERO Paul Les fruits d'or E - 9 r Dunoyer de Segonzac à NICE née le 21/08/1939 à NICE</p> <p><b>Héritiers de Francis Delphin Carolus Vincent SEASSAU</b>, retraité, né le 08/09/1921 à NICE, y décédé le 22/12/2005, dernière adresse connue : 20 av Dr Roux 06000 NICE</p> <p><b>Mme Hélène Jeanne Gabrielle BERTRAND</b> veuve SEASSEAU Francis sans profession, née le 18/08/1924 à LE THORONET Demeurant 20 av Docteur Roux 06000 NICE</p> <p><b>M. Gilbert André Jean BOELE</b>, retraité, époux de Yvette Angèle NOBILI 70 Bd René Cassin 06000 NICE né le 28/11/1934 à FREJUS</p> <p><b>Héritiers de Jean Eugène VIALE</b>, époux Rose Séraphine NAL dernière ad : Villa La paix Av Lympia 06000 NICE né le 14/03/1898 à NICE, y <b>décédé</b> le 29/04/1980 Effet relatif : JB VICARI : Partie origine antérieure à 1956 époux JB VICARI/COSCIA et me ROSSI veuve VICARI: partie acquisition publiée 2e BH Nice le 19/07/1956 vol 2167 n°17 Mme ROSSI veuve VICARI Charles VICARI et Gilberte VICARI ép BARBERO : acte de notoriété Me JARDILLIER, notaire à NICE le 24/02/1981, non suivi d'une attestation immobilière Epoux SEASSAU/BERTRAND : acquisition publiée au 2e BH Nice le 02/06/1958 vol 2496 n°30 Gilbert BOELE : attribution publiée au 2e BH de Nice le 15/05/1964 vol 4105 n°2 Jean VIALE : attribution publiée au 2e BH de Nice de 10/01/1934 vol 749 n°50 Ordonnance d'expropriation contenant division du 06/05/1980 publié 2e BH Nice le 22/04/1981 volume 3579BP n°16</p>	68 Bd René Cassin	Sols	4.8	NZ	188	136	S			6			130





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
23	Mme AGACCIO Josette Louise Madeleine ép CHATENET François 18 rue François Aune 06000 NICE	Mme <b>Josette Louise Madeleine AGACCIO</b> Retraitée divorcée de M. CHATENET Martial François 18 rue François Aune 06000 NICE née le 07/10/1931 à NICE (06)  Effet relatif : Attestation, Me ALLEGRE, le 06/11/1987, pub 2e BH Nice le 20/11/1987 vol 1987 BP n°5818	62 BD René Cassin	sol	4.10	NX	253	689	S			3			686



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
24	Mme GRANCI Marie Ada épouse VACONDIO 63 BD René Cassin 06200 NICE  Melle VACONDIO Nicole Françoise Antoinette Le Montcalm 843 Av Gal de Gaulle 06700ST LAURENT DU VAR	1/2 en pleine propriété et 1/2 en usufruit : Madame <b>Marie Ada GRANCI</b> veuve VACONDIO Antoine, sans profession, 63 BD René Cassin 06200 NICE née le 02/11/1927 à NICE (06)  1/2 en nue-propriété : Melle <b>Nicole Françoise Antoinette VACONDIO</b> célibataire, employée, Le Montcalm 843 Av Gal de Gaulle 06700 ST LAURENT DU VAR née le 18/04/1950 à NICE (06)  Effet relatif : Mme GRANCI : acquisition Me BENNE et Me CASSINI, le 21/02/1973, publiée 2e BH Nice le 06/04/1973 vol 755BP n°12  Tous : Attestation, Me JARDILLIER, le 07/06 et 28/07/1982 publié 2e Bh Nice les 30/06 et 30/07/1982 vol 3916 BP N°8  Rectificatif de limite, Me HERVET le 02/08/2005, publié au 2e BH Nice le 27/09/2005 vol 2005BP n°5737 (correction de formalité 2005D12011)	Bd René Cassin	sol	4.11	NX	374	126	S			4			122





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
25	COPROPRIETAIRES DU 61 BD RENE CASSIN 61 bd rené Cassin 06200 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble cadastré section NZ n°168, sis 61 Bd René Cassin</b>          61 Bd rené Cassin 06000 NICE</p> <p>Représenté par le cabinet SALMON, 7 Bd du Parc Impérial, 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NZ 168 comprenant les lots 1 à 8</p> <p>Effet relatif :          Règlement de copropriété et état descriptif de division du 16/03/1982, publié au 2e BH Nice le 26/03/1982 vol 3850BP n°5 modificatif à EDD publié le 24/09/1982 vol 3983BP n°7.</p>	61 Bd rené Cassin	sol	4.12	NX	168	210	S			5			205



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
26	<p>Propriétaire            Copropriétaires du 60 Bd René            Cassin cadastré NX 344            Par Agence Californie            207 avenue de la Californie            06200 NICE</p>	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble            immobilier dénommé LES LUCIOLES            cadastré section NX n°344,            sis 58 Bd René Cassin 06000 NICE</b></p> <p>Représenté par son syndic le cabinet            Agence Californie - 207 avenue de la            Californie - 06200 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NX 344            comprenant les lots 1 à 8</p> <p>Effet relatif :            cahier des charges , du 13/02/1964, publié au 2e BH            Nice le 15/04/1964 vol 4068 n°10            PV du cadastre du 30/09/1994, publié le 19/10/1994            vol 1994BP n°5026</p>	60 Bd René Cassin	Sols	4.13	NX	344	284	S			9			275





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
27	M. DIKANSKY Michel André ép LEVERE Colette Par Mme DIKANSKY Colette 49 rue de la Buffa 06200 NICE  M. ROLANDO Jacques Antoine 43 rue Michel Gachet 13007 MARSEILLE  Mme ROLANDO Lise Emilie épouse GRAVIER François 43 rue Michel Gachet 13007 MARSEILLE	<b>Héritiers de DIKANSKY Michel André,</b> ép LEVERE Colette Louis Raymonde Par Mme DIKANSKY Colette 49 rue de la Buffa 06200 NICE né le 13/11/1921 à NICE (06) Décédé le 08/09/1997 à NICE (06)  <b>M. Jacques Antoine André ROLANDO,</b> commerçant, époux de Diana Elisabeth WYNNE-WILLIAMS 43 rue Michel Gachet 13007 MARSEILLE né le 20/03/1942 à MARSEILLE (13)  Mme <b>Lise Emilie ROLANDO,</b> sans profession, épouse GRAVIER François Régis Pierre 43 rue Michel Gachet 13007 MARSEILLE né le 22/01/1938 à MARSEILLE (13)  Effet relatif : M. DIKANSKY : Donation, Me POULPIQUET de BRESCANVEL, le 12/06/1975, publié au 2e BH de Nice le 04/02/1976 vol 1784BP n°2 M. DIKANSKY : acte constatant que la parcelle reste lui appartenir pour partie, Me de POULPIQUET, le 29/01/1987, pub 2e BH Nice le 03/03/1987 vol 1987BP n°1205  Crts ROLANDO : donation avec réserve, Me MARTIN, le 10/07/1987, pub 2e BH Nice les 07/109 et 09/10/1987 vol 1987BP n°4471, avec attestation rectificative publiée 09/10/1987 vol 1987BP n°5104 Extinction des réserves au décès de la donatrice	57 Bd René Cassin	sol	4.14	NX	299	350	S			10			340



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
28	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble LE THALASSA 54 René Cassin Par cabinet BRUSTEL 18 rue de Paris 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "LE THALASSA"</b> sis 54 Bd René Cassin et 43-45 Rue Augute Pegurier  par son syndic le cabinet BRUSTEL 18 rue de Paris, 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NX 169 comprenant les lots n° 1 à 86, 88 à 535  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Cahier des charges et règlement de copropriété du 04/09/1964 publié 2BH Nice le 27/11/1964 volume 4319 n° 1 Modificatif du 29/10/1964 publié le 27/11/1964 volume 4319 n° 4 Modificatif du 04/11/1964 publié le 27/11/1964 volume 4319 n° 5 Modificatif du 10/03/1965 publié le 16/03/1965 volume 4426 n° 16 Cahier des charges et règlement de copropriété du 24/10/1966 publié le 09/11/1967 volume 5097 n° 1 Complétif du cahier des charges du 29/12/1967 publié le 15/02/1968 volume 5625 n° 19 Changement dénomination du 27/10/1987 Publié le 23/12/1987 vol 1987BP n°6514	Bd René Cassin	Sols	4.15	NX	169	3319	S			4 et 1			3314





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
29	Propriétaire Copropriétaires du 53 Bd René Cassin Par OPAM SERVICE SYNDIC 53 Bd René Cassin 06200 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 53 Bd René Cassin et 367 Promenade des Anglais</b>            cadastré section NX n°233-235-366-370            par :            L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE            D'AZUR HABITAT" Service Syndic            53 Bd René Cassin 06200 NICE</p> <p>Copropriété assise sur les parcelles            section NX n°233-235-366-370            comprenant les lots n°1 à 144 et 146 à 166</p> <p>Effet relatif            Etat descriptif de division et règlement de            copropriété, Me JARDILLIEZ, le 09/10/1992            publié 2BH Nice le 09/12/1992 vol 1992BP            n°6240            Modification à EDD, le Maire de Nice, le            03/03/2004 publié le 04/03/2004 volume            2004P n°1263</p>	51 Bd René Cassin	Sols	4.16	NX	233	837	S			4			833



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
30	Propriétaire LYSARN - 51 Bd René Cassin 06200 NICE  Gérant, mandataire, gestionnaire M. VIALANT Jean-Philippe Pierre époux GERBOTTO Anna 305 avenue de Pessicart 06100 NICE	La <b>SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LYSARN</b> Société Civile Siège : 51 Bd René Cassin 06200 NICE siren n° 415 088 350 RCS NICE  Représentée par M. Jean-Philippe VIALANT Demeurant 305 av de Pessicart 06100 NICE  Effet relatif : Acquisition, Me RICARD, notaire à NICE, le 19/03/1998, publié 2e BH Nice le 21/04/1998 volume 1998BP n°2116	51 Bd René Cassin	Sols	4.17	NX	161	227	S			9			218





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
31	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble LE SAINT AUGUSTIN 2 à 6 rue Jean Vigo Par SOGAZUR, 10 av Georges Clémenceau - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "LE SAINT AUGUSTIN B"</b> sis 52 Boulevard René CASSIN à NICE  Par SOGAZUR, 10 av Georges Clémenceau - 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NX 148 comprenant les lots n° 4, 7 à 14, 16 à 194, 196-197, 199 à 201.  Effet relatif : cahier des charges et règlement de copropriété, Me JARDILLIER, le 04/09/1964 publié 2e BH Nice le 27/11/1964 vol 4319 n°2 modificatifs publiés : le 16/03/1965 vol 4426 n° 16 le 16/12/1965 vol 4705 n°30 le 10/08/1966 vol 4948 n°3 le 28/02/1967 vol 5156 n°2 le 28/02/1967 vol 5156 n°3 le 15/02/1968 vol 5625 n°19 les 09/10 et 12/11/1969 vol 6765 n°15	Bd René Cassin	Sols	4.18	NX	148	1487	S			4 et 12			1471



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
32	<b>Propriétaire</b> SHURGARD IDF SUCY 24 26 - 24 rue Louis Armand 75015 PARIS	<b>la société "SHURGARD FRANCE "</b> Société par Actions Simplifiée siren 403 609 779 RCS NANTERRE Siège social : 1 av de La Cristallerie 92310 SEVRES	48 Bd René Cassin	Sols	4.19	NX	378	2452	S			2 et 1			2449
		Effet relatif : Fusion-absorption, Me WUHRMANN le 07/01/2010, publiée 2e BH Nice le 08/03/2010 vol 2010 P n°1292													





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE								
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession					
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires		
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*				
33	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble LA CARAVELLE 49 Bd René Cassin Par le Point d'information 165 Bd Napoléon III 06200 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "LA CARAVELLE"</b> sis 49 bd René Cassin  Par le Point d'information 165 Bd Napoléon III 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NX 153 comprenant les lots n°1 à 46  Effet relatif : Cahier des charges, du 28/02/1961 publié 2e BH Nice le 14/03/1961 vol 3043 n°8	49 Bd René Cassin	Sols	4.20	NX	153	486	S			11		475



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
		S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
34	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble 47 Bd René Cassin cadastré NX 152 47 Bd René Cassin - 06200 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 47 et 49 boulevard René Cassin et 359 Promenade des Anglais</b> dénommé immeuble "Caravelle"  Représenté par le cabinet ARTEMUS, Immeuble Space 208-212 Route de Grenoble, 06200 NICE  copropriété sise sur les parcelles NX 154 et 364, comprenant les lots 1 à 65  Effet relatif : Règlement de copropriété et état descriptif de division, Me SANTELLI, le 28/10/1983 publié au 2e BH Nice le 09/12/1983 vol 4360 BP n°1 Modificatif assise copropriété, expro TGI Nice, le 26/09/2008, publiée le 11/05/2010 vol 2010P n°2523	47 Bd René Cassin	Sols	4.21	NX	364	2004	S			32			1972





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
35	Propriétaire ENI FRANCE 4 Quai des Etroits 69005 LYON	La société "ENI FRANCE SARL" Société à Responsabilité Limitée anciennement dénommée "AGIP FRANCAISE SA" Siège : 4 Quai des Etroits 69005 LYON siren n°969 502 004 RCS LYON  Effet relatif : Acquisition, Me TOUZET, le 09/04/2002 publiée 2BH nice les 17/05 et 24/09/2002 vol 2002BP n°2723	58 Bd René Cassin	Sols	4.23	NX	304	1194	S			5			1189



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
36	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du CALIFORNIA PARK - 45 Bd René Cassin Foncière Niçoise et Provence 42 rue Trachel - 06000 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "CALIFORNIA PARK"</b> sis 45 Bd René Cassin Par Foncière Niçoise et Provence 42 rue Trachel - 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NX 362, comprenant les lots 2, 4, 7 à 268  Effet relatif : Cahier des charges et règlement de copropriété, Me SEASSAL, le 12/04/1960 publié 2e BH NICE le 01/07/1960 vol 2875 n°20 modificatif et rectificatifs publiés : le 20/10/1960 vol 2931 n°19 le 09/03/1961 vol 3040 n°7 le 12/12/1961 vol 3239 n°32 le 13/10/1994 vol 1994BP n°4876 pv cadastre pub 30/04/1999 vol 1999P n°2398 modif d'assise, expro TGI NICE, le 01/04/05 publiée 2e BH Nice le 27/06/2005 vol 2005P n°3723	45 Bd René Cassin	Sols	4.24	NX	362	2001	S				49			1952





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
37	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du 32 Bd René Cassin 32 Bd René Cassin - 06200 NICE	<b>le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 32 Bd René Cassin</b>  Par M. BERTRAND 32 Bd René Cassin - 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NX 246 comprenant les lots 1 et 2 comprenant les lots 1 et 2  Effet relatif : Etat descriptif de division, Me PUJOL, le 14/08/2007, publié 2e BH Nice le 13/09/2007 vol 2007 P n°5213	32 Bd René Cassin	Sols	4.26	NX	246	121	S			1			120



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
38	fiche supprimée																





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
39	<b>Propriétaire</b> TOTAL RAFFINAGE MARKETING Département Fiscal service IDL 24 cours Michelet LA DEFENSE 10 92069 PARIS LA DEFENSE CEDEX	<b>La société "TOTAL RAFFINAGE MARKETING"</b> anciennement dénommée "TOTALFINAELF FRANCE" Société Anonyme siège social : 24 Cours Michelet 92800 PUTEAUX SIREN 542 034 921 -RCS NANTERRE	11 Bd René Cassin	sol	4.29	NX	193	1252	S			7			1245
		Effet relatif : NE 178 : Dépôt de pièce de projet de fusion et des pièces de réalisation, Me GAUDRY, le 13/05/2002 publié 2e BH Nice le 06/03/2003 vol 2003BP n°1367  NX 193 : Rien au fichier immobilier Origines antérieures à 1956 ou entre 1956 et rénovation													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
40	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du Front de Mer Par Gestion Garibaldi 11 rue Barla - 06300 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> LAMY Agence Garibaldi 11 rue Barla - 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de            l'ensemble immobilier sis 1 Av du Docteur Emile            ROUX, dénommé "LE FRONT DE MER "</b>  Copropriété assise sur la parcelle NX 55 comprenant les lots n° 1,2, 6 à 132  <b>Syndic de copropriété</b> LAMY Agence Garibaldi 11 rue Barla - 06300 NICE  Effet relatif : Etat descriptif de division publié au 2e BH Nice le 06/01/162 volume 3256 n°19 Cahier des charges et règlement de copropriété, Me CASSINI, le 18/03/1963 publié 2e BH Nice le 21/05/1963 vol 3696 n°8 modificatifs et rectificatifs publiés : le 17/03/1964 vol 4024 n°15 le 26/03/1964 vol 4035 n°18 le 26/03/1964 vol 4035 n°19	2 Bd René Cassin	Sols	4.30	NX	55	4458	S			33			4425





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
41	Propriétaire CONSEIL GENERAL DES ALPES-MARITIMES C.A.D.A.M. - BP 3307 DIRECTION DES BATIMENTS 06201 NICE CEDEX 3	Le <b>DEPARTEMENT DES ALPES MARITIMES</b> Siège social : Hôtel du Département à Nice C.A.D.A.M. - BP 3307 DIRECTION DES BATIMENTS 06201 NICE CEDEX 3 SIREN n°220 600 019	Promenade Corniglion Molinier	terre	4.41	NW	333	246	S			246			0
			<b>Pour mémoire : domaine public concerné :</b>												
			Rd 6202 (Croisement avec Digue des français)	voirie	1.5	OS	DP		S			1161			
			"	voirie	1.6	OT	DP		S			880			
			"	voirie	1.7	OD	DP		S			747			
			"	voirie	1.8	OH	DP		S			460			
			Boulevard Carnot (D6098)	voirie	8.85	KO	DP		S			1898			
			Boulevard Carnot (D6098)	voirie	8.87	KO	DP		S			606			



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
42	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de la Résidence NICEA Cabinet L DRAGO 29 rue Pastorelli 06047 NICE CEDEX	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "Résidence NICEA"</b> sis 282 bis Av de la Californie c/o Cabinet L DRAGO 29 rue Pastorelli 06047 NICE CEDEX  Copropriété assise sur la parcelle NW 320 comprenant les lots n°90 à 295  Effet relatif : Règlement de copropriété, Me HERMENT le 31/08/1959 publié au 2e BH Nice le 29/09/1959 vol 2714 n°37 modificatifs et rectificatifs publiés : le 27/04/1960 vol 2835 n°41 le 23/06/1960 vol 2870 n°8 le 10/09/1964 vol 4237 n°5 le 23/09/1982 vol 3981BP n°7 le 22/04/1983 vol 4151BP n°10 le 17/05/1983 vol 4170BP n°11	282B avenue de la Californie	Sols	4.43	NW	320	2112	S			6			2106





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
43	COPROPRIETAIRE DE LA VILLA LES PALMIERS Par cabinet Picado 02 rue Alfred Binet 06000 NICE	<p><b>Les copropriétaires de l'immeuble dénommé "LES PALMIERS", sis 280 Av de la Californie</b></p> <p>Par cabinet Picado 02 rue Alfred Binet 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NW 317 comprenant les lots n°1 à 11</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié volume 2020 n°15 Additif du 20/03/1956 publié au 2e BH Nice le 29/03/19556 vol 2123 n°9 modificati publié 2e BH Nice le 23/09/1982 vol 3981BP n°7</p>	280 av de la Californie	sol	4.47	NW	317	276	S			20			256



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
44	<b>Propriétaire</b> C du Lot Parc Ferber 280 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré section NW n°249</b> sis 280 Av de la Californie 06200 NICE dénommé lotissement "Parc Ferber"  Représenté par le cabinet PICADO, 2 rue Alfred Binet 06000 NICE  Effet relatif : Rien au fichier immobilier Origines antérieures à 1956 ou entre 1956 et rénovation	Avenue de la Californie	Sols	4.48	NW	249	5255	S			469			4786





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
		S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
45	<b>Propriétaire</b> Mme BONAVE Hélène Thérèse épouse HERLAUT Gérard 52 avenue des Limites 93250 VILLEMOMBLE	<b>Madame Hélène Thérèse BONAVE</b> , retraitée, épouse Gérard Michel HERLAUT 52 Av des Limites 93250 VILLEMOMBLE née le 26/09/1927 à NEUILLY PLAISANCE (93)  Effet relatif : attestation publiée 2e BH Nice le 16/02/1984 vol 4430BP n°12 attestation publiée le 25/10/1993 vol 1993BP n°4961 partage, Me LECUYER, le 14/12/1994 publié 2e BH Nice le 20/02/1995 vol 1995BP n°854	274 Avenue de la Californie	Sols	4.53	NW	315	256	S			3 et 3			253



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
46	<p><b>Propriétaire</b>            Copropriétaires de l'immeuble            LES CYPRES            Par M. ROUBY Jean Pierre            3 avenue Miltat - 06100 NICE</p> <p><b>Syndic de copropriété</b>            Cabinet BAROCHE            11 rue Pertinax - 06000 NICE</p>	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES            DE L'IMMEUBLE dénommé "LES CYPRES"            sis 272 ter avenue de la Californie</b>            Par M. ROUBY Jean Pierre            3 avenue Miltat - 06100 NICE</p> <p><b>Syndic de copropriété</b>            Cabinet BAROCHE            11 rue Pertinax - 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NW 314            comprenant les lot n°1 à 3, 5 à 10 et 12 à 20</p> <p>Effet relatif :            règlement de copro publié 2e BH Nice le 13/06/1958            vol 2501 n°11            rectificatif 05/11/1964 vol 4296 n°12            rectificatif suite à expro 16/03/83 vol 4122BP            n°17            modificatif EDD pub 02/09/2005 vol 2005BP N°5204</p>	272 T Avenue de la Californie	Sols	4.55	NW	314	479	S				3 et 1			475





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
47	fiche supprimée																



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
48	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du RIVIERA PLAGE Par Urbania Nice Aonzo 10 avenue Georges Clémenceau 06000 NICE	<b>le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE dénommé "RIVIERA PLAGE" sis à NICE 272 Avenue de la Californie et 1 Avenue de la Lanterne</b> Par Urbania Nice Aonzo 10 avenue Georges Clémenceau 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NW215 comprenant les lots n°1 à 45, 47 à 166, 168 à 331  effet relatif : règlement copro publié 2Bh Nice 06/07/1967 vol 5323 n°1 modificatifs publiés 06/07/1967 vol 5322 n°25 30/07/1968 vol 5871 n°2 23/09/1969 vol 6735 n°1 08/12/2003 vol 2003BP n°7044 01/07/2004 vol 2004BP n°3774	Avenue de la Californie	Sols	4.57	NW	215	2408	S			7			2401





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*			
49	fiche supprimée																	



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
		S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
50	LA PARTICIPATION FONCIERE OPPORTUNITE 9 rue Jadin 75017 PARIS	La société " <b>LA PARTICIPATION FONCIERE OPPORTUNITE</b> " Société Civile de Placement Immobilier Siège social : 9 rue Jadin 75017 PARIS SIREN 385 208 905 - RCS PARIS  Effet relatif : Acquisition, Me DECHIN, notaire à PARIS, le 03/05/2004, publié 2e BH Nice le 11/05/2004 vol 2004P n°2705.	266 av de la Californie	Sol	4.59	NW	207	286	S			1			285





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
51	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du 8 ave Frémont 258 av Californie  Par l'Agence Imm FIT 1 avenue de la Lanterne 06200 NICE	<b>Les Propriétaires de l'ensemble immobilier en            volume sis à NICE 8 et 8bis Avenue Frémont,            258 av de la Californie et 4-6-8 Avenue Frémont</b> Syndic : Agence Imm FIT 1 avenue de la Lanterne 06200 NICE  Ensemble immobilier en volume assise sur les parcelles NW n°198-199-200-201-304-306 Comprenant les lots de volume 1 et 2 (Le lot de volume 2 ayant été divisé en copropriété comprenant les lots 1 à 83, 85, 87 à 92, 94, 96 à 98, 100, 101, 103 à 107, 109, 110, 112, 114 à 119, 121, 123 à 130, 132 à 138, 140 à 146, 148 à 192.)  <b>Effet relatif</b> Etat descriptif de division en volumes, publié au 2e BH nice le 19/10/95 vol 1995BP n°4799 Règlement de copropriété et état descriptif de division (le lot de volume 2 est divisé en lots) publié 10/07/1996 vol 1996BP n°3284 Modificatifs publiés : 15/10/1996 vol 1996BP n°4942 30/01/1997 vol 1997BP n°562 20/03/1997 vol 1997BP n°1572	4 avenue Frémont	Sols	4.60	NW	304	368	S			23			345



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
52	les copropriétaires DU NEVADA 3 av de Carras Par le point d'information 165 Bd Napoleon III 06200 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'immeuble dénommé "LE NEVADA" sis 3 avenue de Carras</b>  Syndic : Par le point d'information 165 Bd Napoleon III 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NW 126 comprenant les lots n°2 à 42, 45 à 123, 125 à 128  Effet relatif : Etat descriptif de division, règlement de copropriété et cahier des charges, le 05/02/1974, publié au 2e BH de Nice le 01/03/1974 vol 1082BP n° 3 Modificatifs publiés : 18/07/1974 vol 1244BP n°11 27/11/1974 Vol 1357BP n°15 27/11/1974 et 09/01/1975 vol 1357BP n°15 09/01/1975 Vol 1390BP n°15 29/04/2008 vol 2008BP n°2237	3 avenue de Carras	sol	4.62	NW	126	830					1			829



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*	
53	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires de l'imm VILLA KAPPAS Par Meunier Méditerranée 179 Bd René Cassin 06200 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de            l'ensemble immobilier dénommé            "VILLA KAPPAS"            Sis à Nice 230-232 Av de la Californie</b>  Syndic : Par Meunier Méditerranée 179 Bd René Cassin 06200 NICE  Copropriété assise sur les parcelles NW 417, 426, 429, 438, 440, 442, 444 et 456 comprenant les lots n°1 à 182  Effet relatif : état descriptif de division et règlement de copro publié le 03/11/2004 vol 2004BP n°6544 modificatif publié : 01/12/2005 VOL 2005BP n°7097	230 avenue de la Californie	sol	4.66	NW	438	3	S				1			2
			230 avenue de la Californie	sol	4.65	NW	429	382	S					4 et 2		





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*								
54	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du BERVELY II Par Rossini Administration 54 rue Rossini 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE            L'IMMEUBLE "BEVERLY II"</b> sis à Nice 218-220-222 et 224 Avenue de la Californie  Syndic : Par Rossini Administration 54 rue Rossini 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NH 405, 416, 418, 419 et 421 comprenant les lots 101 à 124, 129 à 214.  Effet relatif : Règlement de copropriété et état descriptif de division, publié les 12/02 et 30/03/1998 vol 1998BP n°826 modificatif publié au 2e BH Nice le 14/03/2000 vol 2000BP n°1616	Avenue de la Californie	Sols	4.68	NW	418	74	S				7			67		
			Avenue de la Californie	sol	4.67	NW	419	2	S						1			1
			224 Avenue de la Californie	Sols	4.69	NW	421	62	S						5			57



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
55	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du 206 avenue de la Californie Propriété ERENA 206 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Nice 206 avenue de la Californie</b>  Propriété ERENA 206 avenue de la Californie 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NH 140 comprenant les lots n°1 à 21  Effet relatif : Cahier des charges, règlement de copro et état descriptif de division, publié le 14/09/1964 vol 4241 N°10	Avenue de la Californie	Sols	5.1	NH	140	326	S			326			0



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
56	pas de parcelle à ce numéro parcellaire cité pour mémoire																





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
57	COPROPRIETAIRES DU LOT CALIFORNIA PARK 196 av de la californie  par Cabinet de Gestion TABONI 42 Rue Trachel 06000 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis Avenue dela Californie</b> dénommé California Park  Syndic par Cabinet de Gestion TABONI 42 Rue Trachel 06000 NICE	Av de la Californie	sol	5.6	NH	144	260	S			9			251
		Effet relatif : Réquisition négative Origines antérieures à 1956 ou entre 1956 et rénovation													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
58	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 192 avenue de la Californie - Le Richemond Par Cabinet NOAILLY Marina 7 1545 Route Nationale 7 06270 VILLENEUVE-LOUBET	<b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Nice 192-194 avenue de la Californie</b> <b>Dénommé "LE RICHMOND"</b>  Syndic : Par Cabinet NOAILLY Marina 7 1545 Route Nationale 7 06270 VILLENEUVE-LOUBET  Copropriété assise sur la parcelle NH 145 comprenant les lots n°1 à 44, 47 à 75, 77 à 78  Effet relatif : Cahier des charges, règlement de copro et état descriptif de division, publié le 10/02/1966 vol 4759 n°2 modificatif publié : 05/02/1988 vol 1988BP n°696	192 Avenue de la Californie	Sols	5.8	NH	145	780	S			23 et 3			754



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
59	fiche supprimée																





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
60	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des Résidences LA CALIFORNIE Par le Cabinet TABONI 42 rue Trachel 06000 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Nice 176 à 182 Avenue de la Californie</b> <b>Dénommé Résidences "LA CALIFORNIE"</b>  Syndic : Par le Cabinet TABONI 42 rue Trachel 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NH 305 comprenant les lots n°1 à 155  Effet relatif : règlement de copropriété et état descriptif de division publié au 2e BH Nice le 07/01/1977 volume 2057BP n°12 Pv cadastre publiés le 05/05/1978 vol 2493BP n°12 et 07/08/1979 vol 2918BP n°6 Rectificatif publié le 07/08/1979 vol 2918 BP n°7	182 Avenue de la Californie	Sols	5.10	NH	305	1412	S			41 et 20			1351



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
61	Propriétaire Les copropriétaires de l'imm du 172 à 174bis ave de la Californie Par le Cabinet TABONI 42 rue Trachel 06000 NICE	<p><b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Nice 172, 172Bis, 174, 174Bis Avenue de la Californie</b></p> <p>Syndic : Par le Cabinet TABONI 42 rue Trachel 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NH 319 comprenant les lots n°1 à 155</p> <p>Effet relatif : règlement de copropriété et état descriptif de division publié au 2e BH Nice le 16/10/1979 volume 2988Bp n°10</p>	174 Avenue de la Californie	Sols	5.72	NH	319	1449	S			122			1 327



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
62	HIBERNIA FRANCE 22 Rue de la Fédération 75015 PARIS	<p><b>La société "HIBERNIA FRANCE"</b>            (Anciennement HIBERNIA FRANCE SNC)            Société par Actions Simplifiée (anciennement            société en nom collectif)            siège : 22 rue de la Fédération 75015 PARIS            (anciennement 37 rue des Mathurins 75008 PARIS)            SIREN 350 958 104 - RCS PARIS</p> <p>Effet relatif :            Traité d'apport fusion et changement de dénomination            Me LASAYGUES, le 30/03/2006, publié au 2e BH de            Nice le 05/05/2006 vol 2006BP n°2684.</p>	223 prom des anglais	sol	5.11	NH	362	3153	S			3 et 3			3147





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
63	COPROPRIETAIRES DE LA VILLA ADELE ET DE LA VILLA FRANCOISE 146 av de la Californie 06200 NICE	<p><b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 146-146bis Avenue de la Californie Dénommé "Villa FRANCOISE" et "VILLA ADELE"</b></p> <p>Représentés par :</p> <p><u>Propriétaires de la villa FRANCOISE :</u>  M. LANTERI Alexandre,  146 avenue de la Californie, 06200 NICE</p> <p><u>Propriétaires de la Villa ADELE :</u></p> <p>* M. GUIDA Georges,  146bis avenue de la Californie</p> <p>*Mme CARLETTO Annonciate épouse TRAVERSINI  par l'agence Californie, 207 avenue de la Californie  06200 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NH 364  comprenant les lots n°3 à 9, 12,13,20,21, 23 à 28</p> <p>Effet relatif :  règlement de copropriété et état descriptif  de division publié au 2e BH Nice le 27/10/1965  volume 4652Bp n°25  modificatifs publiée au 2e BH de Nice le :  18/05/1976 vol 1837BP n°10  14/09/1981 Vol 3706 BP n°5  pv du cadastre publié le 11/07/1995 vol 1995BP n°3186</p>	146 Av de la Californie	sol	5.12	NH	364	775	S				3 et 1			771



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
64	<b>Propriétaire</b> Les Copropriétaires de NH 114 141 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>Les propriétaires de l'ensemble immobilier en volumes sis à Nice 141 Avenue de la Californie et 221 Promenade des Anglais</b>  Par Ville de Nice 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Ensemble immobilier en volume assis sur les parcelles NH 114 et 115 comprenant les lots de volume n°1 et 2 appartenant tous deux à la COMMUNE DE NICE en vertu de faits ou d'actes antérieurs à 1956  lot 1 destiné à recevoir un équipement public lot 2 destiné à recevoir les dépendances de l'immeuble principal édifié sur les parcelles NH 116 et 117  Preneur à bail emphytéotique sur le lot de volume 2 : SCI POUR LE DEVELOPPEMENT DE L'INDUSTRIE HOTELIERE (SCIH) 223 Promenade des Anglais 06200 NICE (anciennement 50 Bd Haussmann 75009 PARIS) RCS 329 199 558 - RCS Nice (anciennement PARIS) Société Radiée le 20/09/1995 Anciens gérants : UNIBAIL-RODAMCO SE, 7 place du Chancelier Adenauer 75016 PARIS et GENEFIM SA, 29 Bd Hausmann 75009 PARIS  Effet relatif : Etat descriptif de division publié au 2e BH Nice le 22/10/1990 et 29/01/1991 volume 1990BP n°6330  Bail emphytéotique : publié le 01/08/1975 vol 1574 BP n°17 Transfert publié les 26/01 et 03/03/1978 vol 2406BP n°11, rectific pub 03/03/1978 vol 2439BP n°14 Rectificatif à bail emphytéotique publié le 22/10/1990 et 29/01/1991 vol 1990BP n°6330	Avenue de la Californie Avenue de la Californie	Jardins	5.14	NH	114	921	S			921			0
				Jardins	5.13	NH	115	444	S			232			



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
65	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires des Jardins de la Promenade 140 avenue de la Californie  Par le Point d'Information 165 Bd Napoléon III 06200 NICE	<b>le Syndicat des copropriétaires de            l'ensemble immobilier dénommé            "Le JARDIN DE LA PROMENADE"            sis à Nice 140 Avenue de la Californie</b>  Syndic : Par le Point d'Information 165 Bd Napoléon III 06200 NICE  Copropriété assise sur les parcelles NH 263 et 113 comprenant les lots n°1 à 42 et 44 à 75  Effet relatif : règlement de copropriété, cahier des charges et état descriptif publié au 2e BH Nice le 19/03/1969 vol 3660 n°1 modificatifs publiés : 03/11/1970 vol 30BP n°2 23/07/2009 vol 2009BP n°3040	Avenue de la Californie	Sols	5.15	NH	113	522	S			14			508
			Avenue de la Californie	Sols	5.16	NH	263	27	S				6		





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
66	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble 186 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Nice 128 Avenue de la Californie</b>  186 avenue de la Californie 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NE 241 comprenant les lots n°1 à 38  Effet relatif : règlement de copropriété publié 2e BH Nice vol 323 n°31 Etat descriptif publié 2e BH Nice le 03/07/1959 vol 2678 n°7 Modificatifs publiés : additif à ordo expro publiée le 15/02/1979 vol 2750 BP n°3 Modificatif à EDD publié au 2e BH Nice le 31/08/2007 vol 2007BP n°4928	128 Avenue de la Californie	Sols	5.19	NE	241	630	S			1 et 3			626



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
67	fiche supprimée																



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
68	COPROPRIETAIRES DU 122 AVENUE DE LA CALIFORNIE Par cabinet MERMOZ 129 AV DE LA Californie 06200 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "LES TAMARIS" sis 122 avenue de la Californie</b></p> <p>Syndic : Par cabinet MERMOZ 129 AV DE LA Californie 06200 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NE 190 comprenant les lots n° 1 à 70</p> <p>effet relatif : Règlement de copropriété publié 2e BH Nice le 13/09/1962 vol 3459BP n°32</p>	122 av de la Californie	sol	5.22	NE	190	525	S			2			523





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
69	COPROPRIETAIRES DE L'IMM LES MIMOSAS 118 BD DE LA CALIFORNIE  Par cabinet NARDI 11 rue Gubernatis 06000 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "LES MIMOSAS" sis 118 avenue de la Californie</b>  Syndic : Par cabinet NARDI 11 rue Gubernatis 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NE 192 comprenant les lots n° 1 à 60  effet relatif : Cahier des charges et Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice le 10/03/1965 vol 4420BP n°1 additif publié le 05/03/1971 et 16/03/1971 vol 143BP n°7	118 Av de la californie	sol	5.23	NE	192	365	S			1			364



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*	
70	Mme MOSCONI Odette épouse PATALACCI Honoré 116 av de la californie 06200 NICE	Mme <b>Odette Jacqueline MOSCONI</b> veuve PATALACCI Honoré, épouse Joseph COLETTI, sans profession, 116 av de la californie 06200 NICE née le 30 mars 1926 à NICE (06)	116 av de la Californie	sol	5.24	NE	243	389	S				1			388
Effet relatif :																
Attestation, Me SEASSAL, le 01/07/1968 publiée au 2e BH Nice le 28/08/1968 vol 5926 n°14																
Attestation, Me SEASSAL, le 19/12/1973 publiée au 2e BH Nice le 10/01/1974 vol 1024BP n°10																
Acte administratif constatant que la parcelle reste à appartenir à Mme MOSCONI, publié au 2e BH Nice le 18 mai 1978 volume 2506BP n°6.																



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
71	CI 125 Ave Californie et 205 prom des Anglais co FONCIER MASSENA BP 1359 22 AV NOTRE Dame 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 205 Promenade des Anglais</b></p> <p>Syndic : FONCIER MASSENA BP 1359 22 Av Notre Dame 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur les parcelles NE 170 et 171 comprenant les lots n° 1 à 50, 101 à 120 et 201 à 203</p> <p>effet relatif : Règlement de copropriété et état descriptif publié au 2e BH Nice le 08/10/1969 vol 6763 n°9</p>	Av de la Californie	sol	5.25	NE	170	424	S			7			417





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
72	COPROPRIETAIRES DU 121 AVE DE LA CALIFORNIE par M. FAGGIANA Luca 319 Che du Figournas 06270 VILLENEUVE LOUBET	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 121 avenue de la Californie à Nice</b>  Syndic : par M. FAGGIANA Luca 319 Che du Figournas 06270 VILLENEUVE LOUBET  Copropriété assise sur la parcelle NE 169 comprenant les lots n° 1 à 2  effet relatif : Règlement de copropriété et état descriptif publié au 2e BH Nice le 30/04/1963 vol 3673 n°31	121 Av de la Californie	sol	5.26	NE	169	30	S			1			29



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
73	Propriétaire Copropriétaires 199 Prom des Anglais et 117 ave Californie Par Agence SAGITTAIRE 2 rue Masséna - 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 199 promenade des Anglais et 117 Avenue de la Californie</b></p> <p>Syndic : Agence SAGITTAIRE 2 rue Masséna - 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NE 165 comprenant les lots 1 à 135, 137 à 138</p> <p>Effet relatif : cahier des charges et règlement copro publié 2e BH nice 01/06/1971, vol 198 BP n°3 modificatif EDD publié 04/10/1971 vol 290BP n°7</p>	117 Avenue de la Californie	Sols	5.27	NE	165	690	S			4			686



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
74	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 107 avenue de la Californie - Palais Ascot Expertise Gestion Immobilière 16 Bd Jean Jaurès 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 193 Promenade des Anglais dénommé "PALAIS ASCOT"</b>  Syndic : Expertise Gestion Immobilière 16 Bd Jean Jaurès 06300 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NE 161 comprenant les lots n° 1 à 59, 62 à 121  Effet relatif : Règlement de copropriété publié 2e BH de Nice le 11/07/1961 vol 3136 n°3 Modificatifs publiés : 27/08/1962 vol 3446BP n°17 09/09/1963 vol 3805BP n°11 18/06/1965 Vol 4511BP n°19	Promenade des Anglais	Sols	5.36	NE	161	680	S			1 et 1 et 2			676





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
75	COPROPRIETAIRES DE L'IMM LE ST GEORGES 189 prom des Anglais 06200 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 189 Promenade des Anglais et 101-103 Avenue de la Californie dénommé "LE SAINT GEORGES"</b></p> <p>Représenté par le cabinet ASSALIT 15 rue Massena 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle NE 159 comprenant les lots n° 1 à 73, 76 à 89, 93 à 106</p> <p>Effet relatif : Cahier des charges publié 2e BH de Nice le 02/06/1967 vol 5275 n°2 Modificatifs publiés : 26/06/1967 vol 5310 n°11 17/05/1968 vol 5776 n°1 07/03/1977 vol 2113BP n°19 25/10/1982 vol 4004 BP n°10 30/06/1997 Vol 1997BP n°3208</p>	189 prom des anglais		5.37	NE	159	792	S			3			789



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
76	COPROPRIETAIRES DE LA RES LE BAHIA 185 prom de Anglais 06200 NICE  Syndic : Imm Nice Europe BC 29 Rue Pastorelli 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 185 Promenade des Anglais et 95-97 Avenue de la Californie dénommé "LE BAHIA"</b>  Syndic : Imm Nice Europe BC 29 Rue Pastorelli 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle NE 275 comprenant les lots n° 201 à 257, 259 à 319  Effet relatif : etat descriptif de division et règlement de copropriété publié 2e BH de Nice le 23/09/1981 vol 3712BP n°10 Modificatif publié : 11/05/1984 Vol 4504BP n°2	185 prom des Anglais	sol	5.38	NE	275	1009	S			6			1003



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
77	<b>Propriétaire</b> SCI PANI 06 NICE	<p>Selon cadastre :  <b>"GRISOKOMMERZ A.G. ET SWIMMOBA A.G."</b>            Ancienne "SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU            179 PROMENADE DES ANGLAIS A NICE"            SCI PANI en abrégé,            Société en nom collectif            constituée le 28/12/1962            179 Promenade des anglais            06000 NICE</p> <p>Effet relatif :            réquisition négative</p> <p>Remarque : la fiche hypothécaire demandée sur le nom            de la société n'indique pas cette parcelle</p> <p><b>Pour information au propriétaire de la parcelle            riveraine NE 152 :</b>            Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble            immobilier sis 89 avenue de la Californie            Par JPR PROMOTION COTE D'AZUR            179 Prom des Anglais 06200 NICE</p>	89 Avenue de la Californie	Sols	5.39	NE	249	60	S			60			0





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
78	FONDATION LENVAL 57 AV de la Californie 06200 NICE	"HOPITAL DISPENSAIRES LENVAL POUR ENFANTS MALADES DITE FONDATION LENVAL" Fondation siège 57 Av de la Californie 06200 NICE siren n°775 552 003  Effet relatif : acquisition Me PASQUALINI, le 03/04/2001 publié 2e BH Nice le 05 juin 2001 volume 2001P n°3055	68 av de la Californie	AB 02	5.41	NE	252	227	S			1			226



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
79	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble La Turquoise 66B avenue de la Californie 06200 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "LA TURQUOISE" sis 66 Bis avenue de la Californie</b>  copropriété assise sur les parcelles cadastrées section NE n°134-135 comprenant les lots 1, 3 à 23  Effet relatif : Règlement copropriété publié 2e BH Nice vol 1370 n°34 Modification du 16/03/1964 publié au 2e BH Nice le 29/05/1964 vol 4122 n°2	66B Avenue de la Californie	Sols	5.42	NE	134	322	S			127			195



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
80	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble 55 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>Le syndicat des propriétaires de l'ensemble immobilier en volumes cadastré MP 463,464,465,466, 467 et NE 340,341, 342, 343 et 344</b>  copropriété en volumes assise sur MP 463, 464,465,466, 467 et NE 340,341, 342, 343 et 344 Comprenant les lots de volume 1 et 2  <b>lot affecté : lot de volume 1</b> vol 1 : tréfonds-parties sud et nord du tunnel, sursol (hors tunnel vol 2) <b>COMMUNE DE NICE</b> SIREN n°210 600 888 Siège : hotel de ville 06000 NICE  Pour information : vol 2 : tunnel <b>à l'usage de :</b> <b>"HOPITAL DISPENSAIRES LENVAL POUR ENFANTS MALADES DITE FONDATION LENVAL"</b> Fondation reconnue d'utilité publique siège 57 Av de la Californie 06200 NICE siren n°775 552 003  Effet relatif : Etat descriptif de division en volumes Me PASQUALINI, le 19/03/2008, publié au 2e BH Nice le 16/05/2008 vol 2008P n°2481	Avenue de la Californie	Landes	5.50	NE	340	5	S			5			0
			Avenue de la Californie	Landes	5.49	NE	341	1	S			1			0
			66 Avenue de la Californie	Landes	5.45	NE	342	32	S			32			0
			66 Avenue de la Californie	Landes	5.44	NE	343	97	S			97			0
			66 Avenue de la Californie	Landes	5.43	NE	344	47	S			47			0
			55 Avenue de la Californie	Landes	5.51	MP	463	2	S			2			0
			55 Avenue de la Californie	Landes	5.48	MP	464	2	S			2			0
			55 Avenue de la Californie	Landes	5.54	MP	465	7	S			7			0
			55 Avenue de la Californie	Landes	5.52	MP	466	78	S			78			0
55 Avenue de la Californie	Landes	5.53	MP	467	8	S			8			0			





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
81	Propriétaire Les copropriétaires du 57 avenue de la Californie Par la Fondation Lenval 57 avenue de la Californie 06200 NICE	<p><b>LES PROPRIETAIRES DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER sis 51 à 59 Av de la Californie</b></p> <p>Par la Fondation Lenval 57 avenue de la Californie 06200 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle MP 415 Comprenant les lots de volume 3, 7, 8, 11, 12, 13, 14 et 15</p> <p>volumes 7 et 8 :  <b>"HOPITAL DISPENSAIRES LENVAL POUR ENFANTS MALADES DITE FONDATION LENVAL"</b>            Fondation            siège 57 Av de la Californie 06200 NICE            siren n°775 552 003</p> <p>Effet relatif :            Etat descriptif de division, le 30/09/1992            publié 2e bh Nice le 05/04/1993 vol 93BP            n°1670            modificatifs publiés :            le 22/02/1999 vol 1999BP n°959            le 22/02/1999 vol 1999BP n°960            le 14/03 et 06/06/2000 vol 2000P n°1600            et 06/06/2000 vol 2000P n°3445            Modificatif à EDD, le 16/01/2006, publié            au 2e BH Nice le 15/03/2006 vol 2006P            n°1616</p>	55 Avenue de la Californie	Sols	5.55	MP	415	6031	S			5 et 14 et 3 et 1			6008



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
82	Propriétaire Les copropriétaires du Waverly bat A2 Par la SCI LE VALDOR 9A rue Massenet - 06000 NICE	<p><b>LES PROPRIETAIRES DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER sis 52 av de la Californie 06200 NICE</b></p> <p>Syndic : SCI LE VALDOR 9A rue Massenet - 06000 NICE</p> <p>VOLUME assis sur la parcelle MP 341, comprenant les lots de volume 1, 2, 3 et 4 - le volume 1 comprenant les lots de copropriété 118 à 124 - le volume 4 comprenant les lots de copropriété 125 à 160</p> <p>Effet relatif : Etat descriptif de division et règlement de copropriété 19/04/1993, publié au 2e BH Nice le 30/04/1993 vol 1993BP n°2106</p> <p>Etat descriptif de division du 26/04/1993 publié au 2e BH de Nice le 04/05/1993, vol 1993BP n°2137 suivi d'une correction de formalité 2003D7870</p>	52 Avenue de la Californie	Sols	5.56	MP	341	118	S			21			97



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
83	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du Waverly - 52 avenue de la Californie - 06200 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> FONCIA MASSOULIER 22 avenue Notre-Dame 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de            l'ensemble immobilier cadastré            section MP n°418 dénommé le            "WAVERLY"            sis 52 av de la Californie 06200 NICE</b>  Syndic : FONCIA MASSOULIER 22 avenue Notre-Dame 06000 NICE  Copropriété assise la parcelle MP 418 Comprenant les lots 1 à 83 et 85 à 117  Effet relatif : Règlement de copropriété du 29/11/1989 publié 2e BH nice le 19/12/1989 vol 1989BP n°6913 modificatif publié les 25/08 et 02/10/1992 vol 1992BP n°4380 Rectificatif publié le 02/10/1992, vol1992BP n°5094 Correction de formalité n°2003D7870 suite à état descriptif de division et règlement de copropriété 26/04/1993, publié au 2e BH Nice le 04/05/1993 vol 1993P n°2137	52 Avenue de la Californie	Sols	5.57	MP	418	1103	S			12			1091





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
84	COPROPRIETAIRES DU 50 AVE DE LA CALIFORNIE Par M. BOREL 18 rue de la Buffa 06000 NICE	<p><b>Les copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 50 Avenue de la Californie dénommé le "SEMPER FIDELIS BIS"</b></p> <p>Syndic : M. BOREL 18 rue de la Buffa 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle MP 351 comprenant les lots 1 à 45</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice le 20/08/1957 vol 2359BP n°20 modificatifs publiés : 21/05/1680 vol 3228BP n°13</p>	Av de la Californie	Sols	5.58	MP	351	813	S			1			812



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
85	COPROPRIETAIRE DU 48 AVE DE LA CALIFORNIE Par M. BOREL 18 rue de la Buffa 06000 NICE	<p><b>Les copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 48 Avenue de la Californie dénommé le "SEMPER FIDELIS"</b></p> <p>Syndic : M. BOREL 18 rue de la Buffa 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle MP 352 comprenant les lots 1 à 10, 13 à 21, 24 à 49, 51.</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice le vol 1934 n°47 modificatifs publiés : 23/06/1958 vol 2505 n°25 06/04/1959 vol 2634 n°5 03/07/1972 vol 488BP n°4 03/07/1972 vol 488BP n°6 21/05/1980 Vol 3228BP n°13</p>	av de la Californie	sols	5.59	MP	352	1013	S			1 et 1			1012



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*	
86	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du chemin commun MP 237 44 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires du chemin commun cadastré MP 237 sis 44 avenue de la Californie</b>  Partie : M. Belgacem SETTITI, commerçant célibataire 9 rue Guiglionda de Ste Agathe 06300 NICE né 10/09/1962 à TU-GHARDIMAOU (Tunisie)  Effet relatif : origine antérieure à 1956  M. SETTITI : acquisition, Me 11/04/1990, publié au 2e BH Nice le 27/04/1990 vol 1990BP n°2500	Avenue de la Californie	Sols	5.60	MP	237	155	S				41			114





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
87	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du 36 avenue de la Californie 36 avenue de la Californie 06200 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "LES ORCHIDEES" sis 36-38-40 Avenue de la Californie</b>  Représentés par le Cabinet COPROGEST 21 avenue de la Californie 06200 NICE  copropriété assise sur la parcelle cadastre MP 233, Comprenant les lots 3 à 151  Effet relatif : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION, le 01/06/1971 publié au 2e BH Nice le 16/07/1971 vol 234BP n°5 -6 modificatifs publiés : 12/11/1971 vol 319BP n°8 07/06/1973 vol 817BP n°8	Avenue de la Californie	Sols	5.61	MP	233	1070	S			3			1067



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*
88	<b>Propriétaire</b> C.I. 34 avenue de la Californie Commune de NICE 06364 NICE CEDEX 4	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré MP 423, sis 34 avenue de la Californie</b>  Par Commune de NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Effet relatif : Origine antérieure à 1956 Réquisition négative (vu avec le bureau des hypothèques : rien au parcellaire, ni par l'adresse)	34 Avenue de la Californie	Sols	5.62	MP	424	210	S			210			0



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*	
89	<b>Propriétaire</b> C.I. 34 avenue de la Californie Commune de NICE 06364 NICE CEDEX 4	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré MP 423, sis 34 avenue de la Californie</b>  Par Commune de NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Effet relatif : Origine antérieure à 1956 Réquisition négative (vu avec le bureau des hypothèques : rien au parcellaire, ni par l'adresse)	34 Avenue de la Californie	Sols	5.63	MP	423	40	S				2			38





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
90	Propriétaire C.I. LE ROXANE 28 ave de la Californie Par cabinet SALMON 7 bd Parc Impérial 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé RESIDENCE ROXANE sis 26-28 avenue de la Californie</b></p> <p>Syndic : cabinet SALMON 7 bd Parc Impérial 06000 NICE</p> <p>copropriété assise sur les parcelles MP n°379-380 comprenant les lots 1 à 121</p> <p>Effet relatif : Cahier des charges et état descriptif de division, le 03/12/1971, publié 2e BH Nice le 16/12/1971 vol 346 BP n°1 modificatif publié le 01/06/1972 vol 461BP n°8</p>	26 Avenue de la Californie	Sols	5.65	MP	380	5	S			5			0



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
		S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
91	<b>Propriétaire</b> SCI LE ROXANE C/O M. MARIA Gaston Chemin des Collinettes 06000 NICE	la " <b>SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE LE ROXANE</b> " société civile immobilière Siège social : 28 av de la Californie 06200 NICE SIREN 782 585 624 - RCS NICE  Représentée par M. MARIA Gaston Chemin des Collinettes 06000 NICE  Effet relatif : Apport à la société publié au 2e BH Nice le 12/04/1984 volume 4484BP n°3	26 Avenue de la Californie	Sols	5.66	MP	360	23	S			8			15



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
92	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 24 ave de la Californie Par Cabinet SITA 1 Place Magenta 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à NICE 24 Avenue de la Californie</b> dénommé le Californie  Syndic : Cabinet SITA 19 Impasse Jeanne Marlin 06359 NICE  Copropriété assise sur la parcelle MP 373 comprenant les lots n°101 à 104, 106, 108 à 110, 112, 114 à 117, 119, 121 à 124, 126, 128 à 131, 133, 135 à 138, 140, 142 à 145, 147, 149 à 152, 154, 156 à 322  Effet relatif : Règlement de copropriété et état descriptif de division publié 2e BH Nice le 06/11 et 10/12/1981 vol 3743BP n°9 modificatifs publiés : 26/02/1982 vol 3824BP n°19 PV cadastre 24/02/1984 vol 4438BP n°7	24 Avenue de la Californie	Sols	5.67	MP	373	1621	S			1			1620





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
93	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 20 ave de la Californie Par Cabinet TORDO SILVERI 25 rue Pertinax - 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 18-20 Avenue de la Californie dénommé "LE LOS ANGELES"</b>  Syndic : Cabinet TORDO SILVERI 25 rue Pertinax - 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle MP 218 comprenant les lots n° 70 à 95, 97 à 152  Effet relatif : règlement copro publié 2e Bh Nice le 14/04/1961 vol 3065 n°7 modificatifs et rectificatifs publiés : 18/08/1961 vol 3157 n°7 05/10/1961 vol 3187 n°34 26/03/1964 VOL 4038 n°4 27/07/1964 vol 4191 n°1 11/08/1966 vol 4949 n°6 13/12/2006 vol 2006BP n°6970	20 Avenue de la Californie	Sols	5.68	MP	218	522	S			7			515



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
94	LES COPROPRIETAIRES DE L'IMM LES CARAIBES Par SOGAZUR 10 Av G Clemenceau 06200 NICE  Gestionnaire : URBANIA NICE SOGAZUR 10 Av G Clemenceau 06200 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 23-25 Avenue de la Californie dénommé "LES CARAIBES"</b>  Syndic : URBANIA NICE SOGAZUR 10 Av G Clemenceau 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle MP 412 comprenant les lots n°1 à 115, 117 à 119.  Effet relatif : Etat descriptif de division et règlement de copropriété publié au 2e BH de Nice le 23 juin 1988 vol 1988BP n°3615 Modificatif publié le 15/02/1990, vol 1990BP n°998 PV cadastre publié 19/10/1994 vol 1994BP n°5001	25 av de la californie	sol	5.69	MP	412	652	S			1 et 1			651



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
95	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du Palais des Domes Espace Gestion - 4 rue Blacas 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'ensemble immobilier sis 14 Avenue de la Californie, dénommé "PALAIS DES DOMES"</b>  Syndic : Espace Gestion - 4 rue Blacas 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle MP 456  Effet relatif : règlement de copro publié 2e BH Nice le 17/08/1999, vol 1999BP n°4692 rectificatif et modificatifs publiés : 17/08/1999 vol 1999BP n°4693 29/11/1999 vol 1999BP n°7074 04/01/2000 Vol 2000BP n°24 24/07/2001 vol 2001BP n°4234 01/08/2001 vol 2001BP n°4431 PV cadastre publié 01/10/2001 vol 2001BP n°5739	14 Avenue de la Californie	Sols	5.70	MP	456	3770	S			24			3746





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
96	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires du Miramar par Cabinet Crouzet et Breil 134 Bd Gambetta 06000 NICE	<b>LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE dénommé " LE MIRAMAR PALACE" sis 111 Promenade des Anglais</b>  Syndic : Cabinet Crouzet et Breil 134 Bd Gambetta 06000 NICE  Compriété assise sur la parcelle MO 213 comprenant les lots n°1 à 62 et 66 à 109  Effet relatif Règlement copro et état descriptif de division, publié au 2e BH Nice vol 1786 n°3 modificatifs publiés : vol 1910 n°8 le 20/06/1957 vol 2335 n°16 EDD publié le 26/10/1959 vol 2726 n°23 modificatifs publiés : 14/10/1960 vol 2928 n°20	111 Promenade des Anglais	sol	6.07	MO	213	1039	S			3			1036



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
97	<b>Propriétaire</b> Les Copropriétaires des Résidences de France Cabinet SOGEA 3 rue Alphonse Karr 06000 NICE	<b>LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE            L'IMMEUBLE SIS 162-164-166 RUE DE            FRANCE ET AVENUE EMILE HENRIOT            Dénommé "LE FRANCE"</b>  Syndic : Cabinet SOGEA 3 rue Alphonse Karr 06000 NICE  Copropriété assise sur les parcelles MO n° 92-93-287-354-357-360-362-364-365-366-369- 370-373-374-377 et 378 comprenant les lots 1 à 194   Effet relatif Règlement copropriété et état descriptif de division, publié au 2e BH Nice les 20/10 et 18/12/2000 Vol 2000 BP n°6776 dépôt de pièces publié 2e BH Nice le 05/12/2008 vol 2008P n°6098	6B rue Bari Vieil	Sols	6.12	MO	378	77	S			11			66		
			164 rue de France	Sols	6.16	MO	354	7	S					7			0
			6 rue Bari Vieil	Sols	6.17	MO	287	238	S					51			187
			6 rue Bari Vieil	Sols	6.18	MO	377	121	S					30			91
			5B rue Bari Vieil	Sols	6.19	MO	374	58	S					16			42
			156 rue de France	Sols	6.20	MO	373	46	S					13			33
			154 rue de France	Sols	6.21	MO	370	76	S					18			42



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
98	<b>Propriétaire</b> SOCIETE D'AMENAGEMENT ET DE RENOVATION DE LA REGION NICOISE Hôtel de Ville 06000 NICE	<b>la "SOCIETE D'AMENAGEMENT ET DE            RENOVATION DE LA REGION NICOISE"</b> société anonyme Siège social : Hotel de Ville 06000 NICE SIREN n°311 067 995 RCS NICE Pour mémoire : société radiée en 2008	Rue de France	Landes	6.23	MO	103	145	S			145			0
			6bis Rue Bari vieil	Sols	6.13	MO	383	44* *ec 13m²	S				26		
		Effet relatif : Fusion Absorption, publié 2e BH Nice le 10/03/1995 vol 1995BP n°1128 Acte rectificatif apport-fusion et annulation EDD publié le 14/08/2007 volume 2007BP n°4675													





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
99	<p><b>Propriétaire</b>            Les copropriétaires du 175 rue de France - Le Velleda            175 rue de France 06000 NICE</p> <p><b>Syndic de copropriété</b>            Cabinet CROUZET ET SYDNEY BREIL            134 Bd Gambetta            06000 NICE</p>	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de l'ensemble immobilier sis à NICE 173-175 Rue de France, dénommé "LE VELLEDA"</b></p> <p>Syndic :            Cabinet CROUZET ET SYDNEY BREIL            134 Bd Gambetta 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle MO 495 comprenant les lots n°1 à 83, 85 à 169</p> <p>Effet relatif :            Etat descriptif publié au 2e BH Nice le 25/07/1974 vol 1251BP n°9            rectificatifs et modificatifs publiés :            18/04/1975 vol 1473BP n°16            24/02/1976 vol 1756BP n°6            02/12/1976 vol 2025BP n°23            10/03/1978 vol 2445BP n°6            03/11/1980 vol 3409BP n°7            PV cadastre 11/07/1995 vol 1995BP n°3173            27/04/2001 vol 2001BP n°2375</p>	173 rue de France	Sols	6.14	MO	495	1121	S			14			1107



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
		S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
100	Propriétaire Les copropriétaires de la Rés BAIE AZUR 148 rue de France 06000 NICE  Gérant, mandataire, gestionnaire SIVN STE IMMOB DE LA VILLE de NICE - 60B ave de la Bornala 06200 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES            DE L'IMMEUBLE sis à NICE 154 rue de            France, dénommé "RESIDENCE BAIE AZUR"</b> 148 rue de France 06000 NICE  Gestionnaire SIVN STE IMMOB DE LA VILLE DE NICE - 60B ave de la Bornala 06200 NICE  Copropriété assise sur la parcelle M0 496 comprenant les lots n°1 à 173  Effet relatif : cahier des charges, publié au 2e BH Nice le 02/05/1988 volume 1988BP n°2504 et 2505 EDD publié le 08/09/1988 vol 1988BP n°5181 et 5182 additifs et modificatifs publiés : 10/10/1988 et 28/11/1988 vol 1988BP n°5794 et 28/11/1988 vol 1988BP n°6683 PV cadastre 11/07/1995 vol 1995Bp n°3171	154 rue de France France	Sols	6.22	MO	496	1900	S			150			1750



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*
<b>101</b>	Propriétaire Copropriétaires du Palais Rosa Bonheur 4 rue Poincaré - 06000 NICE  Syndic de copropriété Cabinet Picado 2 rue Alfred Binet 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à NICE 4 rue Poincaré dénommé le "ROSA BONHEUR"</b> 4 rue Poincaré - 06000 NICE  Syndic : Cabinet Picado 2 rue Alfred Binet 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle MO 182 comprenant les lots 1 à 34  Effet relatif : Etat descriptif de division et règlement de copro publié au 2e BH Nice les 12/10 et 31/12/1998 vol 1998BP n°5237  modificatif à EDD publié le 20/01/2010 vol 2010BP n°323	4 rue Poincaré	Sols	<b>6.25</b>	MO	<b>182</b>	474	S			4			470





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
102	Propriétaire Les copropriétaires de l'Estaque 146 rue de France Par Foncia Masséna 22 avenue Notre-Dame 06000 NICE	<p><b>Les PROPRIETAIRES DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER COMPLEXE sis à NICE 6 Rue Louis de Coppet dénommé L'ESTAQUE I - ESTAQUE II</b></p> <p>Représentés par "L'UNION DE SYNDICATS DE L'ESTAQUE I - ESTAQUE II"</p> <p>domicilié EIC ESTAQUE I et II 146 rue de France 06000 NICE</p> <p>Syndic : Foncia Masséna 22 avenue Notre-Dame 06000 NICE</p> <p>VOLUMES assis sur parcelles cadastrées section MO n° 82-83-84-85-400-401-412-413-415-423 et 425 comprenant les lots de volume 35, 36 et 37 COPROPRIETE dans le volume 36 comprenant les lots de copropriété n°101 à 168 COPROPRIETE dans le volume 37 comprenant les lots de copropriété n°201 à 389</p> <p>Effet relatif : EDD en volume publié 2BH Nice le 16/05/1989 vol 1989BP n°2666 Modificatif a EDD en volume publié le 10/10/1997 vol 1997BP n°4838</p> <p>RC et EDD pour le lot de volume 36 publié 2e BH Nice le 10/10/1997 vol 1997BP n°4839</p> <p>RC et EDD pour le lot de volume 37 publié 2e BH Nice le 07/07/1998 vol 1998BP n°3471</p>	146 rue de France	Sols	6.26	MO	415	271 EC = 41m²	S			176			54



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
103	Propriétaire Les Copropriétaires SUITE RENOIR Par cabinet TORDO SILVERI 25 rue Pertinax - 06000 NICE	<b>LES PROPRIETAIRES DE L'ENSEMBLE            IMMOBILIER sis à NICE            134-136-138-142-144 Rue de France et            10 Rue Louis de Coppet            dénommé ESPACE CHERET</b>  Syndic : Par cabinet TORDO SILVERI 25 rue Pertinax - 06000 NICE  ensemble immobilier en VOLUMES assis sur les parcel- les cadastrées section MO 442, 489 et 491 Comprenant les lots de volume 5 et 6, et les lots de copropriété 1001 à 1130  Effet relatif : Etat descriptif de division en volume publié au 2e BH Nice le 18/12/1992 vol 1992BP n° n°6415 modificatif EDD 07/12/ et 18/12/1992 vol 1992BP n°6131 PV cadastre 10/08/1994 vol 1994BP n°3846 PV cadastre 10/08/1994 vol 1994BP n°3847 mod EDD 28/03/2000 vol 2000BP n°1926 mod EDD 24/10/2000 vol 2000BP n°6636 mod EDD 09/02/2001 vol 2001P n°810	146 rue de France	Sols	6.29	MO	442	62	S			5			57		
			4 rue Henri Cordier	Sols	6.30	MO	491	4114	S					22			4092
			138 rue de France	Sols	6.34	MO	489	833	S						28		



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
104	Propriétaire LES COPROPRIETAIRES Rue de France 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 145 bis rue de France dénommé "RESIDENCE EINSTEIN VALLEY"</b></p> <p>Représenté par le cabinet FONCIER MASSENA 22 Av Notre Dame 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle mo 174 comprenant les lots n°1 à 59</p> <p>Effet relatif : etat descriptif de division, publié 2e BH Nice le 06/04/1994 vol 1994BP n°1636 modificatif publié le 03/06/1994 vol 1994BP n°2644 Règlement copro publié 11/09/2001 vol 2001BP n°5358</p>	145B Rue de France	Sols	6.32	MO	174	373	S			29			344





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
105	Les Copropriétaires du 118 à 126 Rue de France Par cabinet Tordo Silveri 25 rue Pertinax 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "LE RENOIR" sis à NICE 118 à 140 Rue de France</b></p> <p>Syndic : Par cabinet Tordo Silveri 25 rue Pertinax 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle MO 344 comprenant les lots n°1 à 144, 201 à 301</p> <p>Effet relatif : règlement de copropriété et état descriptif de division publié 2e BH Nice le 18/04/1984 vol 4489BP n°1 modificatif publié PV réunion cadastre 17/12/1984 vol 4735BP n°2 01/04/1985 VOL 4830bp N°9 21/06/1985 vol 4909BP n°7</p>	118 rue de France ou 9902 Rue Henri Cordier	Sol	6.35	MO	344	1865	S			30			1835



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
106	Propriétaire Copro du Palais ALCYON et PALAIS REGULUS Par GTIM COTE D'AZUR 7 Bd Parc Impérial 06000 NICE	<p><b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé PALAIS ALCYONE et PALAIS REGULUS, sis 100-102 rue de France à NICE</b></p> <p>Syndic : GTIM COTE D'AZUR 7 Bd Parc Impérial 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle MO 348 comprenant les lots 1 à 66 et 68 à 122</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice le 06/04/1966 vol 4816 n°1 Modificatif publié les 23/05/1985 et 04/07/1985 vol 4878BP n°20 modificatif à EDD publié le 16/12/1998 vol 1998BP n°6511</p>	102 rue de France	Sols	6.37	MO	348	644	T			1			643
			de la côte NGF 5,36 à la côte NGF - 14,64												



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
107	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble GLORIA MANSION 2 123 rue de France 06000 NICE	<p>COUR COMMUNE A CES 3 COPROPRIETES :</p> <p><b>1/ le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré à NICE section MO n°161 et 276 dénommé GLORIA MANSIONS I sis 63 Promenade des Anglais</b>            Syndic : Cabinet Borne et Delaunay            6 bd Dubouchage 06000 NICE            Copropriété assise sur les parcelle section MO n° 161 et 276, comprenant les lots n°1, 3 à 33,35 à 79</p> <p><b>2/ le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré à NICE section MO n°275 et 276 dénommé GLORIA MANSIONS II sis 125 rue de France</b>            Copropriété assise sur les parcelle section MO n° 275 et 276, comprenant les lots n°1 à 126</p> <p><b>3/ le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier cadastré à NICE section MO n°162 et 276 dénommé GLORIA MANSIONS III sis 123 rue de France</b>            Copropriété assise sur les parcelles section MO n° 162 et 276, comprenant les lots n°101 à 115</p> <p>effet relatif :            I : Règlement copropriété publié vol 1916 n°44            EDD publié le 02/06/1959 vol 2661 n°26            PV cadastre publié 04/04/1978 vol 2466 BP N°17            additif publié le 24/07/1985 vol 4942Bp n°13            II - PV cadastre publié 04/04/1978 vol 2466 BP N°17            EDD et RC publiés les 04/03 et 15/04/1987 vol 1987BP n°1220            rectificatif publié le 15/04/1987 vol 1987BP bn°1972            III - etat descriptif publié 2e BH Nice le 05/09/1966 vol 4913 n°24            Cc et Rc publiés 22/03/1967 vol 5182 n°5            PV cadastre publié 04/04/1978 vol 2466 BP n°17.</p>	123 rue de France	Sols	6.38	MO	276	373	S				3			370





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
<b>107 BIS</b>	Propriétaire Copropriété du 98 rue de France Palais Eridan Par SAFI MEDITERRANEE 118 rue de Roquebillière 06300 NICE  Syndic de copropriété SAFI MEDITERRANEE 118 rue de Roquebillière 06300 NICE	<b>le syndicat des copropriétaires de            l'immeuble sis 98 rue de France            dénommé "PALAIS ERIDAN"</b>  Syndic : SAFI MEDITERRANEE 118 rue de Roquebillière 06300 NICE  Copropriété assise sur la parcelle MO 157 comprenant les lots n°1 à 16, 18 à 35, 37 à 54, 56 à 131 et 134  Effet relatif : règlement de copropriété publié vol 1840 n°5 et additif publié 2e BH Nice vol 1921 n°1 Etat descriptif publié 2e BH Nice 26/02/1960 vol 2801 n°31 et modificatif publié 2e BH Nice le 02/10/1972 volume 562 BP n°10.	98 Rue de France	sol	<b>6.39</b>	MO	157	585	S			12			573



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S	T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
108	Propriétaire COMMUNE DE NICE MAIRIE DE NICE 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4  Preneurs à bail emphytéotique :  Preneurs à bail emphytéotique :  AFFINE 4 Sq Edouard VII 75009 PARIS  FRUCTICOMI 4 Pl de la Coupole 94220 CHARENTON LE PONT  AUXICOMI 27/31 Av Gal Leclrec 94710 MAISONS ALFORT CEDEX	<b>COMMUNE DE NICE</b> 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Preneurs à bail emphytéotique : 25% : Société " <b>AFFINE</b> " anciennement dénommée SOCIETE FINANCIERE IMMOBAIL Société Anonyme Siège : 5 rue Saint Georges 75009 PARIS anciennement 4 Sq Edouard VII 5009 PARIS plus anciennement 114 av E Zola 75015 PARIS RCS PARIS - SIREN n°712 048 735 25% : Société " <b>FRUCTICOMI</b> " Société anonyme siège : 30 av Pierre Mendès France 75013 PARIS (anciennement 115 Rue Montmartre 75002 PARIS) RCS PARIS - SIREN n°333 384 311 mandataire : 4 Pl de la Coupole 94220 CHARENTON LE PONT  50% : société " <b>AUXICOMI</b> " société anonyme siège 27/31 Av Gal Leclrec 94710 MAISONS ALFORT CEDEX rcs CRETEIL - SIREN N°329 121 404 RADIEE LE 19/01/2005  Effet relatif : Origine antérieure à 1956 et acte constatant le déclassement de la parcelle et son transfert dans le domaine privé communal, publié au 2e BH Nice le 19/03/1986 vol 1986BP n°1417  Bail emphytéotique : dépôt de pièce pour bail emphytéotique publié 2e BH Nice le 06/08/1986 vol 1986BP n°3768 et acte complémentaire publié le 29/03/1996 vol 96BP n°1417 Bail emphytéotique publié 2e BH Nice le 21/12/1998 et 09/03/1999 vol 1998BP n°6603	117 Rue de France	sol	6.49	KW	286	3000	S				23			2977



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
109	Propriétaire Copropriété du 113 rue de France LE PALAIS NICOLE Par cabinet DRAGO - NICE EUROPE - 4 rue Blacas 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "PALAIS NICOLE" sis 113 rue de France à NICE</b></p> <p>Par cabinet DRAGO - NICE EUROPE - 4 rue Blacas 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 288 comprenant les lots n°1 à38</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié 2e BH Nice vol 1588 n°40 Etat descriptif publié 2e BH Nice le 11/12/1959 vol 2756 n°15</p>	113 rue de France	Sols	6.50	KW	288	547	T			157			390
									de la côte NGF -3,63 à la côte NGF - 23,63						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*									
110	Propriétaire Copropriétaires du 86 rue de France Par Agence TICHADOU 10 rue Masséna - 06000 NICE	<p><b>le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Nice 86 rue de France</b></p> <p>syndic : Agence TICHADOU 10 rue Masséna - 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 312 comprenant les lots 1 à 18</p> <p>Effet relatif : Etat descriptif de division du 27/10/1989 publié au 2e BH Nice le 13/12/1990 vol 1990BP n°7429</p>	Rue de France	Sols	6.54	KW	312	538	T						287			251
			de la côte NGF -5,07 à la côte NGF - 25,07															



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
111	Propriétaire Mme ORENGO Françoise Marie Denise Charlotte épouse BOUTRY Hervé Alain Marcel 119 avenue Victor Hugo 75116 PARIS	Mme <b>Françoise Marie Denise Charlotte Jeanne ORENGO</b> , Gérante de société, épouse de M. BOUTRY Hervé 119 Avenue Victor Hugo 75016 PARIS Née le 08/01/1950 à ST JEAN CAP FERRAT (06)	111 rue de France	Sols	6.53	KW	289	762	T			209			553
			de la côte NGF -4,83 à la côte NGF - 24,83												
			Effet relatif : partage supplétif d'attestation, le 26/07/2006 publié au 2e BH Nice le 04/08/2006 volume 2006 BP n°4630												



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
112	M. DEGAINE Christian Alexandre Jean Jacques époux HERMY Colette 109 Rue de France 06000 NICE	Usufruit : Mme <b>TORRELLI</b> épouse DEGAINE  née le 05/01/1916  si survie : M. <b>DEGAINE</b> époux TORRELLI  Né le  Nue-propriété : M. <b>DEGAINE Christian Alexandre Jean Jacques</b> époux HERMY Colette 109 Rue de France 06000 NICE né le 30/10/1942  Effet relatif : Mme TORRELLI ép DEGAINE Donation-partage, Me Vincent, notaire à Nice, le 04/10/1976, publié au 2e Bh Nice le 26/11/1976 vol 2019BP n°8  Tous : Donation, Me Vincent, le 20/06/1981, publié au 2e Bh de Nice le 27/07/1981 volume 3664BP n°9	109 rue de France	Sols	6.128	KW	290	610	T			85			525
									de la côte NGF -6,14 à la côte NGF - 26,14						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
113	Propriétaire Copropriétaires du 4 Ruelle des Canebiers  Par immobilière de la Liberati 12 rue Raiberti - 06000 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 4 rue des Potiers</b>  Syndic : Par immobilière de la Liberati 12 rue Raiberti - 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle KW 303 comprenant les lots 1 à 6  Effet relatif: Règlement de copropriété du 24/07/1959 publié au 2e BH NICE le 15/09/1959 vol 2709 n°17	4 Rle des Canebiers	Sols	6.55	KW	303	120	T			32			88
									de la côte NGF -6,09 à la côte NGF - 26,09						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
114	Propriétaire  Les copropriétaires de la parcelle KW 302 2 Ruelle des canebiers 84 rue de France 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble cadastré à NICE section KW 302 sis 84 Rue de France</b></p> <p>Chez M. PARMENTIER 2 Ruelle des canebiers 84 rue de France 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 302 comprenant les lots 1 à 2</p> <p>Effet relatif : Etat descriptif de division et partage après décès du 20/03/2008 publié au 2e BH Nice le 22/04/2008 vol 2008DP n°2096 RPO 2008D4571.</p>	84 Rue de France	Sols	6.56	KW	302	85	T						85	0
										de la côte NGF -5,79 à la côte NGF - 25,79						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
115	Propriétaire LES VIOLETTES 84 rue de France - 06000 NICE	la Société "SCI LES VIOLETTES" Société civile SIREN n° 408 527 778 RCS NICE Siège social : 84 rue de France 06000 NICE  Effet relatif : Acquisition du 05/09/1996 publiée au 2e BH Nice les 05/11/1996 et 14/01/1997 vol 1996BP n°5278 et attestation publiée le 14/01/1997 vol 1997BP n°147.	84 rue de France	Sols	6.57	KW	414	266	T			170			96
									de la côte NGF -6,20 à la côte NGF - 26,20						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*									
116	Propriétaire Copropriétaires de l'Imm 82 rue de France 82 rue de France 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 82 Rue de France cadastré section KW n°424</b></p> <p>Représenté par l'agence immobilière SIM 18 Bd François Grosso 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 424 comprenant les lots 1 à 3, 5, 8 à 26 et 28 à 33</p> <p>Effet relatif : RC et EDD du 21/03/1985, publiés 2e BH Nice le 17/04/1985 vol 4847BP n°4 PV cadastre publié 20/06/1986 vol 1986BP n°2952 Modificatifs à EDD, publiés 2e BH Nice les 08/08 et 21/09/1988 vol 1988BP n°4530 et 21/09/1988 vol 1988BP n°5409 30/01/2003 vol 2003BP n°585</p>	82 rue de France	Sols	6.58	KW	424	518	T						496			22
			de la côte NGF -6,91 à la côte NGF - 26,91															



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
117	Propriétaire Mme FANTAPIE Marie Noelle Jeanne ép SADOULET Pierre 17 Place Jean Jaurès 42000 SAINT ETIENNE	Madame <b>Marie-Noëlle Jeanne Emile FANTAPIE</b> retraîtée, épouse de M. Pierre SADOULET 17 Place Jean Jaurès 42000 SAINT TIENNE Née le 19/04/1946 à NICE  Effet relatif : scission de copropriété, annulation d'EDD et partage, du 10/12/2004 publié au 2eBH nice le 02/02/2005 volume 2005BP n°708	82 rue de France	Sols	6.59	KW	409	88	T			33			55
									de la côte NGF -7,46 à la côte NGF - 27,46						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
118	Propriétaire Copropriétaires du 78 rue de France Par SARL SAG NICE EUROPE B 29 rue Pastorelli - 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à NICE 78 Rue de France</b></p> <p>Syndic : SARL SAG NICE EUROPE B 29 rue Pastorelli - 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 292 comprenant les lots n°1 à 4, 6 à 14, 17, 19, 21 à 24, 26 et 28</p> <p>Effet relatif : règlement copro publié 2e BH Nice vol 173 n°35 état descriptif modificatif publié 2e BH Nice le 21/07/191 vol 3142 n°22 modificatifs publiés les 17/02/1964 vol 3989 n°1 01/08/2006 vol 2006BP n°4506</p>	78 rue de France	Sols	6.60	KW	292	459	T			459			0
						de la côte NGF -7,42 à la côte NGF - 27,42									



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
119	Propriétaire Copropriétaires du 7 rue Andrioli Par cabinet BOSSE J 16 rue Berlioz - 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à NICE 7 Rue Andrioli</b></p> <p>Syndic : cabinet BOSSE J 16 rue Berlioz - 06000 NICE</p> <p>Copropriété sise sur la parcelle KW 291 comprenant les lots 1 à 3</p> <p>Effet relatif : Règlement de copro publié 2e BH Nice le 13/06/1957 vol 2331 n°8</p>	7 rue Andrioli	Sols	6.61	KW	291	98	T				98			0
									de la côte NGF -7,66 à la côte NGF - 27,66							



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
120	Propriétaire Copropriétaires du SAGITTAIRE 9 rue Andrioli - 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES            DE L'IMMEUBLE sis à NICE 9 Rue Andrioli            dénommé "LE SAGITTAIRE"</b></p> <p>Syndic :            SOGIM            9 rue Andrioli 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 415            comprenant les lots n° 1 à 4, 8 à 18, 22 à 62,            73 à 79, 81 à 82</p> <p>Effet relatif :            Etat descriptif de division et règlement de copro            publié au 2e BH nice le 25/09/1984            vol 4649BP n°20            modificatifs et rectificatifs publiés :            PV cadastre 25/03/1985 vol 4821BP n°13            13/02 27/03 et 24/05/1985 vol 4783BP n°4            27/03 et 24/05/1985 vol 4824BP n°2            24/05/1985 vol 4879BP n°12            07/11/1985 vol 5042BP n°20            02/05/1986 vol 1986BP n°2104</p>	9 rue Andrioli	Sols	6.62	KW	415	565	T			523			42
						de la côte NGF -7,70 à la côte NGF - 27,70									



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
121	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 9bis rue Andrioli 9B rue Andrioli - 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE, 9 bis rue Andrioli</b></p> <p>Syndic bénévole : M. Philippe CASSEGRAIN 9 bis Rue Andrioli 06000 NICE</p> <p>Copropriété sise sur la parcelle KW 418 comprenant les lots 1 à 5, 7 à 38.</p> <p>Effet relatif : ETAT DESCRIPTIF, publié au 2e BH Nice le 16/06/1960 vol 2866 n°17 modificatifs publiés : le 01/04 et 13/04/1976 vol 1793BP n°6 PV cadastre publié 15/11/1985 vol 5051 BP n°15</p>	9B rue Andrioli	Sols	6.63	KW	418	431	T				136			295
									de la côte NGF -7,66 à la côte NGF - 27,66							





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*									
122	Propriétaire Copropriétaires du 3 rue Joseph Fricero 3 rue Joseph Fricero 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 3 rue Joseph Fricero et 2 Rue Andrioli</b></p> <p>Représenté par le Cabinet AMANDOLA 11 rue Alexandre Mari 06300 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 276 comprenant les lots n° 1 à 34</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié 2e BH Nice le 03/10/1957 vol 2377 n°23</p>	10 rue Andrioli	Sols	6.65	KW	276	261	T						252			9
									de la côte NGF -7,55 à la côte NGF - 27,55									



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*									
123	COPROPRIETAIRES du 1 rue Joseph Fricéro Par Cabinet NOAILLY ANGLE RN 7 Avenue Doc Julien Lefebvre 06270 VILLENEUVE LOUBET	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 1 rue Joseph Fricero</b>  Représenté par : Le Cabinet NOAILLY ANGLE RN 7 Avenue Doc Julien Lefebvre 06270 VILLENEUVE LOUBET  Copropropriété assise sur la parcelle KW 277 comprenant les lots n° 1 à 19, 21 à 28, 30 à 34  Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice volume 1719 n°32 modificatifs publiés au 2e Bh de Nice le 19/02/1964 volume 3991 n°8 le 03/01/1974 volume 1016BP n°9 modificatif à EDD publié au 2e Bh de Nice le 09/04/1981 vol 3570BP n°14 modificatif à EDD publié au 2e Bh de Nice le 11/05/1992 vol 1992BP n°2381	1 rue Joseph Fricéro	Sols	6.130	KW	277	290	T						70			220
									de la côte NGF -7,66 à la côte NGF - 27,66									



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
<b>123 BIS</b>	COPROPRIETAIRES DE L'IMM LE FRANCE 5 Rue Andrioli  Par cabinet SAG 18 Rue Berlioz 06000 NICE  Syndic SAG BP 1401 06007 nice cedex 1		107 rue de France	Sols	<b>6.129</b>	KW	<b>278</b>	1192	T			1			1191
									de la côte NGF - 6,66 à la côte NGF - 26,66						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
124	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 5 rue Joseph Fricero 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à Nice 5 rue Joseph Fricero</b></p> <p>Représenté par le cabinet DRAGO Immeuble Nice Europe 29 rue Pastorelli 06047 NICE CEDEX</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 275 comprenant les lots n°2 à 13</p> <p>Effet relatif : règlement copro publié 2e BH Nice 28/09/1956 vol 2197 n°19 modificatif publié le 28/08/1961 vol 3162 n°27</p>	5 rue Joseph Fricero	Sols	6.66	KW	275	305	T				305			0
									de la côte NGF -7,37 à la côte NGF - 27,37							





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
125	COPROPRIETAIRES DE L'IMM 5 rue Claudia Cabinet Renaudet 28 rue de Paris 06000 NICE	<b>LE SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis à Nice 2 bis rue Joseph Fricéro et 5 rue Claudia</b>  Syndic : Cabinet Renaudet 28 rue de Paris 06000 NICE  Copropropriété assise sur la parcelle KW 262 comprenant les lot 1 à 22  Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e bureau des hypothèques de Nice volume 1335 n°36  Etat descriptif de division publié au 2e BH de Nice le 18/02/1960 volume 2797 n°34	5 rue Claudia	Sols	6.131	KW	262	119	T			25			94
									de la côte NGF -7,23 à la côte NGF - 27,23						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
126	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 7 rue Fricero Par M. GRANATA - 7 rue Joseph Fricero - 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 7 rue Joseph Fricero</b>  Syndic : Par M. GRANATA - 7 rue Joseph Fricero - 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle KW 274 comprenant les lots n°1 à 6  Effet relatif : règlement copropriété et cahier de charges publié 2e BH Nice le 16/09/1960 vol 2910 n°40	7 rue Joseph Fricero	Sols	6.67	KW	274	144	T			142			2
									de la côte NGF -7,21 à la côte NGF - 27,21						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
127	Propriétaire Copropriétaires du 9 rue Joseph Fricero Par Mme VELUTINI 9 rue Joseph Fricero - 06000 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 9 rue Joseph FRICERO à NICE</b>  Syndic : Par Mme VELUTINI 9 rue Joseph Fricero - 06000 NICE  Copropriété assise sur parcelle KW 273 comprenant les lots 1 à 8  Effet relatif : Etat descriptif de division, publié 2e BH Nice le 01/09/1966 vol 4970 n°21 EDD et cahier des charges publié le 08/09/1967 vol 5407 n°2	9 rue Joseph Fricero	Sols	6.68	KW	273	151	T			82			69
									de la côte NGF -7,08 à la côte NGF - 27,08						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE								
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession					
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires		
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*					
128	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble Par cabinet UFFI NICE 10 avenue G Clémenceau 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 11 rue Joseph FRICERO à NICE</b></p> <p>Syndic : Par cabinet UFFI NICE 10 avenue G Clémenceau 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur parcelle KW 272 comprenant les lots 1 à 29</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice volume 1820 n°37 additif publié volume 2004 n°7 Etat descriptif de division, publié le 22/06/1959 vol 2671 n°19</p>	11 rue Joseph Fricero	Sols	6.69	KW	272	253	T			5		248
									de la côte NGF -6,95 à la côte NGF - 26,95					





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
129	Propriétaire Copropriétaires du 4 rue Fricero 4 rue Joseph Fricero 06000 NICE  Syndic de copropriété Gestion FORNASERO 22T rue de France 06000 NICE	<b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 4 rue Joseph Fricero dénommé "PALAIS BAIE DES ANGES"</b>  Syndic de copropriété : Gestion FORNASERO 22T rue de France 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle KW 267 comprenant les lots n°1 à 24 et 27 à 36  Effet relatif : règlement copropriété publié vol 2049 n°13 additif publié vol 2076 n°34 additif publié le 16/10/1956 vol 2203 n°5 etat descriptif publié 2e BH Nice le 17/12/1959 vol 2759 n°32 modificatif publié le : 16/04/1996 vol 1996BP n°1874	4 rue Joseph Fricero	Sols	6.72	KW	267	227	T			227			0
									de la côte NGF -6,97 à la côte NGF - 26,97						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
130	Propriétaire Copropriétaires du 15 rue Saint Philippe 15 rue St Philippe 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES            DE L'ENSEMBLE MMOBILIER sis 15 rue Saint            Philippe à NICE</b></p> <p>Syndic :            Cabinet ASSALIT            15 rue Massena 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur les parcelles KW 266            et 265            comprenant les lots n°1 à 22</p> <p>Effet relatif :            règlement copropriété publié vol 257 n°24            etat descriptif publié 2e BH Nice le 02/08/1960            vol 2892BP n°34            etat descriptif publié 2e BH Nice le 20/06/1988            vol 1988BP n°3514            modificatif publié le :            16/02/2000 vol 2000BP n°1009</p>	Rue Claudia	Sols	6.73	KW	266	264	T				123			141
			de la côte NGF -6,82 à la côte NGF - 26,82													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
131	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 6 rue Joseph Fricero 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 6 rue Joseph Fricero</b></p> <p>Syndic : ROSSINI ADMINISTRATION-GERANCES Mme BONACORSI 44 Rue Rossini 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 268 comprenant les lots n°1 à 2, 5 à 14 et 20 à 27</p> <p>Effet relatif : règlement copro publié 2e Bh Nice le 21/04/61 vol 3073 n°17 modificatifs publiés le : 07/09/1961 vol 3170 n°13 26/10/1962 vol 3494 n°18 04/07/1963 vol 3746 n°11 04/07/1963 vol 3746 n°10</p>	Rue Joseph Fricero	Sols	6.74	KW	268	242	T			242			0
									de la côte NGF -6,77 à la côte NGF - 26,77						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
132	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 17 rue Saint Philippe Par cabinet TABONI 42 rue Trachel 06000 NICE	<p><b>Le SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE sis 17 Rue Saint Philippe à NICE</b></p> <p>Syndic : Par cabinet TABONI 42 rue Trachel 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 269 comprenant les lots n°1 à 23</p> <p>Effet relatif : règlement copropriété publié 2e BH Nice vol 1107 n°41 etat descriptif publié 2e BH Nice le 03/08/1959 vol 2689 n°14</p>	Rue Saint Philippe	Sols	6.75	KW	269	442	T			256			186
										de la côte NGF -6,62 à la côte NGF - 26,62					





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
133	Propriétaire ICF SUD-EST MEDITERRANEE 15 rue Henri Chevalier 69004 LYON	La société " <b>ICF SUD-EST MEDITERRANEE SA D'HLM</b> " Société Anonyme à directoire Siège social : 118 à 124 Bd Marius Vivier Merle Immeuble Anthemis 69003 LYON (Anciennement 15 B rue Henri Chevalier 69004 LYON) SIREN 775 690 944 RCS LYON	9 rue Dante	Sols	6.76	KW	271	265	T			261			4	
			66 Bd Risso	Sols	8.47	KO	326	112	T			112			0	
			2 Pl Garibaldi	Sols	8.48	KO	327	476	T			277			199	

Effet relatif :  
 KW 271 :  
 Fusion absorption, du 19/06/2006,  
 publiée au 2e BH Nice le 02/08/2006  
 volume 2006P n°4572  
  
 KO 326-327  
 acquisition du 21/10/2005  
 publiée au 1er BH Nice le 07/12/2005  
 volume 2005P n°10554



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
134	Propriétaire SCI DU 7 rue Dante Chez M. ABECASSIS Gérard 5 Bd Franck Pilatte 06300 NICE	la société " <b>SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DU 7 RUE DANTE</b> " Société Civile Siège social, : 5 Bd Franck Pilatte C/O Gérard ABECASSIS 06300 NICE SIREN n°431 496 025 RCS NICE	7 rue Dante	Sols	6.77	KW	270	260	T			212			48
									de la côte NGF -6,41 à la côte NGF - 26,41						
		Effet relatif : Acquisition du 07/03/1974 publiée au 2e BH Nice le 15/03/1974 vol 1098BP n°7													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*	
135	Propriétaire Copropriétaires du 10 et 10 bis rue Dante 10 rue Dante - 06000 NICE  Syndic de copropriété Cabinet PEYRIN Claude 18 rue de la Buffa - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 10 et 10 bis rue Dante</b> Dénommé DOUCE FRANCE,  Syndic de copropriété Cabinet PEYRIN Claude 18 rue de la Buffa - 06000 NICE  Copropriété assise sur la parcelle KW 211 comprenant les lots 1 à 80  Effet relatif: Règlement de copropriété publié 2e BH Nice vol 1740 n°38 Etat descriptif de division publié au 2e BH Nice le 27/05/1960 vol 2855 n°32	10 rue Dante	Sols	6.79	KW	211	462	T				96			366



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
136	Propriétaire Copropriétaires du Palais Médecin Par Point Information LE FENNEC 165 Bd Napoléon III - 06200 NICE  Syndic de copropriété SARL LE POINT D'INFORMATION LE FENNEC 165 Bd Napoléon III - 06200 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de            l'ensemble immobilier sis à NICE 8 rue            Dante et 11 rue Saint Philippe</b> dénommé "PALAIS MEDECIN"  Syndic de copropriété SARL LE POINT D'INFORMATION LE FENNEC 165 Bd Napoléon III - 06200 NICE  Copropriété assise sur les parcelle KW 382 et 390 comprenant les lots 1 à 15, 18 à 21, 23 à 40 et 42 à 43,  KW390 : cour commune avec la copro- priété 19 Rue St Philippe KW 381) cf autre fiche pour KW 390  Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 1578 n°44 Etat descriptif de division, publié 2e BH Nice le 14/06/1961 vol 3113 n°25 modificatifs publiés le : 16/01/1962 vol 3264 n°14 21/01/1974 vol 1036BP n°19 05/01/1993 vol 1993BP n°33 16/06 et 21/09/2000 vol 2000BP n°3695 et 21/09/2000 vol 2000BP n°5911 PV CADASTRE 26/05/1977 vol 2193bp n°3	8 rue Dante	Sols	6.80	KW	382	363	T				363			0
			de la côte NGF -6,02 à la côte NGF - 26,02													





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
137	propriétaires : Copropriétaires du Palais Médecin Par Point Information LE FENNEC 165 Bd Napoléon III - 06200 NICE  Syndic de copropriété SARL LE POINT D'INFORMATION LE FENNEC 165 Bd Napoléon III - 06200 NICE	Cour commune aux 2 copropriétés :  <b>1/ Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis à NICE, 19 rue Saint Philippe</b>  Copropriété assise sur les parcelle KW 381-389-390 comprenant les lots 1 à 14  Syndic de copropriété : M. BRANAIN - Le Grand Palais 4 Bd de Cimiez - 06 NICE  Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 1478 n°29 Etat descriptif de division, publié 2e BH Nice 30/11/1959 vol 2746 n°36 PV CADASTRE 26/05/1977 vol 2193bp n°3  <b>2/ Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis à NICE 8 rue Dante et 11 rue Saint Philippe</b> dénommé "PALAIS MEDECIN"  Syndic de copropriété SARL LE POINT D'INFORMATION LE FENNEC 165 Bd Napoléon III - 06200 NICE  Copropriété assise sur les parcelle KW 382 et 390 comprenant les lots 1 à 15, 18 à 21, 23 à 40 et 42 à 43, Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 1578 n°44 Etat descriptif de division, publié 2e BH Nice le 14/06/1961 vol 3113 n°25 modificatifs publiés le : 16/01/1962 vol 3264 n°14 21/01/1974 vol 1036BP n°19 05/01/1993 vol 1993BP n°33 16/06 et 21/09/2000 vol 2000BP n°3695 et 21/09/2000 vol 2000BP n°5911 PV CADASTRE 26/05/1977 vol 2193bp n°3	19 rue Saint Philippe	Sols	6.81	KW	390	92	T				77			15
									de la côte NGF -5,88 à la côte NGF - 25,88							



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
138	Propriétaire Copropriétaires du 19A rue Saint Philippe	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis à NICE, 19 rue Saint Philippe</b>	19 rue Saint Philippe	Sols	6.82	KW	381	172	T			172			0
			19 rue Saint Philippe	Sols	6.87	KW	389	33	T			1			32
	Syndic de copropriété M. BRANAIN - Le Grand Palais 4 Bd de Cimiez - 06 NICE	Copropriété assise sur les parcelle KW 381-389 et 390 comprenant les lots 1 à 14													
		Syndic de copropriété M. BRANAIN - Le Grand Palais 4 Bd de Cimiez - 06 NICE													
		390: cour commune avec la copropriété 8 Rue Dante KV 382 cf autre fiche pour KW 390													
		Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 1478 n°29 Etat descriptif de division, publié 2e BH Nice 30/11/1959 vol 2746 n°36 PV CADASTRE 26/05/1977 vol 2193BP n°3													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
139	Propriétaire Copropriétaires du 6 rue Dante Par M. MECATTI Jean Jack 25B Promenade des Anglais 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 6 rue Dante</b></p> <p>Syndic : Par M. MECATTI Jean Jack 25B Promenade des Anglais 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 230 comprenant les lots 12, 15 à 16, 18 à 19, 25 à 29, 31 à 52, 54 à 65 et 67 à 86</p> <p>effet relatif : Etat descriptif de division, du 14/12/1982 publié 2e BH nice les 07/04 et 19/05/1983 vol 4139BP n°13 Modificatifs publiés les : 27/02/1985 vol 4796BP n°15 17/10/1990, vol 1990bp n°6236 13/07/1995, vol 95BP n°3266 Etat descriptif de division, du 20/11/2002 publié 2e BH nice le 15/01/2003 vol 2003BP n°228</p>	6 rue Dante	Sols	6.84	KW	230	758	T			71			687
			de la côte NGF -5,66 à la côte NGF - 25,66												



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
140	Propriétaire Copropriétaires du 24A rue Saint Philippe Par M. FERRERO 16 rue de la Liberté 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 24 Rue Saint Philippe</b></p> <p>Syndic : Par M. FERRERO 16 rue de la Liberté 06000 NICE</p> <p>copropriété assise sur la parcelle KW 229 comprenant les lots 1 à 2, 5 à 14.</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété, publié au 2e BH Nice le 17/09/1956 vol 2193 n°7 Modificatif publié le 06/11/2001 et 22/01/02 2001BP n°6533, et 22/01/2002 vol 2002BP n°371</p>	24 rue Saint Philippe	Sols	6.85	KW	229	380	T				148			232
									de la côte NGF -5,45 à la côte NGF - 25,45							





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE													
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession										
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires							
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*										
141	Propriétaire ERILIA Service Gestion Administrative 72 rue Perrin Solliers 13291 MARSEILLE CEDEX 6	la société " <b>ERILIA</b> " société anonyme siège social : 72 bis rue Perrin Solliers 13006 MARSEILLE SIREN 058 811 670 RCS MARSEILLE  Effet relatif acquisition du 30/03/2005 publiée 2e BH Nice le 25/05/2005 vol 2005BP n°2955  <b>REVENDICATION DE PROPRIETE :</b> ASSIGNATION EN ANNULATIONS DE VENTES SUCCESSIVES publiée 07/03/2008 2008BP n°1299 publiée 07/03/2008 2008BP n°1300 conclusion publiées 12/04/2010 vol 2010P n°1969 et 23/04/2010 vol 2010P n°2167 à la requête de : <b>SARL IMMOBILIERE FRENCH RIVIERA</b> 11 rue du Congrè 06000 NICE <b>SARL JMC</b> <b>SARL ALMA</b>	21 rue Saint Philippe	Sols	6.86	KW	214	424	T							360			64
									de la côte NGF -5,54 à la côte NGF - 25,54										



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
142	Copropriété du 10 rue Joseph Fricéro Résidence Isly par cabinet Crouzet et Breil 134 bd Gambetta 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis à NICE 10 rue Fricero, Dénommé Résidence ISLY</b></p> <p>Syndic : par cabinet Crouzet et Breil 134 bd Gambetta 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 215 comprenant les lots 1 à 45</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice les 05/08 et 26/08/1969, vol 6650 n°1</p>	Rue Joseph Fricéro	sol	6.88	KW	215	727	T			1			726
									de la côte NGF -5,76 à la côte NGF - 25,76						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
143	COPROPRIETAIRES DE L'IMP 23 rue Saint Philippe 06000 NICE	<p><b>LES PROPRIETAIRES INDIVIS de la cour commune cadastrée section KW n°223</b>            Dont à notre connaissance (d'après fichier immobilier) :</p> <p>1) Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 23 rue Saint Philippe Copropropriété assise sur les parcelles KW 217 et 223 (droits indivis) comprenant les lots 1 à 12, 14-15 Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH Nice le 18/11/1971 vol 324BP n°9 Modificatif à EDD publié au 2e BH Nice le 03/11/2004 vol 2004P n°6528</p> <p>2) Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 11 (I) rue Bottero Copropropriété assise sur les parcelles KW 222 et 223 (droits indivis) comprenant les lots 2 à 4 Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH de Nice le 28/08/1978 vol 2489BP n°16 Modificatif à EDD publiés au 2e BH Nice 09/08/1995 vol 95BP n°3705 30/04/1996 vol 1996BP n°2093</p> <p>3) Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 9 rue Bottero Copropropriété assise sur les parcelles KW 225 et 223 (droits indivis) comprenant les lots 1 à 31 Effet relatif : Règlement de copropriété publié au 2e BH de Nice le 26/05/1975 vol 1505 BP n°4</p> <p>Syndic : M. Marc MAIOLINO 10 Rue Delille 06000 NICE</p>	Rue st Philippe	sols	6.89	KW	223	353	T				44			309
			de la côte NGF -5,36 à la côte NGF - 25,36													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
144	Propriétaire Les Copropriétaires de la VILLA TOSCANE 23 rue Saint Philippe 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "VILLA TOSCANE" sis 23 rue saint Philippe</b></p> <p>syndic : AZURMER IMMOBILIER 10 rue Andrioli 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KW 224 comprenant les lots 1 à 44</p> <p>Effet relatif : Etat descriptif de division et règlement de copropriété, du 18/12/1998, publié 2e BH Nice les 14/01 et 04/03/1999, vol 1999BP n°178,</p>	23 rue Saint Philippe	Sols	6.90	KW	224	268	T			136			132
									de la côte NGF -5,27 à la côte NGF - 25,27						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
145	<p>Usufruitier            M. BLANC René Francis Jean            époux STEVA Jacqueline Jean            5 rue Delille - 06000 NICE</p> <p>Nu-proprétaire            Mle BLANC Solange Andrée            Céline            12 rue Léo Lagrange            06800 CAGNES SUR MER</p> <p>Usufruitier            Mme STEVA Jacqueline Jeannine            Marie épouse BLANC René            Francis            5 rue Delille - 06000 NICE</p>	<p>Usufruit :            Mme <b>Jacqueline Jeannine Marie STEVA épouse BLANC René</b>, sans profession,            5 rue Delille 06000 NICE            née le 22/04/1942 à NICE</p> <p>si survie : M. <b>René Francis Jean BLANC</b>,            époux STEVA Jacqueline, retraité,            5 rue Delille 06000 NICE            né le 12/03/1936 à BRON (69)</p> <p>nue-propriété :            Melle <b>Solange Andrée Céline BLANC</b>            attachée commerciale, célibataire            12 rue Léo Lagrange 06400 CANNES            Née le 12/08/1963 à NICE</p> <p>effet relatif :            Mme STEVA : donation du 06/06 et 18/09/1979, pub            au 2e BH Nice le 11/10/1979 vol 2984BP n°13</p> <p>tous :            Donation partage, le 11/04/2002, publiée            au 2e BH Nice le 21/06/2002 vol 2002P            n°3459</p>	28 rue Saint Philippe	Sols	6.91	KW	228	392	T			214			178
			de la côte NGF -5,15 à la côte NGF - 25,15												



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
146	ŒUVRE PIERRE D'ARENE 3 Rue Bottero 06000 NICE	L'Association dénommée : <b>ŒUVRE SAINT PIERRE ARENE</b> (anciennement dénommée ASSOCIATION ŒUVRE DE ST PIERRE D'ARENE) Association déclarée siège 3 rue Bottero 06000 NICE SIREN n° 775 552 276 (ancien siège 175 rue de France à NICE)  Effet relatif : échange, Me GILLETTA, notaire à NICE le 29/07/1965 publié au 2e BH Nice le 15/09/1965 volume 4614BP n°15	3 Rue Bottero		6.92	KW	232	928	T			27			901
									de la côte NGF -4,67 à la côte NGF - 24,67						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
147	Propriétaire Copropriétaires du 30 rue Saint Philippe Par M. CARLO - 11 rue Paradis 06000 NICE	<b>Le syndicat de propriétaires de l'immeuble sis 5 rue Bottero et 30 Rue Saint Philippe</b>  Syndic : Par M. CARLO 11 rue Paradis 06000 NICE  Copropriété comprenant les lots n° 2 à 59  Effet relatif : Cahier des charges publié 2e Bh Nice vol 1832 n°28 Modificatifs publiés au 2e BH Nice les 29/02/1956 vol 2113 n°16 10/11/1971 vol 318BP n°2	30 rue Saint Philippe	Sols	6.93	KW	227	312	T				264			48
									de la côte NGF 4,88 à la côte NGF - 24,88							



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
148	Propriétaire Les Copropriétaires du 25 rue St Philippe 25 rue Saint Philippe 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 25 Rue Saint Philippe</b></p> <p>Syndic : URBANIA NICE 10 av georges Clemenceau 06000 NICE</p> <p>copropriété assise sur la parcelle KW 226 comprenant les lots 1 à 7, 12 et 13;</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété et état descriptif du 29/08/1975, publié au 2e BH Nice le 08/09/1975 vol 1602BP n°13, modificatif du 02/08/2001 Publié le 01/10/2001 vol 2001BP n°5766 modificatif du 02/08/2001 Publié le 01/10/2001 vol 2001BP n°5769</p>	25 rue Saint Philippe	Sols	6.94	KW	226	172	T			109			63
									de la côte NGF -5,09 à la côte NGF - 25,09						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
149	Propriétaire REMA 25 rue Saint Philippe 06000 NICE	La société "REMA" Société Civile siège social : 25 rue St Philippe 06000 NICE SIREN 424 821 775 RCS NICE  Effet relatif acquisition du 29/12/2006, publiée au 2e BH Nice le 09/02/2007 volume 2007BP n°844, et attestation rectificative publiée le 28/02/2007 vol 2007BP n°1197	7 rue Bottero	Sols	6.95	KW	328	73	T			36			37
									de la côte NGF -5,00 à la côte NGF - 25,00						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
150	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 6 rue Bottero Chez GARAYT - 5 rue Gaglia 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé à NICE 6 rue Bottero</b></p> <p>Syndic : Chez GARAYT 5 rue Gaglia 06000 NICE</p> <p>Copropriété comprenant les lots 1 à 2, 4 à 24, 26 à 37 et 39 à 51</p> <p>Effet relatif : Règlement copro publié 2e BH Nice volume 1403 n°41 Etat descriptif, publié 2BH Nice le 27/05/1960 vol 2854 n°2 modificatifs publiés : le 08/06/1979 vol 2851BP n°15 23/05/1986 vol 1986BP n°2366 et 2365 Le 08/12/1988 vol 1988BP n°6888 le 07/10/1999 vol 1999P n°5807 modificatif à EDD, publié au 2e Bh Nice le 11/07/2003 vol 2003P n°3931</p>	6 rue Bottero	Sols	6.98	KW	141	375	T				375			0
			de la côte NGF -4,45 à la côte NGF - 24,45													



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
151	Propriétaire Copropriétaires du 4 rue Bottero Par Agence Alpes Maritimes 4 rue Dante 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble cadastré à NICE section KW n°140, 4 rue Bottero</b></p> <p>Syndic : Agence Alpes Maritimes 4 rue Dante 06000 NICE</p> <p>Copropriété comprenant les lots 1 à 22</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 668 n°47 Etat descriptif, publié 2BH Nice le 13/10/1959 vol 2720 n°26 modificatif publiés : le 28/05/1991, vol 1991BP n°2821 le 16/06/1995 vol 1995BP n°2683</p>	4 rue Bottero	Sols	6.99	KW	140	235	T			168			67
									de la côte NGF -4,16 à la côte NGF - 24,16						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*							
152	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble sis 2 rue Bottero Par cabinet IMMOBILIA 17 Bd Victor Hugo - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 2 rue Bottero</b>  Syndic : Par cabinet IMMOBILIA 17 Bd Victor Hugo - 06000 NICE  Copropriété comprenant les lots 10 à 15, 17 à 38  Effet relatif : Etat descriptif, publié 2BH Nice le 01/07/1971 et 20/08/1971 vol 225BP n°7 et rectificatif publié le 20/08/1971 vol 261BP n°16  Modificatifs publiés : le 02/08/1971 vol 261BP n°16 le 11/02/1972, vol 381 BP n°5 le 30/11/2007 vol 2007P n°6749 le 20/01/2009 vol 2009P n°249 rectification publiée le 19/02/2009 vol 209P n°774	2 rue Bottero	Sols	6.100	KW	139	225	T				7			218
									de la côte NGF -4,00 à la côte NGF - 24,00							





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
153	Propriétaire Copropriétaires du 31 boulevard Gambetta - Palais Jardin du Ro Chez Gérance Immobilière 38 rue de France - 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble cadastré à NICE section KW n°137, sis 31 boulevard Gambetta nommé les JARDINS DU ROI</b></p> <p>Syndic : Chez Gérance Immobilière 38 rue de France - 06000 NICE</p> <p>Copropriété comprenant les lots 1 à 8, 10 à 33, 35 à 48</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 1444 n°51 Etat descriptif, publié 2BH Nice le 17/11/1959 vol 2737 n°13 dépôt pièce publié 2e BH Nice le 01/0//1973 vol 876 DP n°11</p>	31 Bd Gambetta	Sols	6.101	KW	137	682	T			179			503
									de la côte NGF -3,73 à la côte NGF - 23,73						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
154	Propriétaire Mme AMAVET Geneviève Mariette épouse PROAL Jean 19 avenue Shakespeare 06000 NICE	Mme <b>Geneviève Manette AMAVET</b> , sans profession <b>épouse PROAL</b> Jean Auguste 19 avenue Shakespeare 06000 NICE Née le 22/12/1936 à NICE  Effet relatif : Origine antérieure à 1956, et acquisition à titre de licitation faisant cesser l'indivision du 30/11/1985, publiée au 2e BH nice les 07/02 et 23/04/1986 vol 1986BP n°541	33 Bd Gambetta	Sols	6.102	KW	135	1245	T			1049			(1)=128 (2)=68
									de la côte NGF -3,31 à la côte NGF - 23,31						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
155	<p>Preneur à construction            COTE D'AZUR HABITAT            53 Bd René Cassin            06200 NICE</p> <p>Bailleur à construction            COMMUNE DE NICE            Mairie de NICE            5 rue de l'Hôtel de Ville            06364 NICE CEDEX 4</p>	<p>Propriétaire / Bailleur à construction :  <b>COMMUNE DE NICE</b>            5 rue de l'Hôtel de Ville            06364 NICE CEDEX 4            SIREN numéro 210 600 888</p> <p>Preneur à construction :  <b>L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE            D'AZUR HABITAT"</b>            Etablissement public à caractère            industriel ou commercial, ayant son siège            social à 06200 NICE, 367 Promenade des            Anglais et 53 Boulevard René Cassin            SIREN numéro 492 713 912            Ledit office créé sous la dénomination            d'OFFICE PUBLIC D'HABITATION A BON            MARCHE, appelé ensuite OFFICE PUBLIC            D'HABITATION A LOYER MODERE DE LA            VILLE DE NICE, transformé en OFFICE            PUBLIC D'AMENAGEMENT ET DE            CONSTRUCTION puis devenu            OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT "COTE            D'AZUR HABITAT"</p> <p>Effet relatif :            Acquisition du 18/6/1996, publiée 2e BH            Nice le 27/08 et 17/10/1996 vol 1996BP            N°4118</p> <p>Bail à construction, du 12/06/1997,            publié 2e BH Nice le 25/08/1997, vol 1997BP n°4103</p>	38 rue Saint Philippe	Sols	6.103	KW	136	1323	T			968			355
						de la côte NGF -3,94 à la côte NGF - 23,94									



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*									
156	Propriétaire Copropriétaires de l'immeuble 1 avenue des Fleurs Par SAFI MEDITERRANEE 118 rue de Roquebillière 06300 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble cadastré à NICE section KW n°134, sis 1 Avenue des Fleurs et Rue St Philippe</b></p> <p>Syndic : SAFI MEDITERRANEE 118 rue de Roquebillière 06300 NICE</p> <p>Copropriété comprenant les lots 1 à 34</p> <p>Effet relatif : Règlement de copropriété publié vol 925 n°4 et vol 940 n°4 Etat descriptif, publié 2BH Nice le 20/01/1960 vol 2779 n°32</p>	1 ave des Fleurs	Sols	6.104	KW	134	522	T						63			459
								de la côte NGF -3,50 à la côte NGF - 23,50										





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
157	Propriétaire copropriétaires de l'immeuble LA RESIDENCE 30 Bd Gambetta Expertise Gestion Immobilière 16 Bd Jean Jaurès - 06300 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé LA RESIDENCE sis 75 boulevard Victor Hugo à Nice</b></p> <p>Syndic : Expertise Gestion Immobilière 16 Bd Jean Jaurès - 06300 NICE</p> <p>Copropriété composée des lots 1 à 30, 32 à 34, 36 à 56 et 64 à 74</p> <p>Effet relatif : Règlement de copro publié 1er BH Nice vol 1469 n°26 Etat descriptif publié au 1er BH Nice le 16/02/1960 vol 2795 n°19 Modificatif à EDD, publié 1er BH Nice le 13/07/2010 volume 2010P n°5529</p>	75 Bd Victor Hugo  75 Bd Victor Hugo	Sols  Sols	6.108	KV	1	477	T			51			426
									de la côte NGF -2,87 à la côte NGF - 22,87						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE													
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession										
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires							
			S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*										
158	Propriétaire Copropriétaires 69 Bd Victor Hugo Espace Gestion 4 rue Blacas - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier sis 67-69-71-73 boulevard Victor Hugo</b>  Syndic : Espace Gestion 4 rue Blacas - 06000 NICE  Copropriété assise sur les parcelles KV n°2, 3, 4, 5 et 6 composée des lots 101 à 135, 201 à 237, 301 à 337 et 401 à 436  Effet relatif : Règlement copropriété pub 1er BH Nice vol 1041 n°5 Cahier des charges pub 1er BH Nice vol 1035 n°35 et CC+règlement de copro pub 1er BH Nice vol 1019 n°22 Règlement copropriété pub 1er BH Nice vol 961 n°1 et vol 1516 n°46 état descriptif publié 1er BH nice le 19/03/1959 vol 2628 n°31 état descriptif publié 1er BH nice le 09/06/1959 vol 2665 n°2 état descriptif publié le 08/03/1960 vol 2808 n°16 état descriptif publié le 06/07/1960 vol 2877 n°21 modificatif à EDD publié le 02/09/1960 vol 2914 n°1 état descriptif publié le 08/11/1960 vol 2940 n°33 modificatif état descriptif publié le 27/06/1972 vol 736AP n°15 modificatif à EDD publié les 03/10 et 20/12/1996 vol 96P n°7558 rectificatif pub 20/12/1996 vol 1996AP n°9709 modificatif à EDD publié le 10/03/1999 vol 99P n°2067	73 Bd Victor Hugo	Sols	6.110	KV	2	368	T						66			302	
				Bd Victor Hugo	Sols	6.111	KV	5	407	T						122			285
				67 Bd Victor Hugo	Sols	6.112	KV	6	413	T						68			345



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
159	Propriétaire COMMUNAUTE IMMOBILIERE 65 Bd Victor Hugo - 06000 NICE  Syndic de copropriété Cabinet REGIE IMMOBILIERE MEDITERRANEENNE 11 rue Barla - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à NICE 65 Boulevard Victor Hugo</b>  Syndic de copropriété : Cabinet REGIE IMMOBILIERE MEDITERRANEENNE 11 rue Barla - 06000 NICE  copropriété assise sur la parcelle KV 7 comprenant les lots 1 à 30  Effet relatif : Cahier des charges publié 1er BH Nice vol 884 n°1  Etat descriptif de division, le 29/09/1959 publié 1er BH Nice le 15/10/1959 vol 2721 n°37  Modificatif à EDD et RC, le 23/10/2006 publié le 24/11/2006 vol 2006P n°10164  Modificatif à EDD et RC, le 02/03/2009 publié le 18/03/2009 vol 2009P n°1850	65 Bd Victor Hugo	Sols	6.115	KV	7	354	T			44			310
									de la côte NGF -2,52 à la côte NGF - 22,52						



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*						
160	Propriétaire COMMUNAUTE IMMOBILIERE 63 Bd Victor Hugo - 06000 NICE Par cabinet TORDO - 25 rue Pertinax - 06000 NICE	<p><b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 63 Bd Victor Hugo</b></p> <p>Syndic : cabinet TORDO 25 rue Pertinax - 06000 NICE</p> <p>Copropriété assise sur la parcelle KV 8 comprenant les lots 1 à 29</p> <p>Effet relatif : Règlement copropriété publié 1er BH Nice vol 913 n°28 Etat descriptif de division, le 16/04/1959 publié 1er BH Nice le 22/04/1959 vol 2643 n°38 Modificatif du 22/02/2002 publié 1er BH Nice le 14/06/2002 vol 2002P n°5581 Mise en conformité du Règlement de copro le 15/03/2007 publiée 1er BH Nice le 20/04/2007 vol 2007P n°3292</p>	63 Bd Victor Hugo	Sols	6.116	KV	8	314	T			48			266
									de la côte NGF -2,46 à la côte NGF - 22,46						





Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST  
 Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
161	Emprise supprimée																



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
 Extension du Tramway de NICE  
 LIGNE EST-OUEST

Acquisitions diverses

Dossier  
 26/01/11  
 modifié 23/09/11

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°1*	Sect	N°	Surface / Lot volume n°2*		
162	emprise supprimée																



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
163	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 54 Bd Victor Hugo Cabinet SALMON - 7 Bd du Parc Impérial - 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> Cabinet SALMON 5 rue Guiglia - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 54 Bd Victor Hugo cadastré KY 288</b> Par son syndic le cabinet SALMON, 7 Bd du Parc Impérial - 06000 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété vol 268 n° 11 Règlement de copropriété vol 1584 n° 4 Rectificatif au cahier des charges du 25/02/1976 publié le 06/07/1976 vol 2762 AP 19 PV du cadastre du 14/02/1980 publié le 13/02/1980 vol 4813 AP 9 et le 18/03/1980 vol 4877 AP 12 Modificatif au cahier des charges du 13/03/1984 publié le 03/05/1984 vol 7111 AP 8	54 Bd Victor Hugo	Sol	6.123	KY	288	1246	S			216			1030



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE													
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession										
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires							
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *				
164		<b>EMPRISE SUPPRIMEE</b>																	





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
 LIGNE EST-OUEST

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *			
165		<b>EMPRISE SUPPRIMEE</b>																



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE													
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession										
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires							
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *				
166		<b>EMPRISE SUPPRIMEE</b>																	



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
167	<b>Propriétaire</b> LES COPROPRIETAIRES DU PALAIS DONADEI 5 Bd Victor Hugo 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier dénommé "Palais Donadei" sis 10 rue Maréchal Joffre - 06000 NICE</b> Par son syndic le cabinet URBANIA 10 avenue G. Clémenceau, 06000 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété vol 1481 n° 13 Règlement de copropriété vol 1514 n° 17 Cahier des charges vol 1017 n° 1 et vol 1437 n°7 Règlement de copropriété vol 1456 n° 53 EDD du 31/03/1959 publié le 03/04/1959 volume 2633 n° 11 EDD du 30/07/1959 publié le 26/08/1959 volume 2701 n° 8 EDD du 24/08/1959 publié le 02/09/1959 volume 2704 n° 15. EDD du 11/09/1959 publié le 24/09/1959 volume 2713 n° 13 EDD du 22/04/1960 publié le 05/05/1960 volume 2842 n° 23 EDD du 10/11/1960 publié le 29/03/1961 volume 3054 n° 31 Modificatif à EDD du 03/11/1961 publié le 05/02/1962 vol 3280 n° 14 Modificatif à EDD du 10/07/1970 publié le 17/08/1970 vol 7342 n° 3 Modificatif à EDD du 22/07/1970 publié le 02/09/1970 vol 7367 n° 14 Modificatif à EDD du 23/07/1970 publié le 02/09/1970 vol 7367 n° 17 Rectificatif à EDD du 02/09/1970 publié le 08/09/1970 vol 7374 n° 8 Additif à EDD du 03/09/1970 publié le 10/09/1970 vol 7379 n° 4 Modificatif à EDD du 03/02/1972 publié le 01/03 et 06/04/1972 vol 588AP 11 Modificatif à EDD du 28/06/1978 publié le 30/06/1978 vol 3843 AP 1 Modificatif à EDD du 11/07/1978 publié le 31/07/1978 vol 3892 AP 8 Modificatif à EDD du 26/05/1981 publié le 18/06/1981 vol 5633 AP 3	10 rue du Maréchal Joffre	Sol	7.04	KT	13	3400	S			268			3132
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE (suite)</u> Modificatif à EDD du 04/10/1990 publié le 19/11/1990 vol 1990 AP 10950 Modificatif à EDD du 14/11/1996 publié le 15/11/1996 vol 1996 AP 8705 Modificatif à EDD du 21/04/1997 publié le 15/07/1997 et 25/11/1997 vol 1997P 5843 Rectificatif à modificatif à EDD du 21/11/1997 publié le 25/11/1997 vol 1997P 9352 Modificatif à EDD du 23/02/1999 publié le 07/04/1999 vol 99P 3031 Modificatif à EDD du 28/06/2001 publié le 17/08/2001 et 23/11/2001 vol 2001P 7902. Attestation rectificative du 22/11/2001 publiée le 23/11/2001 vol 2001P 11206 Modificatif à EDD du 16/03/2005 publié le 04/07/2005 vol 2005P 5710													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *		
168	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble LE METROPOLE Par Foncière Niçoise - 42 rue Trachel - 06000 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier LE METROPOLE</b> , sis 8 Bd Victor Hugo, Cadastré LA 231 représenté par son syndic le cabinet FONCIERE NICOISE, 42 rue Trachel, 06000 NICE	8 Bd Victor Hugo	Sols	7.06	LA	231	2725	S				388				2337
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié volume 1946 n° 44 Modification du règlement de copropriété du 09/03/1956 publiée le 23/03/1956 vol 2121 n° 27. Etat descriptif de division du 02/04/1959 publié le 22/04/1959 vol 2643 n° 41															





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
169	<b>Usfruitier</b> M. AUBERT Honoré 3 Bd Victor Hugo 06000 NICE  <b>Nu-propriétaire</b> M. ORSELLI Jean Charles Georges époux GELINEAU 11B av Bellevue - 06100 NICE	<b>Monsieur Michel Robert ORSELLI</b> , architecte, époux de Madame Martine MAGNE LOVIRO né à NICE le 15/02/1944, Demeurant à 06000 NICE, 10 rue Rossini	Bd Victor Hugo	Sol	7.08	KT	10	355	S				119			236
		<b>ORIGINE DE PROPRIETE</b> Donation du 16/11/1976 publiée le 03/12/1976 volume 2979 AP n° 12 Droit d'usage et d'habitation éteint par suite du décès de M. AUBERT Honoré survenu le 27/05/1974														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
170	<b>Propriétaire</b> Copropriété du 11 rue Longchamp Par LOMBARD Fabrice 9 rue Longchamp 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 11 rue Longchamp cadastré KT 9</b> Représenté par son syndic M. LOMBART Fabrice, 9 rue Longchamp, 06000 NICE	11 rue Longchamp	Sol	7.09	KT	9	1810	S			127			1683
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété vol 490 n° 27 Additif vol 1083 n° 19  EDD du 24/09/1959 publié le 09/10/1959 volume 2719 n° 25 Rectificatif à EDD du 06/04/1972 publié le 02/05/1972 volume 661AP 19 Modificatif du 23/08/1989 publié le 25/09/1989 volume 1989AP n° 8582 Attestation rectificative du 23/01/1990 publié le 29/01/1990 volume 1990AP 924														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
171	<p><b>Usfruitier</b>            M. MONNOT René Jean Baptiste            époux ELSASER Renée            31 rue Joseph Zamanski            86440 MIGNE-AUXANCES</p> <p><b>Nu-propriétaire</b>            M. MONNOT André Maurice Luc            6 Bd Victor Hugo - 06000 NICE</p> <p><b>Nu-propriétaire</b>            M. MONNOT Didier André Claude            époux BARBIER Valérie            chemin des Pouteils            38250 VILLARS-DE-LANS</p> <p><b>Nu-propriétaire</b>            Mle MONNOT Magali Françoise            Jeanne            rue Spitalieri - 06000 NICE</p> <p><b>Nu-propriétaire</b>            Mle MONNOT Stéphanie Odette            Yvonne            Les Floralies 203 avenue de la            Lanterne - 06200 NICE</p>	<p><b>Société dénommée "SCI RENAND"</b>            société civile au capital de 1 087 484 €            ayant son siège social à 06000 NICE,            6 Bd Victor Hugo            Immatriculée au RCS de NICE et identifiée            au SIREN sous le numéro 432 822 377            Représentée par Monsieur MONNOT André            demeurant 6 Bd Victor Hugo - 06000 NICE</p> <p><b>ORIGINE DE PROPRIETE</b>            Apport de société du 18/12/2000 publié le            12/02/2001 et 26/06/2001 vol 2001P 1251            Attestation rectificative du 19/06/2001            publiée le 26/06/2001 vol 2001P 6000</p>	6 Bd Victor Hugo	Sol	7.12	LA	392	1580	S			306			1274



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
172	<b>Propriétaire</b> BNP PARIBAS 16 Bd des Italiens 75009 PARIS	<b>BNP PARIBAS</b> , société anonyme au capital de 2 396 307 068,00 €, dont le siège social est sis à 75009 PARIS 16 Boulevard des Italiens Immatriculée au RCS de PARIS et identifiée au SIREN sous le n° 662 042 449 Représentée par M. PEBEREAU Michel, Président du Conseil d'Administration 40 rue du Bac - 75007 PARIS	2 Bd Victor Hugo	Sol	7.13	LA	225	1857	S				406			1451
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Fusion-absorption du 17/07/2007 publiée le 02/08/2007 volume 2007P 6567														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
173	<b>Propriétaire</b> Copropriété du 11 rue Longchamp Par LOMBARD Fabrice 9 rue Longchamp 06000 NICE	<b>Les propriétaires du passage commun 11 rue Longchamp cadastré KT 8</b> Représenté par son syndic M. LOMBART Fabrice, 9 rue Longchamp, 06000 NICE	Rue Longchamp	Sol	7.15	KT	8	310	S	KT	8	310			0
		<b>Parcelle desservant également la parcelle KT 7 appartenant à :</b> <b>Société dénommée "SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE VESINET AZUR"</b> société civile au capital de 603 288,00 € dont le siège social est sis à 78100 LE VESINET, 50 route de Montesson Immatriculée au RCS de VERSAILLES et identifiée au SIREN sous le numéro 431 907 146													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
174	<b>Propriétaire</b> Copropriété du 19 avenue Jean Médecin - 19 avenue Jean Médecin 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 19 avenue Jean Médecin et angle passage Victor Hugo cadastré KT 2, 3 et 4</b> Représenté par	Pas Victor Hugo	Sol	7.18b	KT	3	17	S				6			11
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Etat descriptif de division du 15/11/1976 par devant Me JAUNATRE notaire à BEAULIEU-SUR-MER, publié 1er BH le 03/01/1977 et le 20/01/1977 volume 3012 AP 6														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur		Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *							
175	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES de l'ensemble immobilier NICE ETOILE 36 AV Jean M édecin 06000 NICE	<u>Pour les parties communes :</u> <b>Le syndicat des copropriétaires de            l'ensemble immobilier NICE ETOILE            36 avenue Jean Médecin, 06000 NICE</b> Représenté par son syndic Monsieur Anthony CLIER Directeur technique et sécurité UNIBAIL-RODAMCO  <u>Pour les parties privatives</u> <b>COMMUNE DE NICE</b> 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Propriétaire du lot de volume n° 24 comprenant le volume constitué par le sol et l'espace aérien des parcelles cadastrées LB 403 et 404	36 Bd Dubouchage	Sol	7.28b	LB	404	240	S			70			170
			36 Bd Dubouchage	Sol	7.21t	LB	403	4112	S				19		
EDD en volumes du 25/01/1979 par devant Me BENNE, notaire à NICE, publié 1er BH les 25/01 et 09/03/1979 vol 4138 AP 6 Acte complémentaire du 08/03/1979 publié le 09/03/1979 vol 41210 AP 15  EDD du 03/11/1980 par devant Me HUBER, notaire à PARIS, publié le 24/11/1980 vol 5312 AP 3															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE												
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession									
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires						
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *			
176		<b>EMPRISE SUPPRIMEE</b>																





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
177	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 31 BD DUBOUCHAC Chez SOGESTIM 35 AV Mar Foch 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "L'Empire" Bloc A situé 31 Bd Dubouchage, cadastré LC 20</b> Représenté par son syndic le cabinet SOGESTIM, 35 av Maréchal Foch, 06000 NICE	31 Bd Dubouchage	Sol	7.36	LC	20	532	T				220 de la côte NGF- 3,63 à la côte NGF - 23,63			312
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 1045 n° 11 EDD du 10/05/1961publié 1er BH le 23/05/1961 vol 3094 n° 18														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
178	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM L'EMPIRE 29 bd Dubouchage  <b>Syndic de copropriété :</b> D NARDI GESTIONNAIRE IMMOBILIER 11 Rue Gubernatis 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de            l'immeuble dénommé "L'Empire" Bloc B            situé 29 Bd Dubouchage,            cadastré LC 21</b> Représenté par son syndic le cabinet NARDI, 11 rue Gubernatis, 06000 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 1046 n° 11 EDD du 02/09/1960 publié 1er BH le 20/09/1960 vol 2912 n° 46	29 Bd Dubouchage	Sol	7.37	LC	21	587	T			270			317
												de la côte NGF- 3,32 à la côte NGF - 23,32			



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
179	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES 27 BD DUBOUCHAGE L'ARTISTIQUE Cabinet NARDI 11 Rue Gubernatis 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble dénommé "L'Artistique" situé 27 Bd Dubouchage, cadastré LC 22</b> Représenté par son syndic le cabinet NARDI, 11 rue Gubernatis, 06000 NICE	27 Bd Dubouchage	Sol	7.38	LC	22	792	T				483 de la côte NGF- 2,83 à la côte NGF - 22,83			309
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété vol 1635 n° 26 EDD du 10/02/1960 publié 1er BH le 07/03/1960 vol 2806 n° 48 Modificatif à EDD du 12/07/1974 publié 1er BH le 26/07/1974 vol 1796 AP 9															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
180	<p><b>Preneur à construction</b>            CF DUBOUCHAGE            FRUCTICOMI 4 pl de la coupole            94220 CHARENTON LE PONT</p> <p><b>Bailleur à construction</b>            FRUCTICOMI            4 Place de la Coupole            94220 CHARENTON LE PONT</p>	<p><b>Société dénommée FRUCTICOMI</b>            société anonyme au capital de 57 600 000 €            ayant son siège social 30 av Pierre Mendès            France - 75013 PARIS            Immatriculée au RCS de PARIS et identifiée            au SIREN sous le n° 333 384 311            Représentée par son Président du Conseil            d'Administration, M. BESNARD Pierre            demeurant 7 rue du Président Paul Doumer            92190 MEUDON</p> <p align="right"><u>Crédit-Bailleur</u></p> <p><b>Société dénommée SCI C.F. DUBOUCHAGE,</b>            société civile au capital de 80 000 €, ayant            son siège social 25 Bd Dubouchage -            06000 NICE            Immatriculée au RCS de NICE et identifiée            au SIREN sous le numéro 482 522 570            Représentée par M. PILLOT Patrick, gérant            demeurant 14 av Jean Baptiste Clément,            92100 BOULOGNE BILLANCOURT</p> <p align="right"><u>Crédit-Preneur</u></p> <p><u>ORIGINE DE PROPRIETE</u>            Acquisition du 22/06/2005 publié 1er BH le            13/07/2005 vol 2005P 6058            Crédit-bail du 22/06/2005 publié le 21/07/2005            vol 2005P 6311            Avenant à crédit-bail du 02/04/2010 publié le            17/06/2010 vol 2010P 4752</p>	32 rue Alberti	Sol	7.40	LC	37	810	T				603 de la côte NGF- 2,35 à la côte NGF - 22,35			207





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
181	<b>Propriétaire</b> Mme DUBOIS Noëlle ép DUBOIS Noëlle 04 av Félix Faure 061000 NICE	<b>Mme DUBOIS Noëlle Brigitte</b> , architecte d'intérieur divorcée de M. DELSERRE Marc , née le 21/12/1959 à TOULON (83) demeurant à 06100 NICE - 4 avenue Félix Faure	23 Bd Dubouchage	Sol	7.42	LC	38	1593	T			1267			326
			25B rue Gubernatis	Sol	7.41	LC	39	292	T			2			290
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation du 27/04/1990 publiée 1er BH le 21/01/1991 vol 1991 AP 541  Partage du 11/06/1992 publié 1er BH le 24/07/1992 vol 1992 AP 5706													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
182	<b>Propriétaire</b> M. TRUONG KHAC THONG ép HUYNH THI NGAN cabinet Massoulier Gestion 22 T Bd Dubouchage 06000 NICE	<b>M. TRUONG KHAC THONG</b> , industriel, né le 30/08/1923 à CHOLON (Viet-Nam) <b>et son épouse Mme HUYNH THI NGAN</b> , sans profession, née le 30/03/1925 à SAIGON (Viet-Nam) représentés par le cabinet MASSOULIER 22T Bd Dubouchage, 06000 NICE	25 Rue Gubernatis	Sol	7.43	LC	40	143	T			22			121
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation après décès du 02/04/1963 publié 1er BH le 31/05/1963 vol 3708 n° 15 Attestation après décès du 10/12/1968 publié le 07/03/1969 vol 6329 n° 18 Vente du 08/12/1969 publiée le 20/01/1970 vol 6963 n° 8 Licitacion du 30/12/1969 publiée le 29/01/1970 vol 6981 n° 13 Licitacion du 15/05/1970 publiée le 17/07/1970 vol 7284 n° 14 Licitacion du 04/09/1970 publiée le 09/01/1971 vol 105 AP 13 Rectificatif d'attestation par acte du 27/04/1990 publié 1er BH le 21/01/1991 vol 1991 AP 541 Acte rectificatif du 11/01/1991 publié le 21/01/1991 vol 1991 AP 566														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
183	<b>Propriétaire</b> Les Copro 15 rue Pastorelli 15 rue Pastorelli - 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> Cabinet Nardi Jean Jaurès 18 Bd Jean Jaurès - 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis</b> <b>15 rue Pastorelli</b> , cadastré LC 74 Représenté par son syndic le cabinet NARDI 11 rue Gubernatis - 06000 NICE   <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété du 31/01/1956 par devant Me MUAUX, publié le 08/02/1956 vol 2106 n° 34	15 rue Pastorelli	Sols	7.50	LC	74	314	T				1 de la côte NGF- 2,96 à la côte NGF - 22,96			313



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
184	<b>Propriétaire</b> SCI FONCET Mme CHIRCO Catherine 16 Impasse des Alouettes 83390 PIERREFEU-DU-VAR	<b>Société dénommée SCI FONCET</b> société civile immobilière au capital de 65553,10 € ayant son siège social à 83390 PIERREFEU DU VAR Quartier de la Joselette 16 impasse des Alouettes Immatriculée au RCS de TOULON et identifiée au SIREN sous le numéro 398 584 326 Représentée par sa gérante, madame CHIRCO Catherine, domiciliée 16 impasse des Alouettes, 83390 PIERREFEU DU VAR  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Apport par acte de Maître Jean-Paul DIETERICH, notaire à ROQUEBILLIERE, le 18/06/1973 publié 1er BH le 03/08/1973 volume 1267 AP n° 18.	9 rue Foncet	Sols	7.51	LC	73	417	T				1 de la côte NGF- 2,96 à la côte NGF - 22,96			416





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *							
185	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 16 RUE FONCET Cabinet Salomon Syndic 7 bd Parc impérial 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> CABINET SALMON 5 rue Guiglia 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            situé 16 rue Foncet            cadastré LC 55</b> Représenté par son syndic le cabinet SALMON, 7 Bd du Parc Impérial, 06000 NICE	Rue Foncet	Sol	7.55	LC	55	380	T			377 de la côte NGF- 3,09 à la côte NGF - 23,09			3	
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 174 n° 8 Modificatif au Cahier des charges du 15/05/1957 publié 1er BH le 12/06/1957 vol 2329 n° 29 Modificatif au Cahier des charges du 21/05/1958 publié 1er BH le 05/06/1958 vol 2498 n° 15 EDD du 20/03/1959 publié le 30/04/1959 vol 2648 n° 16 EDD complémentaire du 22/10/1959 publié le 09/11/1959 vol 2733 n° 39 Modificatif à EDD du 07/06/1962 publié le 02/07/1962 vol 3403 n° 23 EDD complémentaire du 13/05/1971 publié 01/06/1971 vol 279 AP 8 Rectificatif à EDD du 14/03/1978 publié le 22/03/1978 vol 3674 AP 15														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
186	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 18 RUE FONCET Cabinet DALBERA 4 rue Delille 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 18 rue Foncet cadastré LC 49</b> Par son syndic le cabinet DALBERA 4 rue Delille - 06000 NICE	18 Rue Foncet	Sol	7.53	LC	49	418	T				5 de la côte NGF- 2,90 à la côte NGF - 22,90			413
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 23/11/1971 publié 1er BH le 07/12/1971 vol 491 AP 18															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
187	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 18 RUE PASTORELLI C/o LE CONSUL 37 Bd dubouchage 06000 NICE  <b>gérant mandataire gestionnaire</b> IMMOBILIERE DU MONASTERE Le Consul 37 Bd dubouchage 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            situé 18 rue Pastorelli            cadastré LC 50</b> Par son syndic le cabinet IMMOBILIERE DU MONASTERE, Le Consul, 37 Bd Dubouchage 06000 NICE  <b>ORIGINE DE PROPRIETE</b> Cahier des charges du 18/03/1960 publié 1er BH le 29/04/1960 vol 2838 n° 12 Modificatif du 27/12/1960 publié le 26/01/1961 vol 3002 n° 16 Modificatif à EDD du 26/10/1988 publié le 24/11/1988 et 14/02/1989 vol 1988 AP 10229 Attestation rectificative du 10/02/1989 publiée 14/02/1989 vol 1989 AP 1445	18 rue Pastorelli	Sol	7.54	LC	50	340	T			106 de la côte NGF- 2,96 à la côte NGF - 22,96			234



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
188	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 13TER RUE PASTORELLI cz FONCIA MASSENA 22 av Notre dame 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 13 ter rue Pastorelli cadastré LC 54</b> Représenté par son syndic le cabinet FONCIA MASSENA, 22 avenue Notre-Dame 06000 NICE	13T r Pastorelli	Sol	7.56	LC	54	292	T				275 de la côte NGF- 3,17 à la côte NGF - 23,17			17
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 1444 n° 33 EDD du 05/09/1960 publié 1er BH le 04/11/1960 vol 2938 n° 34														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
189	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 13 BIS RUE PASTORELLI 13B Rue Pastorelli 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> TAGERIM RENAUDET 33 bd Dubouchage 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            situé 13bis rue Pastorelli            cadastré LC 52</b> Par son syndic le cabinet TAGERIM RENAUDET 33 Bd Dubouchage, 06000 NICE	13B rue Pastorelli	Sol	7.57	LC	52	262	T			34 de la côte NGF- 3,45 à la côte NGF - 23,45			228
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Cahier des charges volume 334 n° 18 EDD du 04/10/1984 publié 1er BH le 04/02/1985 vol 7507 AP 16 Modificatif du 22/11/1989 publié le 25/01/1990 vol 1990 BP 769 et 770 Modificatif à EDD du 10/09/1996 publié le 24/09/1996 vol 1996 AP 7307 Modificatif à EDD du 27/12/2002 publié le 11/03/2003 vol 2003P 2143 Modificatif à EDD du 20/03/2003 publié le 23/05/2003 vol 2003P 4246													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
190	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 21 RUE TONDUTI DE L'ESCARENE Par SOGESTIM 35 av Mar Foch 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 21 rue Tondutti de l'Escarène, cadastré LC 53</b> Représenté par son syndic le cabinet SOGESTIM, 35 av Maréchal Foch, 06000 NICE	21 Rue Tonduti de l'escarene	Sol	7.58	LC	53	383	T			299 de la côte NGF- 3,77 à la côte NGF - 23,77			84
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété du 11/01/1960 publié 1er BH le 03/02/1960 vol 2787 n° 8													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
191	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 14 RUE FONCET cz M LEVARD 14 rue foncet 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 14 rue Foncet cadastré LC 56</b> Représenté par son syndic M. LEVARD, 14 rue Foncet, 06000 NICE	Rue Foncet	Sol	7.59	LC	56	878	T			492 de la côte NGF- 3,72 à la côte NGF - 23,72			386
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 206 n° 7 Modificatif volume 899 n° 33 EDD du 08/04/1959 publié 1er BH le 24/04/1959 vol 2645 n° 5 EDD du 23/03/1973 publié le 02/04/1973 vol 1098 AP 14 Modificatif à EDD du 11/02/1976 publié le 20/02/1976 vol 2548 AP 3 Modificatif à EDD du 28/06/2000 publié le 12/09/2000 et 09/02/2001 vol 2000P n° 8705 Attestation rectificative du 08/02/2001 publiée le 09/02/2001 vol 2001P 1276													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
192	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 19 RUE TONDUTI DE L'ESCARÈNE 19 R Tonduti de l'escarene 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> CABINET JEAN ANDRE MARTIN BP 1164 06003 NICE CEDEX 01	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            Le Bel Aria situé 19 rue Tondutti de l'Escarène,            cadastré LC 59</b> Représenté par son syndic le cabinet Jean André MARTIN, BP 1164, 06003 NICE CEDEX 01  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété vol 979 n° 48 EDD du 21/09/1960 publié 1er BH le 10/10/1960 vol 2924 n° 36 Modificatif à EDD du 28/09/2005 publié le 17/11/2005 vol 2005P 9939	19 Rue Tonduti de l'escarene	Sol	7.60	LC	59	356	T			1 de la côte NGF- 4,82 à la côte NGF - 24,82			355



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
193	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 10 RUE FONCET 10 rue Foncet 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 10 rue Foncet cadastré LC 58</b> Représenté par son syndic le cabinet D. NARDI 11 rue Gubernatis - 06000 NICE	10 Rue Foncet	Sol	7.61	LC	58	615	T				312 de la côte NGF- 4,88 à la côte NGF - 24,88			303
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 27/11/1974 publié 1er BH le 06/01/1975 vol 1993 AP 5															





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
194	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'Hôtel des Postes 06000 NICE	<p><b>Les propriétaires des lots de volume de l'immeuble sis rue Hôtel des Postes cadastré LC 65</b> représentés par :</p> <p><b>LA POSTE</b>, Exploitant public créé par la loi n° 90 568 du 2 juillet 1990, immatriculé sous la forme juridique d' Etablissement Public à caractère industriel et commercial au registre du commerce et des sociétés de PARIS et identifiée au SIREN sous le n° 356 000 000, dont le siège est à PARIS 75015, 44 boulevard de Vaugirard  <u>Propriétaire des lots de volume 1 et 3</u></p> <p><b>LA POSTE</b>, Exploitant public créé par la loi n° 90 568 du 2 juillet 1990, immatriculé sous la forme juridique d' Etablissement Public à caractère industriel et commercial au registre du commerce et des sociétés de PARIS et identifiée au SIREN sous le n° 356 000 000, dont le siège est à PARIS 75015, 44 boulevard de Vaugirard</p> <p><b>La Société dénommée France TELECOM</b>, société anonyme au capital de 10 142 239 188 €, dont le siège est à PARIS 75015, 6 Place d'Alleray, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS et identifiée au SIREN sous le n° 380 129 866  <u>Propriétaires du lot de volume 2</u></p> <p><u>ORIGINE DE PROPRIETE</u>            Acte de transfert du 15/03/2007 publié 1er BH de NICE le 21/03/2007 volume 2007P 2476</p>	Rue Hôtel des Postes	Sols	7.62	LC	65	2046	T				22 de la côte NGF- 5,36 à la côte NGF - 25,36			2024



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
195	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 17 RUE TONDUTI DE L'ESCARÈNE 17 r tonduiti de l'Escarene 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 17 rue Tondutti de l'Escarène, cadastré LC 60, dénommé "AMADA"</b> Représenté par M. SANTUCCI, syndic bénévole demeurant 17 rue Tonduti de l'Escarène, 06000 NICE	17 rue Tonduti de l'escarene	Sol	7.63	LC	60	260	T				260			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété vol 1423 n° 28 EDD du 07/01//1960 publié 1er BH le 20/01/1960 vol 2779 n° 31														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
196	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 15 RUE TONDUTI DE L'ESCARÈNE Par BORNE et DELAUNAY 2 r Valperga 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 15 rue Tondutti de l'Escarène, cadastré LC 60</b> Représenté par son syndic le cabinet BORNE et DELAUNAY 2 rue Valperga - 06000 NICE	15 r Tonduti de l'escarene	Sol	7.64	LC	61	443	T			373 de la côte NGF- 6,38 à la côte NGF - 26,38			70
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 07/02//1962 publié 1er BH le 26/02/1962 vol 3299 n° 20 Modificatif à EDD du 17/05/2005 publié le 02/06/2005 vol 2005P 4646 Modificatif à EDD du 29/01/2010 publié le 03/02/2010 vol 2010P 961														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
197	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 28 RUE TONDUTI DE L'ESCARÈNE 28 r tonduti de l'Escarene 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 28 rue Tondutti de l'Escarène, cadastré LD 155</b> Représenté par son syndic M. MAIOLINO Marc 10 rue Delille - 06000 NICE	Rue Tonduti de l'escarene	Sol	7.72	LD	155	191	T				16 de la côte NGF- 6,50 à la côte NGF - 26,50			175
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié le 20/04/1950 vol 1569 n° 25														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
198	<b>Propriétaire</b> SA A LOYER MODERE LE NOUVEAU LOGIS AZUR Par M. ANDREOLIS Jacques 268 av de la Californie 06200 NICE	<b>La société dénommée "SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE LE NOUVEAU LOGIS AZUR"</b> Société anonyme au capital de 3 976 800,00 € dont le siège est à NICE 06000, 268 avenue de la Californie Immatriculée au RCS de NICE et identifiée au SIREN sous le numéro 330 861 097  Représentée par M. ANDREOLIS Jacques 268 avenue de la Californie, 06200 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Acquisition du 30/12/1993 publié 1er BH le 17/01/1994 vol 1994 AP 372	26 r Tonduti de l'Escarène	Sol	7.71	LD	154	338	T			214 de la côte NGF- 7,34 à la côte NGF - 27,34			124





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
199	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 13 RUE TONDUTI DE L'ESCARENE 13 r Tonduti de l'Escarene 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 13 rue Tondutti de l'Escarène, cadastré LC 62</b> Représenté par le cabinet FONTENOY IMMOBILIER NICE, 6 avenue Georges Clémenceau, 06000 NICE	13 r Tonduti de l'escarene	Sol	7.65	LC	62	234	T			115			119
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 26/06/2000 publié 1er BH le 28/08/2000 et 15/01/2001 vol 2000P 8232 Modificatif à EDD du 26/06/2000 publié le 28/08/2000 et 15/01/2001 vol 2000P 8231 Modificatif à EDD du 27/11/2000 publié le 05/01 et 27/04 et 24/08/2001 vol 2001P 118 Modificatif à EDD du 13/10/2000 publié le 28/12/2000 et 09/05/2001 vol 2000P 12522 Attestation rectificative du 25/04/2001 publiée le 27/04 et 24/08/2001 vol 2001P 3967									de la côte NGF- 7,04 à la côte NGF - 27,04				



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *		
200	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 24 RUE TONDUTI DE L'ESCARÈNE Cabinet DALBERA 4 Rue Delille 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 24 rue Tondutti de l'Escarène cadastré LD 153</b> représenté par son syndic le cabinet DALBERA, 4 rue Delille, 06000 NICE	24 r Tonduti de l'escarene	Sol	7.70	LD	153	327	T				327				0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété du 11/07/1957 publié 1er BH le 07/08/1957 vol 2354 n° 36 Modificatif à EDD du 08/11/1994 publié le 08/12/1994 vol 1994AP 9725															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
<b>201</b>	<b>Propriétaire</b> Copropropriétaires du 11 rue Tonduti de l'Escarène 11 rue Tonduti de l'Escarène 06000 NICE	<p><b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> sis 11 rue Tonduti de l'Escarène cadastré LC 279 Représenté par l'ensemble des copropriétaires, savoir :</p> <p><b>Mme ICART Michèle épouse de M. DELRIEU</b> Née le 03/10/1945 à NICE Demeurant à 06250 MOUGINS, Allée de l'Espérance</p> <p><b>M. ICART Jean</b>, Auguste, Paul Né le 27/05/1947 à NICE Demeurant à 06200 NICE, 85 Corniche Fleurie</p> <p><b>Mme ICART Nicole</b> Madeleine, divorcée de M. BOSIO Adrien, née le 28/06/1949 à NICE Demeurant à 06000 NICE, 4 rue Rothschild</p> <p><b>Melle ICART Marion</b>, Julie Emma, célibataire Née le 26/09/1990 à CANNES Demeurant à 06560 VALBONNE, 1 Allée de la Tour Domaine de Pierrefeu</p> <p><b>M. ICART Vincent</b> Julien Arthur, célibataire Né le 03/02/1995 à NICE Demeurant à 06270 VILLENEUVE-LOUBET, 20 allée de la Touraque, Les Hauts de Vaugrenier</p> <p align="center"><b><u>Propriétaires indivis des lots 1, 3, 4 et 15</u></b></p> <p><b>M. ICART Louis André</b>, divorcé de Mme ROUX Rosalie Antoinette Né le 30/08/1910 à NICE <b><u>Propriétaire des lots 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 et 13</u></b></p>	11 rue Tonduti de L'Escarène	Sols	7.67	LC	279	145	T				56 de la côte NGF- 7,58 à la côte NGF - 27,58			89
<p><b>ORIGINE DE PROPRIETE</b>            Etat descriptif de division du 21/03/1979 par devant            Me CASSINI, notaire à NICE, publiée 1er BH le 08/06/1979            vol 4368 AP n° 6            Modificatif à EDD du 02/01/2002 publié 1er BH le            01/02/2002 vol 2002P n° 1198            Attestation après décès du 29/06/2009 publiée le            12/08/2009 volume 2009P n° 5456            Partage en date du 21/03/1979 publié 1er BH le 08/06/1979 volume 4368P n° 6</p>																



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
202	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 22 RUE TONDUTI DE L'ESCARÈNE Cabinet AUDIBERT 22 r tonduti de l'Escarene 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 22 rue Tondutti de l'Escarène cadastré LD 152</b> représenté par son syndic le cabinet AUDIBERT, 22 rue Tondutti de l'Escarène 06000 NICE	22 r Tonduti de l'escarene	Sol	7.69	LD	152	370	T				370 de la côte NGF- 8,54 à la côte NGF - 28,54			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 10/03/1959 publié 1er BH le 27/04/1959 vol 2645 n°37 Modificatif à EDD du 29/08/1967 publié le 28/09/1967 vol 5433 n° 4 Modificatif à EDD du 06/10/1969 publié le 03/11/1969 vol 6817 n° 20														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
203	<b>Propriétaire</b> LA REGION PROVENCE ALPES COTE D'AZUR Direction des Lycées 27 pl Jules Guesdes 13002 MARSEILLE	<b>REGION PROVENCE ALPES COTE D'AZUR</b> Direction des Lycées, 27 Place Jules Guesde 13002 MARSEILLE Etablissement public identifié au SIREN sous le n° 231 300 021	8 r l'Hotel Postes	Sol	7.73	LD	151	1865	T			773 de la côte NGF- 9,62 à la côte NGF - 29,62			1092
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Acquisition du 22/12/2005 publiée 1er BH le 07/02/2006 vol 2006P 1102														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
204	<b>Propriétaire</b> ETAT MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES Direction services fiscaux 3 rue Durante 06000 NICE  <b>Gérant, mandataire, gestionnaire</b> ETAT PAR FRANCE DOMAINE Trésorerie générale des AM 15 B rue Delille 06000 NICE	<b>ETAT, MINISTERE DE L'ECONOMIE ET            DES FINANCES</b> Direction des Services Fiscaux 3 avenue Durante - 06000 NICE SIREN n° 170 602 213 Représenté par le service France DOMAINE Trésorerie générale des Alpes-Maritimes 15B rue Delille, 06000 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Antérieure à 1956	Rue de l'Hotel postes	Sol	7.75	LD	180	1888	T				1222 de la côte NGF- 11,38 à la côte NGF - 31,38			666



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
205	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires de l'immeuble 11 rue Delille par société LAMY GARIBALDI - 11 rue Barla 063000 NICE	<b>Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis</b> 11 rue Delille cadastré LD 145 Représenté par son syndic le cabinet LAMY GARIBALDI, 11 rue Barla, 06300 NICE	11 rue Delille	Sols	7.77	LD	145	301	T				17 de la côte NGF- 12,80 à la côte NGF - 32,80			284
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété complémentaire du 13/03/1957 par devant Me CASSINI, notaire à NICE, publié le 19/07/1957 volume 2346 n° 32 Modificatif cahier des charges du 16/03/1960 publié le 17/06/1960 vol 2867 n° 6 Modificatif à EDD du 16/05/1977 publié le 25/05/1977 volume 3216 AP 2 Modificatif à EDD du 20/12/1983 publié le 17/01/1984 volume 6955 AP 13														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
206	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 15 RUE DELILLE par M. WAGNON 18 Rue Delille 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 15 rue Delille cadastré LD 146</b> représenté par son syndic M. WAGNON, 18 rue Delille - 06000 NICE	15 rue Delille	Sol	7.76	LD	146	324	T				258 de la côte NGF- 12,40 à la côte NGF - 32,40			66
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 18/01/1982 publié 1er BH le 26/01 et 04/02/1982 vol 5994 AP 2														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
207	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 20 RUE DELILLE par GFF MEDITERRANEE 1 r Mar Joffre 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 20 rue Delille cadastré LD 106</b> représenté par son syndic le cabinet GFF MEDITERRANEE, 1 rue Maréchal Joffre - 06000 NICE	20 rue Delille	Sol	7.80	LD	106	247	T				247 de la côte NGF- 13,19 à la côte NGF - 33,19			0 Côte NGF
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié vol 1337 n° 39 EDD du 19/02/1960 publié 1er BH le 14/03/1960 vol 2812 n° 31 Modificatif à EDD du 11/05/1966 publié le 26/05/1966 vol 4866 n° 26															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
208	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 18 RUE DELILLE cz Cabinet BORNE et DELAUNAY 2 rue Valperga 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 18 rue Delille cadastré LD 107</b> représenté par son syndic le cabinet BORNE et DELAUNAY, 2 rue Valperga 06000 NICE	18 rue Delille	Sol	7.81	LD	107	248	T				248 de la côte NGF- 13,43 à la côte NGF - 33,43			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 15/10/1968 publié 1er BH le 05/11/1968 vol 6057 n° 11 Modificatif à EDD du 16/11/1979 publié le 16/01/1980 vol 4750 AP 5														







**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
210	<b>Propriétaire</b> UNION PHARMACEUTIQUE DES SOCIETES DE SECOURS MUTUEL DES ALPES MARITIMES 7 pl Général Marshall 06000 NICE	<b>UNION PHARMACEUTIQUE DES SOCIETES DE SECOURS MUTUEL DES ALPES MARITIMES</b> (anciennement UNION PHARMACEUTIQUE DES SOCIETES MUTUALISTES DES ALPES-MARITIMES) Constituée le 30/09/1963  ayant son siège social 7 Place Général Marshall - 06000 NICE	Pl Général Marshall	Sol	7.83	LD	104	213	T			213 de la côte NGF- 13,68 à la côte NGF - 33,68			0



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
211	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE 7 PCE GEN MARSHALL 7 place Gen Marshall 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> GESTION BARBERIS 18 rue Cais de Pierlas 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> <b>7 Place Marshall</b> <b>cadastré LD 105</b> Représenté par son syndic le cabinet GESTION BARBERIS, 18 rue Cais de Pierlas 06300 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Cahier des charges publié vol 1646 n° 51 Modificatif au cahier des charges publié vol 1363 n° 24 Modificatif à EDD du 26/12/2002 publié le 30/01/2003 vol 2003P 856 Mise à jour du règlement de copropriété du 05/09/2007 publiée le 05/10/2007 vol 2007P 8334 Modificatif à EDD du 19/02/2009 publié le 07/05/2009 vol 2009P 3063	Pl Général Marshall	Sol	7.84	LD	105	445	T				445 de la côte NGF- 13,45 à la côte NGF - 33,45			0



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
212	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 5 Place Marshall Par cabinet GLS, 13 Bd Tzarevitdh 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis 5 Place Marshall cadastré LD 100</b> Représenté par son syndic le cabinet GLS, 13 Bd Tzarevitch - 06000 NICE	5 Place Général Marshall	Sol	7.85	LD	100	239	T				235 de la côte NGF- 13,75 à la côte NGF - 33,75			4
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Cahier des charges volume 1393 n° 12 Etat descriptif de division par devant Me FOSSATI, du 19/09/1961 publié le 06/11/1969 volume 3209 n° 33 Modificatif au règlement de copropriété du 22/11/2010 publié 1er BH le 08/12/2010 volume 2010P 9825															



Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
 LIGNE EST-OUEST

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
213	<b>Propriétaire</b> COMMUNAUTE IMMOBILIERE DU 15 RUE DEFY 15 r Defly 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> M. PETIT MENGIN Gérard Charles Jacques ép MAREILLE Jeanine 1 av de Gairaut 06100 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            situé 15 rue Defly            cadastré LD 101</b> représenté par son syndic le cabinet M. PETIT MENGIN Gérard, 1 av de Gairaut 06100 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Cahier des charges volume 1218 n° 12 EDD du 25/03/1959 publié 1er BH le 07/04/1959 vol 2635 n° 2 Modificatif à EDD du 06/09/1960 publié le 19/09/1960 vol 2912 n° 42 Modificatif à EDD du 23/09/1966 publié le 11/03 et 26/04/1969 vol 6339 n° 14 Additif au modificatif du 25/04/1969 publié le 26/04/1969 vol 6446 n° 6	15 Rue Defly	Sol	8.01	LD	101	333	T				333 de la côte NGF- 13,84 à la côte NGF - 33,84			0





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
214	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires de l'immeuble du 18 rue Defly - C/O Cabinet de Gestion DALBERA - 4 rue Delille - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 18 rue Defly cadastré LD 99</b> représenté par son syndic le cabinet DALBERA 4 rue Delille - 06000 NICE	18 Rue Defly	Sol	8.12	LD	99	303	T				4 de la côte NGF- 13,89 à la côte NGF - 33,89			299
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 1966 n° 47 Modificatif volume 2020 n° 12 Etat descriptif de division par devant Me MARTIN, du 28/12/1960 publié 1er BH le 19/07/1961 volume 3140 n° 21 Modificatif à EDD du 24/03/2004 publié 1er BH le 14/04/2004 volume 2004P 3353														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
215	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 16 rue Defly 16 rue Defly - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 16 rue Defly cadastré LD 98</b> représenté par son syndic le cabinet	16 rue Defly	Sol	8.11	LD	98	157	T				79 de la côte NGF- 13,86 à la côte NGF - 33,86			78
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Cahier des charges volume 462 n° 13 Modificatif à EDD du 21/08/1987 par devant Me GRETCHICKINE-KURGANSKY, publié 1er BH le 11/05/1988 volume 1988 AP 4176														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
216	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires de l'immeuble 10 rue Gioffredo C/O Immobilière Niçoise 33 avenue du Maréchal Foch 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 10 rue Gioffredo cadastré LD 90</b> représenté par son syndic le cabinet Immobilière Niçoise, 33 avenue Maréchal Foch, 06000 NICE	10 rue Gioffredo	Sol	8.13	LD	90	259	T				250 de la côte NGF- 13,77 à la côte NGF - 33,77			9
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié volume 945 n° 28 Etat descriptif de division par devant Me SEASSAL, du 20/11/1959 publié le 02/12/1959 volume 2748 n° 33 Modificatif à EDD du 21/04/2006 par devant Me JARDILLIER, notaire à NICE, publié le 08/06/2006 volume 2006P 4927 Modificatif à EDD du 26/01/2007 par devant Me BESSE, notaire à NICE, publié le 14/03/2007 volume 2007P 2241 Modificatif à EDD du 11/08/2008 par devant Me BESSE, notaire à NICE, publié le 29/08/2008 volume 2008P 6703															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
217	<b>Propriétaire</b> SCI des IMMEUBLES GASTAUD Par DRAGO - NICE EUROPE Bureau 224 - 29 rue Pastorelli 06000 NICE	<b>SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE DES IMMEUBLES GASTAUD</b> Société civile immobilière au capital de 1 524 490,17 € ayant son siège social à 06000 NICE, 4 rue de Suisse Immatriculée au RCS de NICE et identifiée au SIREN sous le numéro 390 256 279  Représentée par le cabinet DRAGO - NICE EUROPE Bureau 224 - 29 rue Pastorelli - 06000 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Apport à la SCI par acte de Me MEYRAN, notaire à BARCELONNETTE du 29/05/1992 publié 1er BH le 30/11/1992 et le 05/07/1993 volume 92 AP n° 8982	8 rue Gioffredo	Sol	8.14	LD	91	220	T			31 de la côte NGF- 13,64 à la côte NGF - 33,64			189



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
218	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 12 Rue Gioffredo 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble situé 12 rue Gioffredo cadastré LD 102</b> Représenté par son syndic, le cabinet AGENCE DU PORT, par M. Yves SALMON 34 Bd Stalingrad, 06300 NICE	13 Rue Defly	Sol	8.02	LD	102	532	T				532 de la côte NGF- 13,89 à la côte NGF - 33,89			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 27/02/1973 publié 1er BH le 08/03/1973 vol 1067 AP 15														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
219	<b>Propriétaire</b> COMMUNAUTE IMMOBILIERE DU 14 RUE GIOFFREDO 14 rue Gioffredo 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> M. FRANCO José 7 rue Alexandre Mari 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> <b>14 rue Gioffredo</b> <b>cadastré LD 103</b> Représenté par son syndic M. FRANCO José, 7 rue Alexandre Mari 06000 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 1508 n° 13 EDD des 21 et 24/04/1961 publié 1er BH le 06/06/1961 vol 3107 n° 20 Modificatif à EDD du 07/06/1991 publié le 09/07/1991 vol 1991 AP 5682	14 r Gioffredo	Sol	8.03	LD	103	237	T				237 de la côte NGF- 13,84 à la côte NGF - 33,84			0



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *								
220	<u>Usfruitier</u> DOUEB Claude Baron Epoux MOLINA Né le 16/01/1929 à 99 ALGERIE 2 Place du Général Koenig 75017 PARIS  <u>Nu-Propriétaire Indivision</u> DOUEB Thierry Alfred Né le 19/11/1961 à 99 ALGERIE 14 avenue Kléber - 75116 PARIS  <u>Nu-Propriétaire indivision</u> DOUEB Frédéric Né le 19/12/1967 à BOULOGNE BILLANCOURT 31 rue Pierre Demours - 75017 PARIS	<b>M. DOUËB Thierry</b> Alfred, avocat, célibataire Né le 19/11/1961 à ALGER (Algérie) demeurant 14 avenue Kléber, 75116 PARIS <u>Nu-propriétaire indivis pour 1/4</u>  <b>M. DOUËB Frédéric Germain</b> , célibataire Né le 19/12/1967 à BOULOGNE-BILLANCOURT (92) Demeurant 31 rue Pierre Demours - 75017 PARIS <u>Nu-propriétaire indivis pour 1/4/</u>  <b>M. DOUËB Claude</b> Baron, expert près les Tribunaux époux de Mme MOLINA Claire Charlotte Né le 16/01/1929 à ALGER (Algérie) Demeurant 2 Place du Gal Koenig - 75017 PARIS <u>Propriétaire pour 1/2 et usufruitier pour 1/2</u>  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Partage du 29/05/1978 par devant Me CHEVALLIER notaire à PARIS, publié 1er BH le 05/12/1978 volume 4055 AP 5 Donation du 08/10/1996 par devant Me JOUVION notaire à PARIS, publié 1er BH le 19/10/1998 volume 1998P 8772	17 rue Gioffredo	Sol	8.04	LD	109	274	T				1 de la côte NGF- 13,83 à la côte NGF - 33,83			273



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
221	<b>Propriétaire</b> RAYNAUD Michel François Denis Né le 19/05/1947 à 06 GRASSE Chez Marc ROUSSEAU, chemin de Soulies - 83440 SAINT PAUL EN FORET	<b>M. RAYNAUD Michel</b> François Denis Professeur d'université divorcé de CLAUDIN Monique Bernadette Né le 19/05/1947 à GRASSE (06) Demeurant Chez Marc ROUSSEAU, chemin de Soulies 83440 SAINT-PAUL-EN-FORÊT	15 rue Gioffredo	Sol	8.05	LD	220	369	T			10 de la côte NGF- 13,80 à la côte NGF - 33,80			359
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation du 24/08/1982 publiée 1er BH de NICE le 23/12/1982 volume 6444 AP n° 2 Acte rectificatif du 24/07/2002 publié 1er BH Nice le 27/09/2002 volume 2002P 9199 Attestation du 24/07/2002 par devant Me GILLETTA de SAINT JOSEPH publiée le 27/09/2002 volume 2002P 9200 Cession à titre de licitation faisant cesser l'indivision par acte de Me GILLETTA DE SAINT JOSEPH du 13/03/2003 publié 1ER BH le 04/04/2003 volume 2003P n° 2910													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *								
222	<b>Propriétaire</b> Mme CRESP Jeanne Marie Félicie Françoise ép RAYNAUD Pierre Chez Mme ROUILLARD Marguerite Imp Doc Schweitzer 42600 MONTBRISON	<b>Mme RAYNAUD Roselyne</b> Marie Josèphe Jacqueline sans profession, <b>épouse de M. GUILLEMAUD Jean</b> , Née le 07/10/1941 à GRASSE (06) Demeurant 3 rue des Monts des Bois Noirs 31240 L'UNION <u>Propriétaire pour 1/4 indivis</u> <b>Mme RAYNAUD Marguerite</b> Gabrielle Françoise, Professeur, <b>épouse de M. ROUILLARD Daniel</b> , Née le 30/08/1942 à GRASSE (06) demeurant 12 rue Docteur Schweizer 42600 MONTBRISON <u>Propriétaire pour 1/4 indivis</u> <b>Mme RAYNAUD Bernadette</b> Jacqueline Marie, en invalidité et majeure sous tutelle, divorcée de M. MARIA José Demeurant 5 Place Ile de Beauté - 06100 NICE <u>Propriétaire pour 1/4 indivis</u> <b>M. RAYNAUD Michel</b> François Denis époux de Mme CLAUDIN Monique Bernadette Né le 19/05/1947 à GRASSE (06) Demeurant Chez Marc ROUSSEAU, chemin de Soulies 83440 SAINT-PAUL-EN-FORÊT <u>Propriétaire pour 1/4 indivis</u>  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation immobilière du 24/08/1982 publiée IER BH le 23/12/1982 volume 6444 AP n°2 PV du cadastre du 21/07/1997 publié le 29/07/1997 vol 1997P n° 6315. Attestation immobilière du 18/06/1997 publiée IER BH 17/04/1998 volume 1998P n° 3503	15bis rue Gioffredo	Sol	8.06	LD	210	108	T				30 de la côte NGF- 13,76 à la côte NGF - 33,76			78







**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
224	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 11 RUE DEFLY 11 rue Defly 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 11 rue Defly cadastré LD 209</b> Représenté par M. ROUILLARD, syndic bénévole demeurant 11 rue Defly - 06000 NICE	11 Rue Defly	Sol	8.08	LD	209	194	T			178 de la côte NGF- 13,65 à la côte NGF - 33,65			16
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 25/11/1977 publié 1er BH le 20/02/1978 vol 3679 AP 13 vol 1363 n° 24 PV du cadastre du 21/07/1997 publié le 29/07/1997 vol 1997P 6315 Modificatif à EDD du 18/06/1997 publié le 17/04/1998 vol 1998P 3505													





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *								
226	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 12 RUE DEFLY 12 rue Defly 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 12 rue Defly, cadastré LD 87</b> Représenté par son syndic le cabinet CITYA SOGESTIM, 35 avenue Maréchal Foch, 06000 NICE	Rue Defly	Sol	8.18	LD	87	280	T				280				0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 22/12/1984 publiée 1er BH le 08/02/1985 vol 7517 AP 13											de la côte NGF- 12,87 à la côte NGF - 32,87				



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *							
227	<b>Propriétaire</b> LES COPROPRIETAIRES Rue Penchienatti 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            6 rue Defly et 7 rue Penchienatti            cadastré LD 74-84</b> Représenté par son syndic le cabinet D. NARDI, 11 rue Gubernatis - 06000 NICE	Rue Penchienatti	Sol	8.26	LD	74	632	T							0
			Rue Defly	Sol	8.25	LD	84	292	T							
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 04/08/1997 publié 1er BH le 27/11/1997 vol 1997P 9458														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
228	<u>Propriétaire</u> COPROPRIETAIRES DU 8 RUE DEFY Par SCI JUMI M. TORDO Alain route de Falicon 06950 FALICON	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 8 rue Defly, cadastré LD 85</b> Représenté par son syndic SCI JUMI M. TORDO Alain, route de Falicon, 06950 FALICON	8 Rue Defly	Sol	8.24	LD	85	114	T				114 de la côte NGF- 12,25 à la côte NGF - 32,25			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 24/06/1980 publiée 1er BH le 31/07/1980 vol 5144 AP 11														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
229	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 14 RUE DEFLY 14 rue Defly 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 14 rue Defly, cadastré LD 89</b> Représenté par son syndic le cabinet MAIOLINO Marc 10 rue Delille - 06000 NICE	14 Rue Defly	Sol	8.16	LD	89	154	T				154 de la côte NGF- 13,32 à la côte NGF - 33,32			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 26/02/1973 publié 1er BH le 19/03/1973 vol 1081 AP 13 Annulation EDD et nouveau cahier des charges et règlement de copropriété du 24/11/1976 publié le 17/12/1976 vol 2999 AP 14														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
230	<u>Propriétaire</u> COPROPRIETAIRES DE L'IMM 9 Rue Gioffredo 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 9 rue Gioffredo, cadastré LD 88</b> Représenté par son syndic le cabinet Fontenoy Immobilier Nice, 6 avenue Georges Clémenceau, 06000 NICE	9 r Gioffredo	Sol	8.15	LD	88	154	T				154 de la côte NGF- 13,24 à la côte NGF - 33,24			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 16/12/1959 publiée 1er BH le 22/02/1960 vol 2799 n° 30 EDD complémentaire du 04/10/1965 publié le 06/12/1965 vol 4692 n° 24 Dépôt de pièces du 31/10/2006 publié le 22/12/2006 vol 2006P 11161														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
231	<u>Propriétaire</u> C.I. du 5 rue Goffredo Par Nardi, 11 rue Gubernatis 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            5 rue Goffredo, cadastré LD 68-69</b> Représenté par son syndic le cabinet NARDI, 11 rue Gubernatis, 06000 NICE	5 r Goffredo	Sol	8.34	LD	68	121	T	LD			97			24
			5 r Goffredo	Sol	8.36	LD	69	58	T	LD			58			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Etat descriptif de division du 09/06/1959 publié 1er BH le 27/06/1959 volume 2674 n° 31 Modificatif à EDD du 26/04/1962 par devant Me MONETTI publié le 15/05/1962 volume 3364 n° 8														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
232	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 13 rue Penchienatti Par cabinet LAMORTE, 11 Bd Carabacel - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 13 rue Penchienatti, cadastré LD 67</b> Représenté par son syndic le cabinet LAMORTE, 11 Boulevard Carabacel, 06000 NICE	13 rue Penchienatti	Sol	8.35	LD	67	151	T				14 de la côte NGF- 12,70 à la côte NGF - 32,70			137
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Etat descriptif de division du 22/06/1960 publié 1er BH le 09/07/1960 volume 2879 n° 26														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
233	<b>Usufruitier</b> Mme ORENGO Daniele Marie Solange Emilie ép DURANDY Eric Villa La Chaume 47 Cor Bellevue 06000 NICE  <b>Nu-propriétaire</b> Mme ORENGO Christiane Geneviève Emilie Marie ép BELLIER Jean Michel 7 rue Gioffredo 06000 NICE	<b>Mme Christiane Geneviève Emilie ORENGO</b> pharmacienne, épouse de <b>M. BELLIER Jean-Michel</b> née le 17/08/1959 à NICE (06) demeurant 7 rue Gioffredo, 06000 NICE <u>Propriétaire pour 28/32ème</u> <u>Nue-propriétaire pour 4/32ème</u>  <b>Mme Anne-Marie Séraphine MACAIRE, retraitée</b> veuve de M. ORENGO Jean, née le 25/06/1923 à NICE demeurant 7 rue Gioffredo, 06000 NICE  <u>Usufruitière pour 4/32ème</u>	Rue Gioffredo	Sol	8.19	LD	70	158	T				158 de la côte NGF- 12,93 à la côte NGF - 32,93			0
<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation après décès du 17/02/1993 publiée 1er BH le 06/05/1993 vol 1993 AP 2916 Donation du 22/10/1996 publiée le 04/12/1996 vol 96P 9205 Licitacion du 30/12/2009 publiée le 09/02/2010 vol 2010P 1177																







**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE													
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession										
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires							
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *										
235	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 9 RUE PENCHIENATTE 9 rue Penchienne 06000 NICE  <b>Syndic de copropriété :</b> M. BARAVALLE Jean 25 av du Parc Robiony 06200 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> <b>9 rue Penchienne</b> <b>cadastré LD 73</b> représenté par son syndic M. BARAVALLE Jean, 25 av du Parc Robiony 06200 NICE  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 03/07/1977 publié 1er BH le 01/09/1977 vol 3367 AP 15	Rue Penchienne	Sol	8.20	LD	73	244										244	0
																		de la côte NGF- 12,13 à la côte NGF - 32,13	



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
236	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 4 RUE DEFY 4 rue Defly 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 4 rue Defly, cadastré LD 212</b> Représenté par son syndic le cabinet DALBERA 4 rue Delille - 06000 NICE	4 Rue Defly	Sol	8.28	LD	212	602	T				375 de la côte NGF- 10,35 à la côte NGF - 30,35			227
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 19/02/1962 publié 1er BH le 08/03/1962 vol 3307 n° 29 PV de cadastre du 27/10/1978 publié le 07/11/1978 vol 4012 AP 15 EDD des 16/04/1972, 19/01/1978, 19/09/1978, 24/10/1978 publié les 14/11/1978 et 04/01/1979 vol 4020 AP 16 Modificatif à EDD du 22/07/1986 publié le 13/08/1986 vol 1986 AP 5998 PV de cadastre du 04/10/1994 publié le 07/11/1994 vol 1994 AP 8859														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE											
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession								
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires					
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *		
238	<u>Propriétaire</u> A.C.O.P.A.D. 41 Vc La Canebière 13001 MARSEILLE	L'Association dénommée " ASSOCIATION DU CENTRE D'ORIENTATION DE PSYCHOLOGIE APPLIQUEE ET DE DOCUMENTATION (A.C.O.P.A.D.) Ayant son siège social à 13001 MARSEILLE, 41 La Canebière  Identifiée au répertoire S.I.R.E.N. sous le numéro 782 883 854 Constituée sous le régime de la loi du 1er juillet 1901, aux termes de ses statuts établis suivant ASSP en date à Marseille du 3 janvier 1972.  <u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Acquisition du 29/09/2003 par devant Me ROUSSET ROUVIERE, notaire à MARSEILLE, publiée 1er BH le 01/12/2003 volume 2003P 10128	6 rue Penchienatti	Sol	8.38	LD	63	847	T				6				841
													de la côte NGF- 10,46 à la côte NGF - 30,46				





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
239	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du 12 ave Saint Jean Baptiste Par M. GOMMERAT René 12 av St Jean Baptiste - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 12 Quai Saint Jean Baptiste cadastré LD 60</b> Représenté par son syndic bénévole, M. GOMMERAT René, 12 avenue Saint Jean Baptiste - 06000 NICE	12 Ave St Jean Baptiste	Sol	8.41	LD	60	353	T				201 de la côte NGF- 7,83 à la côte NGF - 27,83			152
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété volume 2058 n° 6 Modificatif à la division de l'immeuble du 22/05/1964 par devant Me CASSINI, publié 1er BH le 18/07/1964 volume 4183 n° 17 Modificatif à EDD du 04/08/1965 publié 1er BH le 10/11/1965 volume 4665 n° 5 Modificatif à EDD du 20/03/1997 par devant Me SEASSAL notaire à NICE, publié les 13/06 et 19/09/1997 volume 97P 4944 Attestation rectificative du 15/09/1997 publiée le 19/09/1997 volume 97P 7569														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
241	<b>Propriétaire</b> M. BOTTIN Jean Claude Paul Lucien ép REBUFFO Frida 74 Val de Gorbio 06500 MENTON  Mme REBUFFO Frida épouse BOTTIN Jean Claude 7 Val de Gorbio 06500 MENTON	<b>M. Jean-Claude Paul Lucien BOTTIN</b> , retraité né le 28/07/1940 à NICE (06) et son épouse <b>Mme Frida REBUFFO</b> née le 27/05/1928 à LIVORNO (Italie) demeurant 74 Val de Gorbio, 06500 MENTON	Rue Penchienatti	Sol	8.30	LD	77	262	T			262			0
			Rue Penchienatti	Sol	8.31	LD	78	243	T			213			30
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation du 27/03/1980 publiée 1er BH le 21/04/1980 vol 4938 AP 5 Partage du 27/03/1980 publié le 27/05/1980 5003 AP 9 Changement de régime matrimonial du 29/04/1991 publié les 18/02 et 20/09/1993 vol 1993 AP 1168 Attestation rectificative du 09/09/1993 publiée le 20/09/1993 volume 1993AP 6104. Usufruit au profit de CHAPRON Jacqueline éteint par suite de son décès survenu à NICE le 21/06/2006													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
242	<b>Propriétaire</b> LA COPROPRIETE DU 16 AVE ST JEAN BAPTISTE CADASTRE LD 80 16 Av Saint jean Baptiste 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> <b>16 avenue St Jean Baptiste</b> <b>cadastré LD 80</b> Représenté par M. GUILLAUME, syndic bénévole demeurant 16 avenue St Jean Baptiste, 06000 NICE	16 Av St Jean Baptiste	Sol	8.32	LD	80	402	T				64 de la côte NGF- 8,00 à la côte NGF - 28,00			338
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 19/10/1984 publiée 1er BH le 20/11/1984 vol 7398 AP 3 Modificatif du 02/12/1992 publié le 05/01/1993 vol 1993 AP 18 Modificatif à EDD du 09/03/1999 publiée le 22/03/2000 vol 2000P 2776															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
243	<b>Propriétaire</b> LES COPROPRIETAIRES Av Saint Jean Baptiste 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> <b>14 avenue St Jean Baptiste</b> <b>cadastré LD 79</b> Représenté par son syndic le cabinet GRAMMATICO 42 rue Arbre Inférieur - 06000 NICE	14 Av St Jean Baptiste	Sol	8.33	LD	79	303	T				303 de la côte NGF- 7,83 à la côte NGF - 27,83			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 24/05/1960 publiée 1er BH le 06/07/1960 vol 2877 n° 16 Modificatif à EDD du 06/07/2001 publié le 02/08/2001 vol 2001P 7347														





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
244	<b>Propriétaire</b> Les COPROPRIETAIRES AV St Jean Baptiste	Les propriétaires de l'ensemble immobilier divisé en volumes, savoir :  LOT DE VOLUME 1 (Rivière du Paillon) <b>COMMUNE DE NICE</b> 5 rue de l'Hôtel de Ville 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888  Effet relatif : EDD en volumes du 15/06/1990 publié 1er BH Nice le 20/07/1990 vol 1990AP n°7066 Modificatif à EDD du 30/06/1993 publié les 13/07 et 17/12/1993 vol 1993AP n°4458 attestation rectificative du 16/12/1993 publiée le 17/12/1993 vol 93AP n°8540 modificatif à EDD du 30/12/1994 publié le 30/03/1995 vol 1995AP n°2584  Lot de volume 1 : acquisition du 30/12/1994 publié 1er NH Nice le 05/04/1995 vol 1995AP n°2720	9001 Promenade des arts	sol	8.45	KO	332	11340	T			2901 de la côte NGF- 4,11 à la côte NGF - 24,11			8439



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
245	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 64 BD RISSO 64 bd Risso 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 64 Boulevard Risso cadastré KO 7</b> Représenté par son syndic	Bd Risso	Sol	8.49	KO	7	212	T				212 de la côte NGF 0,08 à la côte NGF - 19,92			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 13/02/1975 publié 1er BH le 14/03/1975 vol 2088 AP 15 PV de cadastre du 04/02/1983 publié le 04/02/1983 vol 6495 AP 11														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
246	<b>Propriétaire</b> Mme CHAPUIS Anne Paule ép PALDACCI Jean che Fontaine du Cannet 06230 VILLEFRANCHE SUR MER  M. CHAPUIS Robert ép BARGIACCHI 62 BD Risso 06300 NICE	<b>Mme Marthe BARGIACCHI, veuve de M. Robert CHAPUIS</b> , née le 21/10/1923 BROZZI (Italie) demeurant 62 Bd Risso, 06300 NICE  <b>Mme Annie Paule CHAPUIS</b> , sans profession, <b>épouse de M. Jean PALDACCI</b> née le 01/01/1947 à NICE demeurant chemin de la Fontaine du Cannet 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER	62 Bd risso	sol	8.51	KO	8	234	T				109 de la côte NGF- 0,39 à la côte NGF - 20,39			125
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Attestation après décès du 09/07/1981 publiée 20/08/1981 vol 5748 AP 6 Acquisition du 29/11/1989 publiée le 22/01/1990 vol 1990 AP 668															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
247	<b>Propriétaire</b> GIU 16 rue Quentin Bauchard 75008 PARIS	<b>Le syndicat des copropriétaires de la parcelle</b> KO 335 sise 6 Place Garibaldi Représenté par la société B.O. INVEST, SARL dont le siège est à NICE 06000, 11 rue du Congrès SIREN n° 481 646 834 Représenté par son gérant M. Pascal ORY	6 Place Garibaldi	Sols	8.52	KO	335	646	T				46 de la côte NGF 0,22 à la côte NGF - 19,78			600
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 24/09/2010 par devant Me FIORONI, notaire à NICE, publié le 05/11/2010 vol 2010P n° 8857														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
248	<b>Propriétaire</b> COPROPRIETAIRES DU 4 PLACE GARIBALDI Par M. MILLO Gaspard Villa Noël, av Dunan Bonifassi 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble</b> <b>4 Place Garibaldi, cadastré KO 6</b> Par son syndic M. MILLO Gaspard, Villa Noël Avenue Dunan Bonifassi, 06300 NICE	4 Pl Garibaldi	Sol	8.50	KO	6	228	T			228			0
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié vol 959 n° 46 Additif publié vol 963 n° 37 Règlement de copropriété du 15/03/2007 publié le 31/05/2007 vol 2007P 4415										de la côte NGF 0,63 à la côte NGF - 19,37			





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
249	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble 7 Place Garibaldi - 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 7-9 Place Garibaldi, cadastré KP 76</b> Représenté par son syndic le cabinet LAMY, 11 rue Barla - 06300 NICE	9 Place Garibaldi	Sol	8.59	KP	76	764	S				32			732
			9 Place Garibaldi	Sol	8.59	KP	76	764	T				213			551
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié vol 632 n° 34 Modificatif publié vol 1139 n° 27 EDD du 29/12/1959 publié le 12/02/1960 volume 2793 n° 28 Rectificatif à EDD du 28/02/1962 publié le 06/04/1962 volume 3333 n° 9 Rectificatif à EDD du 02/02/1975 publié le 17/02/1976 volume 2540 AP 11 Modificatif à EDD du 28/05/1990 publié le 09/07/1990 volume 1990 AP 6639 Arrêté portant classement aux monuments historiques du présent immeuble du 12/02/1997 publié le 05/03/1997 vol 97P 1940 Modificatif à EDD du 27/11/2000 publié le 11/12/2000 volume 2000P n° 11932														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
250	<b>Propriétaire</b> ETAT MINISTERE DE LA DEFENSE ETAT MINISTERE DE LA DEFENSE Gendarme Serv Aff Immobilières 168 Avenue Ste Marguerite 06200 NICE  <b>Gérant, mandataire, gestionnaire</b> GENDARMERIE Service Affaires Immobilières 168 av Sainte Marguerite 06200 NICE	<b>Représenté par la GENDARMERIE</b> Services Affaires Immobilières 168 avenue Sainte Marguerite 06200 NICE	1 rue Catherine Ségurane	Sol	8.61	KP	77	6926	S			1558			5368
			1 rue Catherine Ségurane	Sol	8.61	KP	77	6926	T				759 de la côte NGF 6,66 à la côte NGF - 13,34		

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
Direction foncière et patrimoniale  
Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur		Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *							
251	<p><b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des 20 et 22 rue Catherine Ségurane 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE</p> <p><b>Syndic de copropriété</b> M. XIBERRAS Louis époux THEWES Geneviève Route de Laghet Mas del Sol 9175 voie du Mas del Sol 06340 LA TRINITE</p>	<p><b>Pour les parties communes</b> <b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble 20-22 et 24 rue Catherine Ségurane cadastré KO 306-307</b> Représenté par son syndic L'Agence DEVAUX 2 Place Magenta, 06000 NICE</p> <p><b>Pour les parties privatives</b> La société civile immobilière dénommée "<b>LE COUVENT</b>" au capital de 1524,49 €, dont le siège social est sis Le Clos du Couvent, quartier du Couvent, 83600 LES ADRETS DE L'ESTEREL Immatriculée au RCS de FREJUS et identifiée au SIREN sous le numéro 410 190 045 Représentée par Mme GAUCHET Evelyne <u>Propriétaire des lots 1 et 35</u></p> <p><b>M. Léon Pierre JOURDY</b>, retraité, né le 14/09/1931 à SAINT BRICE sur VIENNE (Hte Vienne) <b>et son épouse Mme Jeanne Gabrielle BARNAGAUD</b> Née le 01/12/1920 à LA CROISILLE SUR BRIANCE Demeurant à NICE, 40 rue Pastorelli <u>Propriétaire des lots 3, 4 et 31</u></p> <p><b>COMMUNE DE NICE</b> 5 rue de l'Hôtel de Ville - 06364 NICE CEDEX 4 SIREN numéro 210 600 888 <u>Propriétaire des lots n° 6, 10, 14, 15, 18, 20, 21</u></p> <p><b>M. Rémi Sylvain Jean-Marc GAUCHIER</b> né le 05/07/1981 à SAINTE-COLOMBE (69) interne des hôpitaux, demeurant à 07300 TOURNON SUR RHONE, 17 Allée des Vergers du Villard <u>Propriétaire du lot n° 7</u></p> <p><b>Melle Françoise CARLIN</b>, agent administratif en Mairie célibataire, née le 29/05/1974 à NICE Demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Nue-propriétaire du lot n° 8</u></p> <p><b>M. Jean-Pierre CARLIN</b>, agent EDF, époux de Mme VIZZARI Liliane, né le 05/04/1946 à NICE, Demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Usufruitier du lot n° 8</u></p>	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.69	KO	306	381	S	KO	306	381			0
			20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.70	KO	307	138	S	KO	307	138			
		<p><u>Lot 1</u> : au sous-sol un local ayant son entrée sur la cour et les 36/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 35</u> : le droit à la jouissance exclusive et perpétuelle d'un terre plein auquel on accède par le lot numéro 1 et les 30/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 3</u> : au sous-sol un local composé d'un atelier entrepôt et débarras ayant son entrée sur la cour commune et les 81/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 4</u> : au RDC un local commercial à usage de magasin avec arrière magasin et débarras, ayant son entrée 20 rue Ségurane, et les 28/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 31</u> : au rez-de-chaussée, un local commercial ayant son entrée 22 rue Ségurane, composé de magasin et arrière magasin avec un balcon et un WC sur cour et les 17/1060èmes indivis des PC <u>lot n° 6</u> : au RDC, un local commercial avec appartement composé de : magasin, trois chambres, deux cuisines, deux débarras, un dégagement, cabinet de toilette, WC et terrasse, ayant son entrée 24 rue Ségurane, et les 71/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 10</u> : au 1er étage, un appartement composé de : deux chambres, salle à manger, cuisine et balcon avec WC, ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier, prenant accès 24 rue Ségurane, et les 38/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 14</u> : au 2ème étage, un appartement composé de : deux chambres, salle à manger, cuisine, dégagement et WC, ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier, prenant accès 22 rue Ségurane, et les 30/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 15</u> : au 2ème étage, un appartement composé de : un studio et une chambre avec penderie, balcon sur la façade sud, ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier, prenant accès 24 rue Ségurane, et les 30/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 18</u> : au 3ème étage, un appartement composé de : deux chambres, salle à manger, cuisine avec placard, cabinet de toilette, avec WC et dégagement, balcon sur la façade sud, ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 40/1060èmes indivis des PC <u>Lot 20</u> : au 4ème étage, un appartement séparé en deux par le couloir d'accès des lots 20 et 21, composé de : trois pièces en façade sur la rue, cuisine avec placard sur la cour, dégagement et balcons avec WC ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier, prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 45/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 21</u> : au 4ème étage, un appartement composé de cinq pièces, cuisine, deux dégagements et WC ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 48/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 7</u> : au 1er étage, un appartement composé de : trois chambres, séjour/salle à manger, cuisine, dégagement, salle d'eau avec WC, balcon avec WC, ayant son entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 20 rue Ségurane et les 38/1060èmes indivis des PC <u>Lot n° 8</u> : au 1er étage, un appartement composé de : une entrée, trois chambres, salle à manger, cuisine, deux débarras, dégagement avec placard dans la cuisine et balcon avec WC, ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès 22 rue Ségurane, et les 42/1060èmes indivis des PC</p>													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-ouest**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
251 suite	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des 20 et 22 rue Catherine Ségurane 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> M. XIBERRAS Louis époux THEWES Geneviève Route de Laghet Mas del Sol 9175 voie du Mas del Sol 06340 LA TRINITE	<b>Pour les parties privatives</b>  <b>M. Jean-Pierre CARLIN</b> , agent EDF, époux de Mme VIZZARI Liliane, né le 05/04/1946 à NICE, Demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane Propriétaire du lot n° 9  <b>Mme Lucienne Madeleine BECCARIA</b> , sans profession <b>veuve de M. HARDY Roger</b> , née le 19/01/1925 à MONACO, demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane  <b>M. Michel Marcel Henri HARDY</b> , retraité, époux de Mme CHAVANNE Jacqueline, né à CAEN (14) le 26/07/1938, demeurant à 34 BEZIERS, 111 avenue Clémenceau  <b>M. Philippe Paul Michel HARDY</b> , technicien en électronique, époux de Mme GUIGNARD Danny né le 29/03/1950 à ANTIBES (06) , demeurant à 78 LE CHESNAY, 2 Square Saint Florentin  <b>M. Pierre Henri HARDY</b> , facteur de pianos, célibataire né le 27/05/1954 à ANTIBES, demeurant à NICE 22 rue Ségurane Propriétaires indivis du lot n° 11  <b>M. André Gilbert BOSANO</b> , employé de mairie, né le 25/02/1939 à NICE (06), et son épouse, <b>Mme Maria GIOMBINI</b> , femme de ménage, née le 17/08/1946 à UMBERTIDE (Italie), demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane, Propriétaires du lot n° 12  <b>La société dénommée SCI BAMBOU</b> , société civile immobilière au capital de 500,00 €, dont le siège social est sis à 06300 NICE, 30 rue Arson, immatriculée au RCS de NICE et identifiée au SIREN sous le numéro 484 082 011 Propriétaire du lot n° 13  <b>M. Etienne François Jean VERINE</b> , cadre administratif, né le 11/05/1934 à ANTIBES (06), et son épouse, Mme <b>Anne Rose MARX</b> , commerçante, née le 07/05/1935 à SAINTE MARIE AUX MINES (68),	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.69	KO	306	381	S	KO	306	381			0
			20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.70	KO	307	138	S	KO	307	138			0
<p><u>Lot n° 9</u> : au 1er étage, un appartement composé de : trois chambres, salle à manger, cuisine avec placard, deux dégagements, balcon avec WC, et une pièce à usage de bureau ayant son entrée sur le palier de l'escalier prenant accès 22 rue Ségurane, et les 52/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 11</u> : au 2ème étage, un appartement composé de : deux chambres, salle à manger, cuisine, penderie, et cabinet de toilette, avec WC ayant son entrée sur le palier de l'escalier prenant accès 22 rue Ségurane, et les 45/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 12</u> : au 2ème étage, un appartement composé de : trois chambres, cuisine, dégagement, débarras et balcon avec WC ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès 22 rue Ségurane, et les 32/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 13</u> : au 2ème étage, un appartement composé de : deux chambres, salle à manger, cuisine, dégagement, cabinet de toilette, et balcon avec WC, ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 22 rue Ségurane et les 30/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 16</u> : au 3ème étage, un appartement composé de : sept chambres, salle à manger, cuisine, deux débarras, deux dégagements et balcons avec WC derrière et balcon en façade ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 80/1060èmes indivis des PC</p>															



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier

26/01/11

Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
Direction foncière et patrimoniale  
Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieu-dit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
251 suite	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des 20 et 22 rue Catherine Ségurane 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> M. XIBERRAS Louis époux THEWES Geneviève Route de Laghet Mas del Sol 9175 voie du Mas del Sol 06340 LA TRINITE	<b>Pour les parties privatives</b>  demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Propriétaires du lot n° 16</u>  <b>Mme Juliette</b> Joséphine GIAUFFRET, coiffeuse, née le 23/01/1952 à NICE (06), divorcée de M. VASSALO Claude, demeurant à 06000 NICE, 76 avenue de l'Arbre Inférieur <u>Propriétaire du lot n° 22</u>  <b>M. Louis XIBERRAS</b> , restaurateur, né le 24/07/1955 à TUNIS (Tunisie) et son épouse <b>Mme Geneviève</b> <b>Geneviève Jane Louisa THEWES</b> , puéricultrice, née le 06/10/1956 à NICE, demeurant à 06340 LA TRINITE, route de Laghet, Mas del Sol, 9175 Voie du Mas del Sol <u>Propriétaires du lot n° 23</u>  <b>Mme Marine PIACENTINO, veuve de M. Antoine</b> <b>BIDONE</b> , née le 14/09/1877 à NICE, <u>décédée</u> le (date de décès non connue) ayant demeuré à GENES (Italie) 5 rue Boito  <b>Mme Joséphine Marie TRIBAUDINI</b> , divorcée de M. BARDON Jean, née le 09/02/1890 à NICE, <u>décédée le 18/02/1982 à NICE</u> , ayant demeuré 11 Cours Saleya 06000 NICE  <b>Mme Lucie, Marie MARRO, épouse de M RAMELET</b> née le 26/01/1894 à NICE, <u>décédée le 18/09/1972 à NICE</u> ayant demeuré à 06 NICE, 17 Bd Carabacel  <b>Mme Marie Madeleine MARRO, veuve RAMBAUD</b> , née le 02/03/1887 à NICE, <u>décédée le 09/06/1974 à BRON</u> Ayant demeuré à 69002 LYON, 5 Quai Perrache <u>Propriétaires du lot n° 24</u>  <b>M. Léopold GIUNTI</b> , retraité, né le 15/02/1934 à UMBERTIDE (Italie) et son épouse, <b>Mme Ida Graziella DOMENICHINI</b> , retraitée, née le 13/11/1940 à CITTA DI CASTELLO (Italie) Demeurant ensemble à 06800 CAGNES SUR MER Résidence la Baie d'Argent, 28 avenue des Mimosas <u>Propriétaires indivis des lots 25 et 26</u>	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.69	KO	306	381	S	KO	306	381			0
			20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.70	KO	307	138	S	KO	307	138			0
								Lot n° 22: au 5ème étage, un appartement composé de deux pièces, cuisine et deux débarras ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 22 rue Ségurane et les 18/1060èmes indivis des PC							
								Lot n° 23: au 5ème étage, un appartement composé de : deux pièces, deux débarras, cuisine et WC ayant sa porte d'entrée sur le palier de l'escalier prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 21/1060èmes indivis des PC							
								Lot n° 24: droit de surélévation de la totalité de l'immeuble, sans tantièmes de copropriété							
								Lot n° 25: au 3ème étage, un appartement composé de : entrée, dégagement, deux pièces, cuisine, salle d'eau et placard, WC sur balcon, ayant sa porte d'entrée dans le vestibule commun faisant suite au palier du 3ème étage, prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 20/1060èmes indivis des PC							
								Lot n° 26: au 3ème étage, un appartement composé de : entrée, dégagement, deux pièces, cuisine, salle de bains avec WC incorporé, placards et balcon, ayant sa porte d'entrée dans le vestibule commun faisant suite au palier du 3ème étage, prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 27/1060èmes indivis des PC							





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
26/01/11  
Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
Direction foncière et patrimoniale  
Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité foncière	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
<b>251</b> suite	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des 20 et 22 rue Catherine Ségurane 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> M. XIBERRAS Louis époux THEWES Geneviève Route de Laghet Mas del Sol 9175 voie du Mas del Sol 06340 LA TRINITE	<b>M. Ange Fausto RAIMONDO</b> , exploitant agricole né le 29/02/1956 à SENERCHIA (Italie) et son épouse <b>Mme Vanna PARDINI</b> , exploitante agricole, née le 09/03/1959 à MONTIGNOSO (Italie) demeurant à 06200 NICE, 24 Camin Jean Bagnis <u>Propriétaires du lot n° 27</u>	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.69	KO	306	381	S	KO	306	381			0
		<b>M. Jean-Pierre DELEAGE</b> , inspecteur des douanes, né le 05/10/1961 à BEDARIEUX (34) et son épouse <b>Mme Catherine Marie VAILHERE</b> , professeur des écoles, née le 30/12/1963 à BEZIERS (34) demeurant ensemble à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Propriétaires des lots n° 28 et 34</u>	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.70	KO	307	138	S	KO	307	138			
			<p><u>Lot n° 27</u> : au 4ème étage, un appartement composé de : un vestibule, trois pièces, cuisinette, salle d'eau avec WC incorporé, ayant sa porte d'entrée dans le vestibule commun faisant suite au palier du 4ème étage, prenant accès au 22 rue Ségurane, et les 20/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 28</u> : au 4ème étage, à droite sur le palier et au fond du couloir, un appartement composé de : entrée, dégagement, trois pièces, cuisine, salle d'eau, WC indépendant et placard et les 30/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 34</u> : une partie de combles mansardés situés au 5ème étage avec les droits y attachés d'effectuer tous travaux d'aménagement et de surélévation, et les 30/1060ème indivis des PC</p> <p>Les 2 lots formant aujourd'hui une seule unité d'habitation en duplex composé de : au 4ème étage, entrée, couloir, 3 chambres, salle de bains, WC, salle à manger-cuisine, et au 5ème étage, séjour, salle de bains, une chambre, une remise et une terrasse tropézienne</p> <p><u>Lot n° 29</u> : au 4ème étage, un appartement comprenant : entrée, dégagement, trois pièces, cuisine, salle d'eau et WC, ayant sa porte d'entrée dans le vestibule commune faisant suite au palier de l'étage, et ayant son entrée au 22 rue Ségurane et les 30/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 30</u> : au rez-de-chaussée, un local commercial à usage de magasin avec bureau et arrière magasin et deux balcons derrière, avec WC ayant son entrée 22 rue Ségurane, et les 45/1060èmes indivis des PC</p> <p><u>Lot n° 33</u> : au sous-sol, un local et les 6/1060èmes indivis des PC</p>												
			<p><b>M. Louis RAIMONDO</b>, chauffeur, célibataire né le 07/05/1952 à SENERCHIA (Italie) demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Nu-propiétaire du lot n° 29</u></p> <p><b>M. Patrizio RAIMONDO</b>, retraité, né le 17/07/1928 à SENERCHIA (Italie) et son épouse <b>Mme Angela SEVERINO</b> sans profession, née le 07/07/1933 à SENERCHIA (Italie), demeurant ensemble à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Usufruitiers du lot n° 29</u></p> <p><b>M. Louis, Maurice PASSERIN</b>, brocanteur, célibataire né le 20/02/1943 aux ARCS (83) demeurant à 06300 NICE, 22 rue Ségurane <u>Propriétaire du lot n° 30</u></p> <p><b>M. Samuel René GILIOLI</b>, ouvrier agricole, divorcé de Mme LAMIELLE Sylvie, né le 06/12/1957 à GAGNY (93) demeurant à 06300 NICE, 21 rue Emmanuel Philibert Résidence du Port <u>Propriétaire du lot n° 33</u></p>												



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *
<b>251</b> suite	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des 20 et 22 rue Catherine Ségurane 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE	<u>Origine de propriété pour les parties communes</u> Règlement de copropriété du 19/04/1961 publié 1er BH le 04/07/1961 vol 3129 n° 12 Modification du cahier des charges du 20/12/1965  Modification du cahier des charges du 22/02/1972 publié le 10/03/1972 vol 601 AP 21 Modificatif à EDD du 03/11/1976 publié le 02/12/1976 vol 2975 AP 14 Modificatif à EDD du 23/12/1981 publié le 04/05/1982 vol 6129 AP 1 EDD complémentaire du 28 et 29/09/1995 publié le 26/10/1995 vol 1995 AP 7967	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.69	KO	306	381	S	KO	306	381			0
			20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.70	KO	307	138	S	KO	307	138			0
	<b>Syndic de copropriété</b> M. XIBERRAS Louis époux THEWES Geneviève Route de Laghet Mas del Sol 9175 voie du Mas del Sol 06340 LA TRINITE	<u>Origines de propriété pour les parties privatives</u>  <u>Lots 1 et 35</u> : Acquisition du 23/12/1996 publiée le 04/02/1997 volume 1997P 981 Attestation rectificative du 06/05/1997 publiée les 07/05, 22/07 et 24/10/1997 volume 97P 3736 <u>Lots 3, 4 et 31</u> : Acquisition du 24/02/1972 publiée 1er BH le 17/03/1972 volume 610 AP 12 <u>Lot 6</u> : Acquisition du 26/08/1974 publiée 1er BH le 21/10/1974 volume 1895 AP 9 <u>Lot 7</u> : Acquisition du 07/10/2009 publiée 1er BH le 30/10/2009 volume 2009P 7526 <u>Lot 8</u> : attestation immobilière du 30/07/1999 publiée le 30/09/1999 volume 99P n° 9071 Attestation rectificative du 22/12/1999 publiée 27/12/1999 vol 99P n° 12056 Donation du 30/07/1999 publiée les 27/10/1999 et 21/01/2000 volume 1999P n° 10088 - attestation rectificative du 21/01/2000 pub 1er BH le 24/01/2000 volume 2000P n° 682 Donation du 19/04/2005 publiée le 03/06/2005 volume 2005P n° 4701 <u>Lot 9</u> : donation du 14/12/1984 publiée le 21/01/1985 volume 7484 AP 6 <u>Lots 10 et 15</u> : Acquisition du 30/01/1974 publiée 1er BH le 19/04/1974 volume 1631AP 2 <u>Lot 11</u> : acquisition des 6, 8 et 25/03/1963 publiée 1er BH le 26/04/1963 volume 3670 n° 15 Attestation immobilière du 26/08/1985 publiée 1er BH le 19/09/1985 vol 7863 AP 8													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
<b>251</b> suite	<b>Propriétaire</b> Les copropriétaires des 20 et 22 rue Catherine Ségurane 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE  <b>Syndic de copropriété</b> M. XIBERRAS Louis époux THEWES Geneviève Route de Laghet Mas del Sol 9175 voie du Mas del Sol 06340 LA TRINITE	<u>Lot 12</u> : Acquisition du 27/03/2001 publiée 1er BH le 17/05/2001 volume 2001P n° 4549	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.69	KO	306	381	S	KO	306	381			0
		<u>Lot 13</u> : Acquisition du 26/09/2005 publiée le 06/12/2005 volume 2005P 10507	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.70	KO	307	138	S	KO	307	138			
		<u>Lot 14</u> : ordonnance d'expropriation du 08/06/1973 publiée le 08/04 et 18/05/1977 vol 3155 AP 4 Attestation rectificative du 16/05/1977 publiée le 18/05/1977 volume 3209 AP 17 <u>Lot 16</u> : Acquisition du 03/07/1989 publiée le 11/09/1989 vol 1989 AP 7873 <u>Lot 18</u> : acquisition du 29/01/1974 publié le 05/04/1974 volume 1614 AP 20 <u>Lot 20</u> : acquisition du 14/09/1973 publié le 09/11/1973 volume 1386 AP 4 <u>Lot 21</u> : acquisition du 20/11/1973 publié le 01/03/1974 volume 1553 AP 1 <u>Lot 22</u> : Acquisition du 26/03/2010 publiée le 05/05/2010 volume 2010P n° 3611 <u>Lot 23</u> : Procès-verbal d'adjudication du 09/06/1994 publié le 29/11/1994 volume 1994AP 9457 <u>Lot 24</u> : pour partie origine antérieure à 1956 et pour l'autre partie attestation immobilière en date du 12/04/1961 publiée 1er BH le 29/05/1961 volume 3100 n° 15.  <u>Lots 25 et 26</u> : acquisition du 23/06/1961 publié 1erBH le 02/08/1961 volume 3148 n° 35 Acquisition du 24/02/1969 publiée le 17/03/1969 volume 6353 n° 5 <u>Lot 27</u> : acquisition du 20/04/2004 publié 1er BH le 26/05/2004 volume 2004P n° 4665 <u>Lots 28 et 34</u> : Acquisition du 06/09/2000 publiée le 04/10/2000 volume 2000P 9534 <u>Lot 29</u> : Donation-partage du 18/06/1993 publiée les 23/07 et 16/12/1993 vol 1993 AP 4755 Attestation rectificative du 07/12/1993 publiée le 16/12/1993 vol 1993AP 8494 Acquisition du 22/12/1965 publiée 1er BH le 27/01/1966 volume 4742 n° 5 <u>Lot 30</u> : Acquisition du 29/04/1976 publiée le 26/05/1976 vol 2703 AP 16 <u>Lot 33</u> : Attestation après décès du 11/09/2007 publiée le 17/10/2007 volume 2007P n° 8627													



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
252	<b>Propriétaire</b> KO 305 Les copropriétaires du Hangar de l'immeuble 20 rue Catherine Ségurane 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires du hangar et des parkings rattachés à l'immeuble sis 20-22-24 rue Catherine Ségurane cadastrés KO 305 et 308</b> Représenté par son syndic L'Agence DEVAUX 2 Place Magenta, 06000 NICE	20 rue Catherine Ségurane	Sol	8.72	KO	305	184	S	KO	305	184			0
			1 rue Antoine Gautier	Sol	8.71	KO	308	28	S	KO	308	28			0
			Gautier												
			Parcelles non rattachées hypothécairement à l'immeuble KO 306-307. Mais sur le site existe un panneau indiquant que par assemblée générale du 11 mars 1971 cette cour est exclusivement réservée à l'usage de la copropriété du 20, 22, 24 rue Ségurane												



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur		Restant aux propriétaires				
		S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *							
253	<b>Usufruitier</b> Mme SIMEON Thérèse Françoise Germaine ép PRETTE Etienne Villa Roche Voet - 7 av Jean Cocteau 06230 SAINT-JEAN-CAP-FERRAT	<b>M. Joseph Etienne Marcel PRETTE,</b> époux de Mme MOUILLESEAUX Marie-Madeleine né le 25/01/1927 à NICE (06) ayant demeuré Villa Roche Voet - 7 avenue Jean Cocteau, 06230 SAINT JEAN CAP FERRAT <u>Décédé à ST JEAN CAP FERRAT le 17 juillet 2002</u>	20 rue Catherine Ségurane	sol	8.74	KO	304	201	S			169			32
			20 rue Catherine Ségurane	sol	8.73	KO	309	17	S	KO	309		17		
	<b>Nu-propriétaire</b> M. PRETTE Joseph Etienne Marcel ép MOUILLESEAUX Marie Villa Roche Voet - 7 av Jean Cocteau 06230 SAINT-JEAN-CAP-FERRAT	<u>Représenté par ses héritiers présumés :</u> <b>Mme Marie-Madeleine MOUILLESEAUX</b> , veuve de M. Joseph PRETTE, née le 05/02/1941 à MULHOUSE (68) Demeurant à 06000 NICE, 7 avenue Mirabeau  <b>Mme Sylviane Michèle Danielle PRETTE</b> , sans profession, épouse de M. ESCABASSE Jean-Michel née le 05/07/1953 à NICE (06) demeurant à 06560 VALBONNE, 84 Chemin Clos de Brassat  <b>M. Thierry Joseph Ludovic PRETTE</b> , sans profession, né le 05/05/1972 à NICE, célibataire, demeurant à 06310 BEAULIEU SUR MER, Les Constellations, 13 Bd Eugène Gauthier													
	Terrain en nature de parking Sur place panneau indiquant que par AG du 11/03/1971 les parkings sont réservés à ALDITEX	<u>Représentés par le cabinet IMMOBILIERE JBF</u> 35 avenue Georges Clémenceau - 06000 NICE													
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Acquisition par PV d'adjudication du TGI de NICE en date du 14/05/1970 publié 1er BH le 09/11/1970 et le 24/12/1970 vol 39 AP 11 Rectificatif publié le 24/12/1970 vol 91 AP 14 Usufruit éteint par suite du décès de Mme SIMEON Thérèse veuve PRETTE Etienne le 10/07/1997													





**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieuudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
			S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *						
254	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires du Passage 18 rue Catherine Ségurane 06300 NICE	<p><b>Les copropriétaires du passage situé 18 rue Catherine Ségurane, cadastré KO 246</b> desservant les copropriétés cadastrées KO 248, 247, 245, 311, 238, 235, 234, savoir :</p> <p>Le syndicat des copropriétaires du 18 A rue Ségurane Bâtiment A, cadastré KO 248, représenté par</p> <p>Le syndicat des copropriétaires du 18 rue Ségurane Bâtiments B et C cadastré KO 247, représenté par</p> <p>Le syndicat des copropriétaires du 18 rue Ségurane cadastré KO 245, représenté par</p> <p>Le syndicat des copropriétaires du 16bis Cour rue Cassini, cadastré KO 311, représenté par</p> <p>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble Palais d'Azur, sis 3 rue Antoine Gautier, cadastré KO 238 représenté par</p> <p>Le syndicat des copropriétaires du 3 rue Antoine Gautier cadastré KO 235, représenté par le cabinet GESTION GARIBALDI, 11 rue Barla, 06300 NICE</p> <p>Les propriétaires de la parcelle KO 234  <b>Mme Sylviane Michèle Danielle PRETTE</b>, sans profession, épouse de <b>M. ESCABASSE Jean-Michel</b> née le 05/07/1953 à NICE (06) demeurant à 06560 VALBONNE, 84 Chemin Clos de Brasset  <b>M. Thierry Joseph Ludovic PRETTE</b>, sans profession, né le 05/05/1972 à NICE, époux de Mme Elsa GAUTHIER demeurant à 06310 BEAULIEU SUR MER, Les Constellations, 13 Bd Eugène Gauthier Représentés par le cabinet IMMOBILIERE JBF 35 avenue Georges Clémenceau - 06000 NICE</p>	Rue Catherine Ségurane	Sols	8.76	KO	246	418	S			20			398
			Accès par passage vouté sous KO 249												



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *							
255	<p><b>Propriétaire</b>            Mme PRETTE Sylviane Michèle            Danielle épouse ESCABASSE            Jean-Michel            84 Che Clos de Brasset            06560 VALBONNE</p> <p><b>Gérant, mandataire, gestionnaire</b>            IMMOBILIERE JBF            35 av Georges Clémenceau            06000 NICE</p> <p><b>Propriétaire</b>            M. PRETTE Thierry Joseph            Ludovic            Les Constellations, 13 Bd Eugène            Gauthier - 06310 BEAULIEU SUR            MER</p>	<p><b>Mme Sylviane Michèle Danielle PRETTE</b>, sans            profession, <b>épouse de M. ESCABASSE Jean-Michel</b>            née le 05/07/1953 à NICE (06)            demeurant à 06560 VALBONNE, 84 Chemin Clos de            Brasset</p> <p><b>M. Thierry Joseph Ludovic PRETTE</b>, sans profession,            né le 05/05/1972 à NICE, époux de Mme Elsa GAUTHIER            demeurant à 06310 BEAULIEU SUR MER, Les            Constellations, 13 Bd Eugène Gauthier</p> <p>Représentés par le cabinet IMMOBILIERE JBF            35 avenue Georges Clémenceau - 06000 NICE</p> <p>Attestation immobilière et annulation de l'EDD du            08/04/2004 par devant Me BENCHETRIT, publiés le            03/05/2004 vol 2004P 3916. Correction de formalité            par dépôt du 02/07/2004 n° 2004D 10106            Correction de formalité par dépôt du 02/07/2004            n° 10124            Partage du 08/04/2004 publié 1er BH le 23/06/2004            vol 2004P n° 5636</p>	18 rue Catherine Ségurane	Sol	8.75	KO	234	241	S				2			239



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE									
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession						
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires			
S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°				Surface ou lot volume 2 *						
256	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble au 3 Place Ile de Beauté - par SA TORDO IMMO GESTION 25 rue Pertinax - 06000 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de la communauté immobilière du 3 Place Ile de Beauté, cadastrée KO 350</b> Représentée par son syndic le cabinet TORDO IMMO GESTION TSM - 25 rue Pertinax - 06000 NICE  + lot privatif (local)	Place Ile de Beauté	Sol	8.95	KO	350	347	S			42			305
	<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> EDD du 14/01/1960 publié 1er BH le 05/02/1960 vol 2789 n° 28 Modification du 18/11/1988 publié le 06/12/1988 vol 1988 AP 10587 Acte du 15/11/1990 publié le 28/11/1990 vol 1990 AP 11292 Modificatif à EDD du 02/05/1991 publié le 30/05 et 18/10/1991 vol 1991 AP 4421 Attestation rectificative du 15/10/1991 publié le 18/10/1991 vol 1991 AP 8452 Modificatif à EDD du 11/07/1996 publié le 23/08/1996 vol 1996 AP 6464 Modificatif à EDD des 10 et 14/10/1996 publié le 20/03/1997 vol 97P 2383 Acte rectificatif du 20/02/1997 publié le 20/03/1997 vol 97P 2384 Modificatif à EDD du 09/02/2005 publié le 07/04/2005 vol 2005P 2871 Modificatif au règlement de copropriété du 09/02/2005 publié le 07/04/2005 vol 2005P 2872 Rectificatif à modification d'EDD du 23/05/2006 publié le 25/09/2007 vol 2007P 7963														



**COMMUNE DE NICE**  
**Extension du Tramway de NICE**  
**LIGNE EST-OUEST**

Dossier  
 26/01/11  
 Modifié 04/10/11

Acquisitions diverses

Pôle ressources et conseil  
 Direction foncière et patrimoniale  
 Direction unifiée Nice Côte d'Azur / Ville de Nice  
 Techniques Foncières

TABLEAU PARCELLAIRE

N° unité fonci ère	IDENTITE DES PROPRIETAIRES		Lieudit	Nature	n° d'ordre au plan parcel- laire	SITUATION CADASTRALE										
	Inscrite à la Matrice Cadastrale	Actuels ou présumés tels				Avant Cession			Après Cession							
						Sect	N°	Surface Totale m²	Emprise à acquérir par Nice Côte d'Azur			Restant aux propriétaires				
									S = surface T = tréfonds	Sect	N°	Surface ou lot volume 1*	Sect	N°	Surface ou lot volume 2 *	
257	<b>Propriétaire</b> Copropriétaires de l'immeuble 4 rue Antoine Gautier 4 rue Antoine Gautier 06300 NICE  <b>Gérant, mandataire, gestionnaire</b> Agence du Port Par M. SALOMON Yves 34 Bd Stalingrad - 06300 NICE	<b>Le syndicat des copropriétaires de l'immeuble            2-4 rue Antoine Gautier, cadastré KO 225</b> Représenté par son syndic AGENCE DU PORT, par M. Yves SALMON 34 Bd Stalingrad, 06300 NICE	20 rue Emmanuel Philibert	Sol	8.77	KO	225	2774	S				218			2 556
		<u>ORIGINE DE PROPRIETE</u> Règlement de copropriété publié vol 1590 n° 53 Modificatif du 23/05/1960 publié le 09/06/1960 vol 2863 n° 25 Modificatif au cahier des charges vol 1590 n° 53 du 29/12/1967 publié le 14/03 et 27/03/1968 vol 5677 n° 20 Rectificatif du modificatif le 05/03/1968 publié le 14/03 et 27/03/1968 vol 5677 n° 21 Modificatif à EDD du 15/09/1977 publié le 19/09 et 07/10/1977 vol 3384 AP 10 Modificatif à EDD du 15/10/1993 publié le 16/12/1993 vol 1993 AP 8505 Modificatif à EDD du 08/07/1998 publié le 02/09/1998 vol 1998P 7475 Modificatif à EDD du 11/02/1999 publié le 09/04/1999 vol 99P 3157 Modificatif à EDD du 29/06/2004 publié le 13/08/2004 volume 2004P7439 Modificatif à EDD du 01/10/2007 publié le 14/11/2007 vol 2007P 9339														

**FIN**